

Создано: 13.02.2026 в 23:03

Обновлено: 13.02.2026 в 23:03

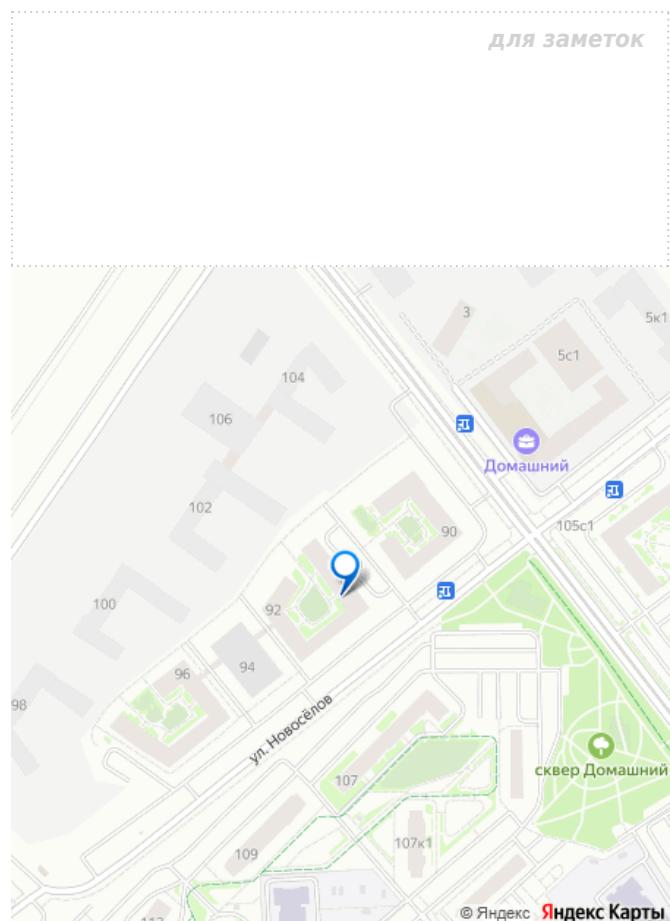
Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 92

6 470 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 92

Улица

[улица Новоселов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

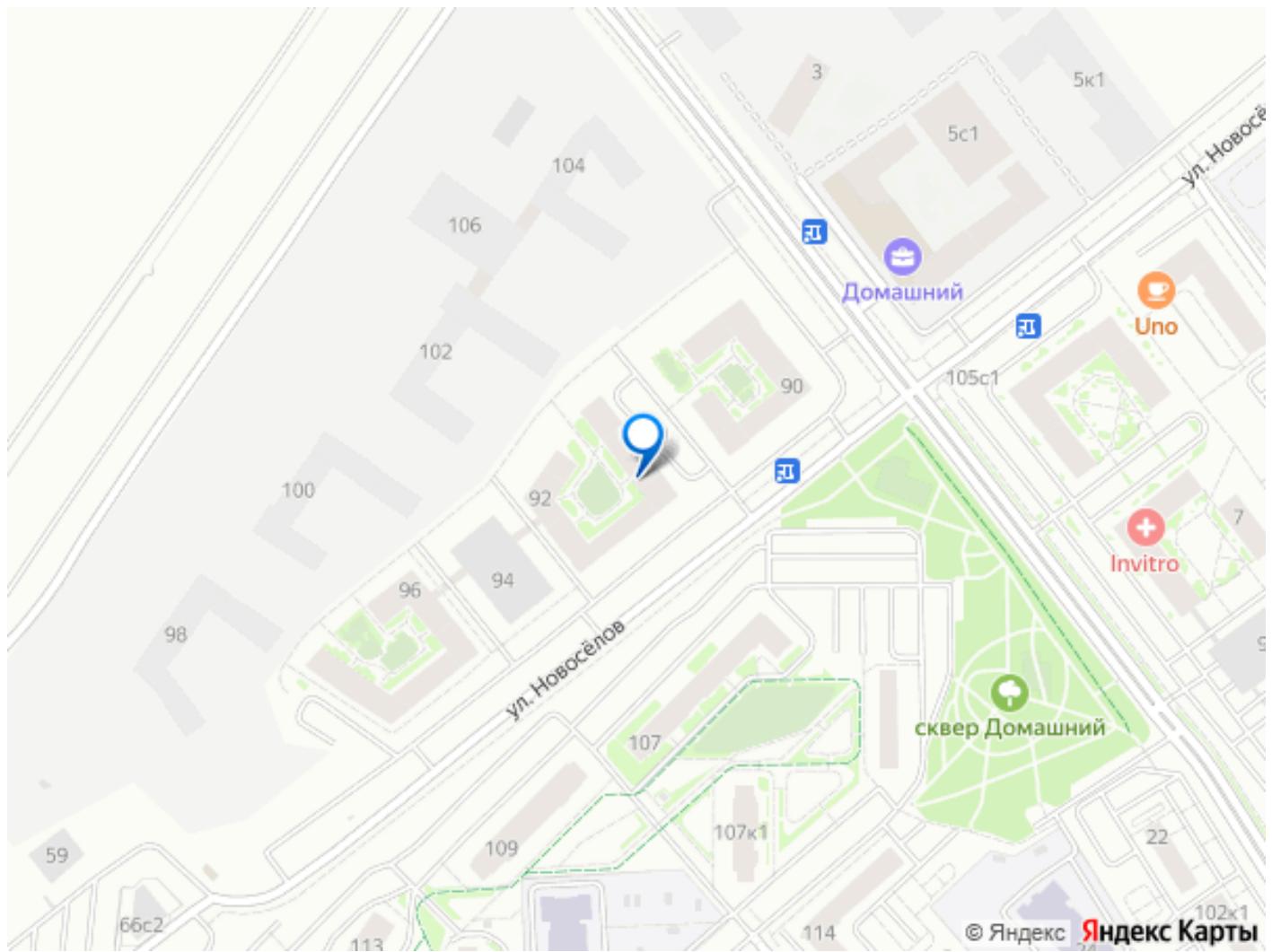
Акции при покупке квартиры: — ?Скидка 1,2 млн руб. на квартиры с авторским ремонтом.
— Платим до 50% от ежемесячного платежа по ипотеке (до 31.12.2025). — Рассрочка без

банков, семейные и отраслевые скидки. — «Паркинг в подарок» при покупке квартиры.

— Акция «Идеальное комбо» со скидками от застройщика + льготная ипотека (до 31.10.2025, возможно продление). Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Домашний» — первом цифровом районе Сибири от «СТРАНА Девелопмент»! Просторная кухня-гостиная становится универсальным центром дома — вместительный гарнитур с множеством шкафов для посуды и продуктов, удобная мойка, индукционная варочная панель, встроенная духовка, стильная барная стойка как естественный разделитель зон, уютный диван для семейного отдыха и большой обеденный стол. Просторная спальня полностью изолирована от дневной зоны, гарантируя спокойный и качественный сон: достаточно места для широкой двуспальной кровати с ортопедическим основанием, прикроватных тумбочек, высокого шкафа для одежды и небольшого рабочего столика у окна. Совмещенный санузел спроектирован рационально и эргономично. Просторная прихожая с нишами под шкафы и вешалки решает все вопросы хранения на отлично! С улучшенной чистовой отделкой премиум-класса: идеально ровные стены и потолки «под маяк», стяжка пола под ламинат/линолеум, горизонтальная разводка отопления и воды по всей квартире, стальные сейф-двери с двойным контуром уплотнения, радиаторы с терморегуляторами, вентиляционные клапаны, полный комплект розеток и выключателей, энергоэффективные шестикамерные ПВХ-окна с двойным стеклопакетом и микропроветриванием. Монолитно-кирпичный дом обеспечивает исключительную тепло-, звуко- и сейсмостойкость, кирпичные фасады

сохраняют эстетику десятилетиями. ЖК «Домашний» — закрытая территория без автомобилей во дворах: круглосуточное видеонаблюдение, доступ по Face ID в парадные. Лифты (2 пассажирских + 2 грузовых/грузопассажирских) автоматически спускаются на 1-й этаж при открытии домофона. Во дворах — USB-розетки для гаджетов, беседки с подогревом, зарядки для электросамокатов/велосипедов в парадных. Разновозрастные детские площадки с горками, качелями, песочницами; спортивные зоны с воркаутом, беговыми дорожками, уличными тренажерами.

Центральный пешеходный «Бульвар Традиций» с арт-объектами для прогулок и мероприятий. До центра Тюмени — 15 мин на авто/общественном транспорте. Парковка на высоте: в трех многоуровневых паркингах с теплыми переходами в дома. Въезд по сканированию номера — бесконтактно и безопасно.



Move.ru - вся недвижимость России