

Создано: 30.09.2025 в 12:33

Обновлено: 16.12.2025 в 11:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9285355775>

Альбина Костикова, Орбита

79829707823



**Тюменская область, Тюмень, улица
Бориса Житкова, 7к1**

4 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Житкова, 7к1

Улица

[улица Бориса Житкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

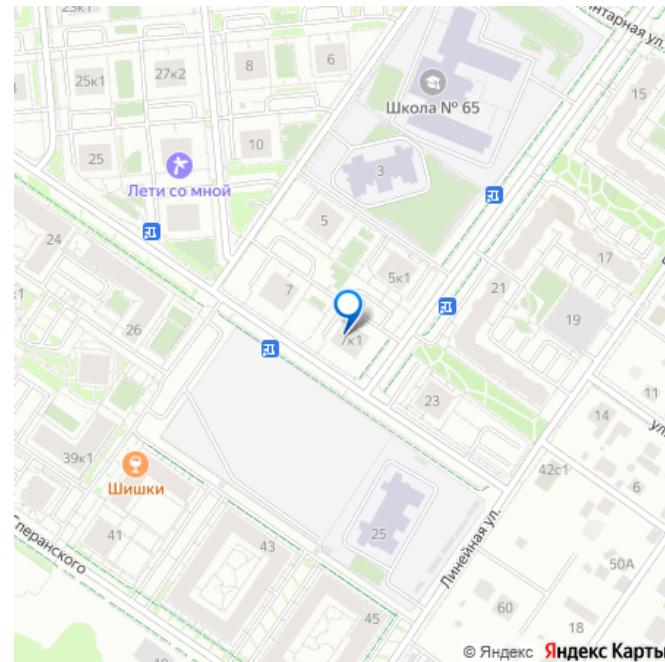
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продаётся однокомнатная квартира в Восточном микрорайоне по ул. Бориса Житкова 7к1, район Суходолье! Эта квартира — идеальный вариант для комфортной жизни. Здесь сделан качественный ремонт, так что вы сможете заехать и сразу наслаждаться уютом своего нового дома!

Преимущества квартиры: - Просторная большая лоджия с двумя выходами из кухни и комнаты, которая подарит вам дополнительное пространство и комфорт. - Вся мебель и техника остаются по договоренности, что позволит вам сэкономить время и деньги на обустройство.

О ДОМЕ: - Монолитно-кирпичный, построен надежным застройщиком. - Чистый и ухоженный подъезд. - Благоустроенный двор с детской площадкой — идеальное место для игр ваших детей. - Ответственная и проверенная временем управляющая компания. - Удобная парковка рядом с домом.

- Расположение дома в стороне от шумных улиц обеспечит тишину и спокойствие. О

ЛОКАЦИИ: - ЖК Суходолье — это развитый район с полноценной инфраструктурой. - Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: - Школа 65 — всего 100 метров (2 минуты пешком). - Детский сад 146 — всего 60 метров (1 минута пешком), а также детский сад 141 в 300 метрах. -

Современная поликлиника 17 — всего 450 метров (5 минут пешком). - Продуктовые магазины и Гипер Лента — всего 2 минуты на автомобиле, салоны красоты и другие услуги.

- Спортивные залы, новый теннисный центр «Лидер», ледовый каток «Рубиновец» и фитнес-зал с бассейном — всё это в шаговой доступности для активного образа жизни вашей семьи. - Остановки общественного

транспорта рядом с домом: маршруты 29, 29д, 41, 44, 46, 50, 65. - Близость обьездной дороги позволяет быстро добраться в любой район города без светофоров. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, я оперативно организую показ в удобное для вас время. Со мной вы сможете: - Подать заявку на ипотеку в несколько банков. - Быть уверенными в безопасности сделки — я обеспечу юридическое сопровождение на всех этапах. Ваш новый дом ждёт вас! Номер предложения: 56634.



