

🕒 Создано: 13.02.2026 в 23:03

Обновлено: 13.02.2026 в 23:03

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новоселов, 92**

6 470 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 92

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

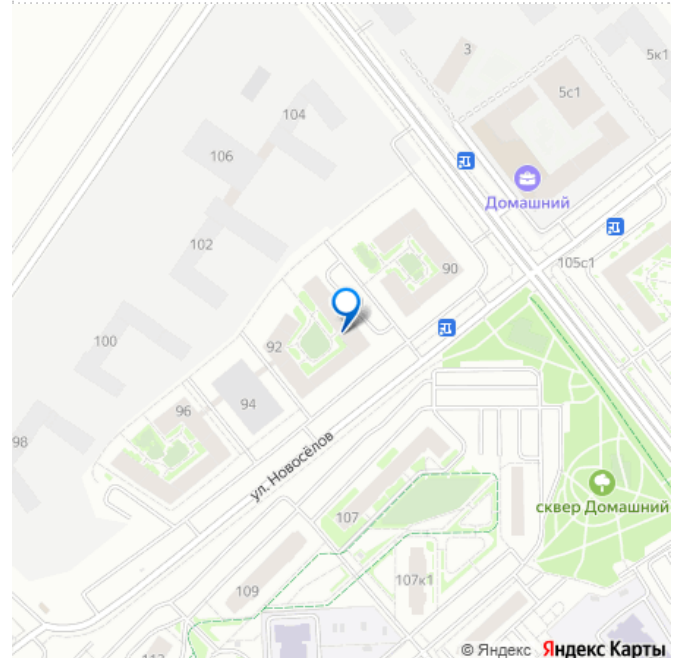
Квартира в новостройке

да

Описание

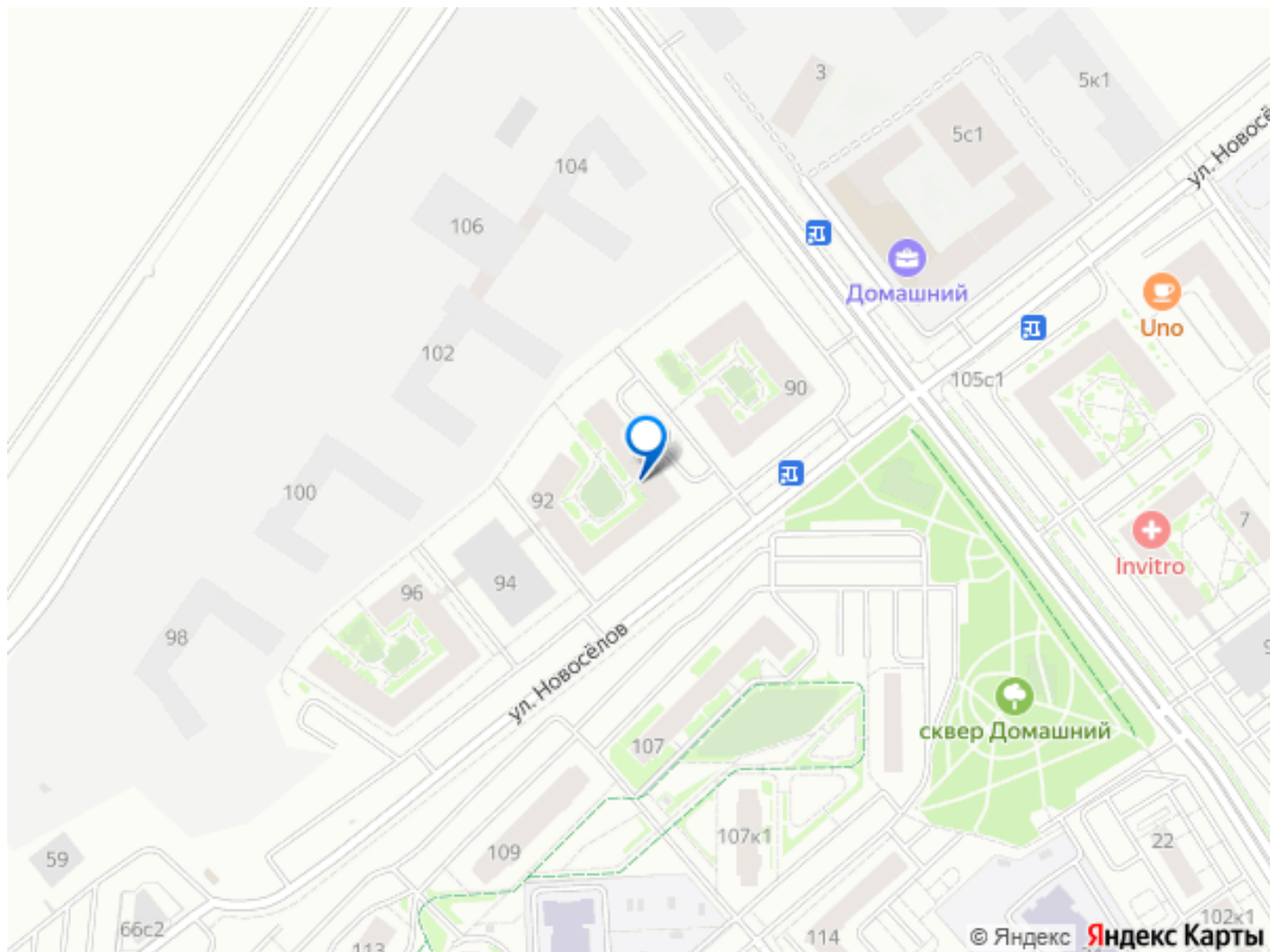
Акции при покупке квартиры: — ?Скидка 1,2 млн руб. на квартиры с авторским ремонтом. — Платим до 50% от ежемесячного платежа по ипотеке (до 31.12.2025). — Рассрочка без

для заметок



банков, семейные и отраслевые скидки. —
«Паркинг в подарок» при покупке квартиры.
— Акция «Идеальное комбо» со скидками от
застройщика + льготная ипотека (до
31.10.2025, возможно продление). Продается
1-комнатная квартира в ЖК «Домашний» —
первом цифровом районе Сибири от «СТРАНА
Девелопмент»! Просторная кухня-гостиная
становится универсальным центром дома —
вместительный гарнитур с множеством
шкафов для посуды и продуктов, удобная
мойка, индукционная варочная панель,
встроенная духовка, стильная барная стойка
как естественный разделитель зон, уютный
диван для семейного отдыха и большой
обеденный стол. Просторная спальня
полностью изолирована от дневной зоны,
гарантируя спокойный и качественный сон:
достаточно места для широкой двуспальной
кровати с ортопедическим основанием,
прикроватных тумбочек, высокого шкафа для
одежды и небольшого рабочего столика у
окна. Совмещенный санузел спроектирован
рационально и эргономично. Просторная
прихожая с нишами под шкафы и вешалки
решает все вопросы хранения на отлично! С
улучшенной чистовой отделкой премиум-
класса: идеально ровные стены и потолки
«под маяк», стяжка пола под
ламинат/линолеум, горизонтальная разводка
отопления и воды по всей квартире, стальные
сейф-двери с двойным контуром уплотнения,
радиаторы с терморегуляторами,
вентиляционные клапаны, полный комплект
розеток и выключателей,
энергоэффективные шестикамерные ПВХ-
окна с двойным стеклопакетом и
микропроветриванием. Монолитно-
кирпичный дом обеспечивает
исключительную тепло-, звуко- и
сейсмостойкость, кирпичные фасады

сохраняют эстетику десятилетиями. ЖК «Домашний» — закрытая территория без автомобилей во дворах: круглосуточное видеонаблюдение, доступ по Face ID в парадные. Лифты (2 пассажирских + 2 грузовых/грузопассажирских) автоматически спускаются на 1-й этаж при открытии домофона. Во дворах — USB-розетки для гаджетов, беседки с подогревом, зарядки для электросамокатов/велосипедов в парадных. Разновозрастные детские площадки с горками, качелями, песочницами; спортивные зоны с воркаутом, беговыми дорожками, уличными тренажерами. Центральный пешеходный «Бульвар Традиций» с арт-объектами для прогулок и мероприятий. До центра Тюмени — 15 мин на авто/общественном транспорте. Парковка на высоте: в трех многоуровневых паркингах с теплыми переходами в дома. Въезд по сканированию номера — бесконтактно и безопасно.



Move.ru - вся недвижимость России