

🕒 Создано: 11.12.2025 в 12:01

Обновлено: 13.12.2025 в 17:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351004>

Марина Плотникова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Малиновского, 8**

4 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малиновского, 8

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

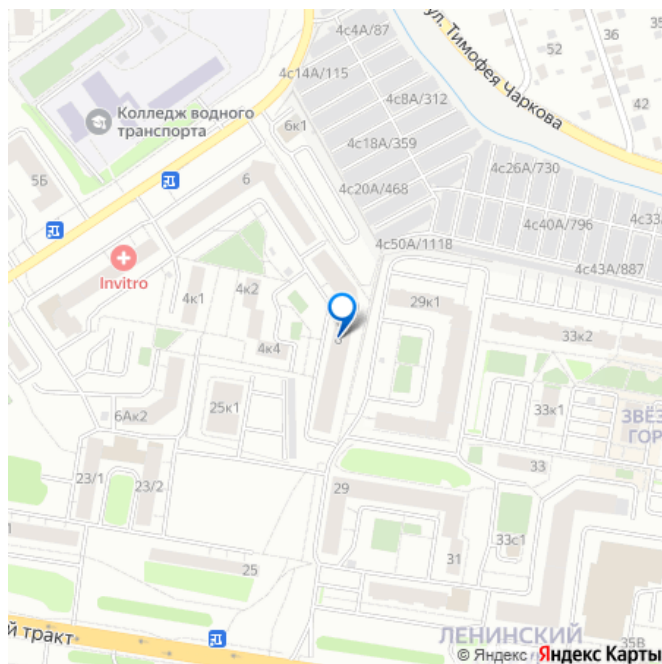
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

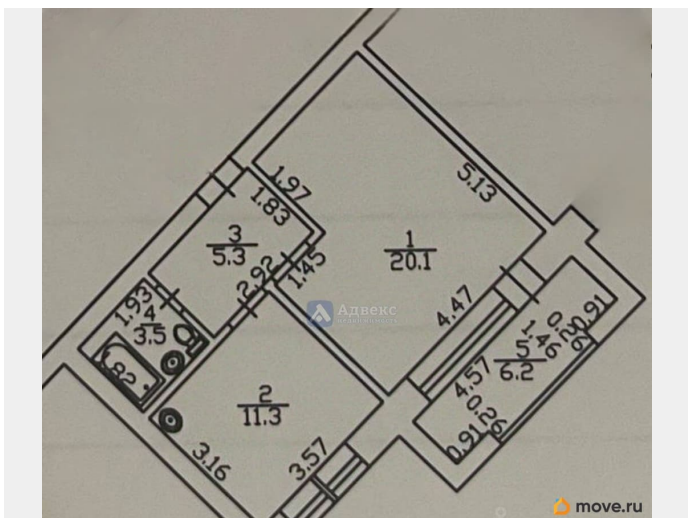
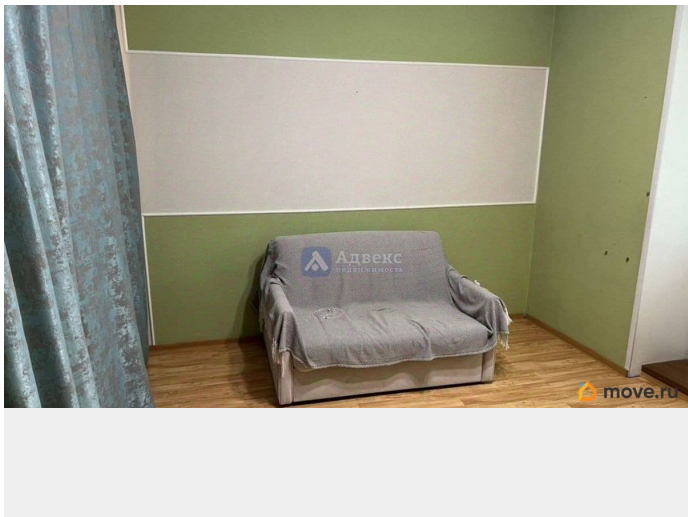
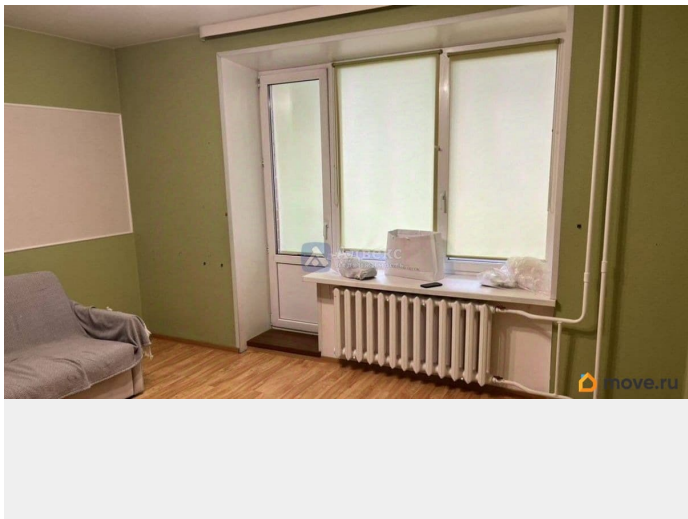
на улицу

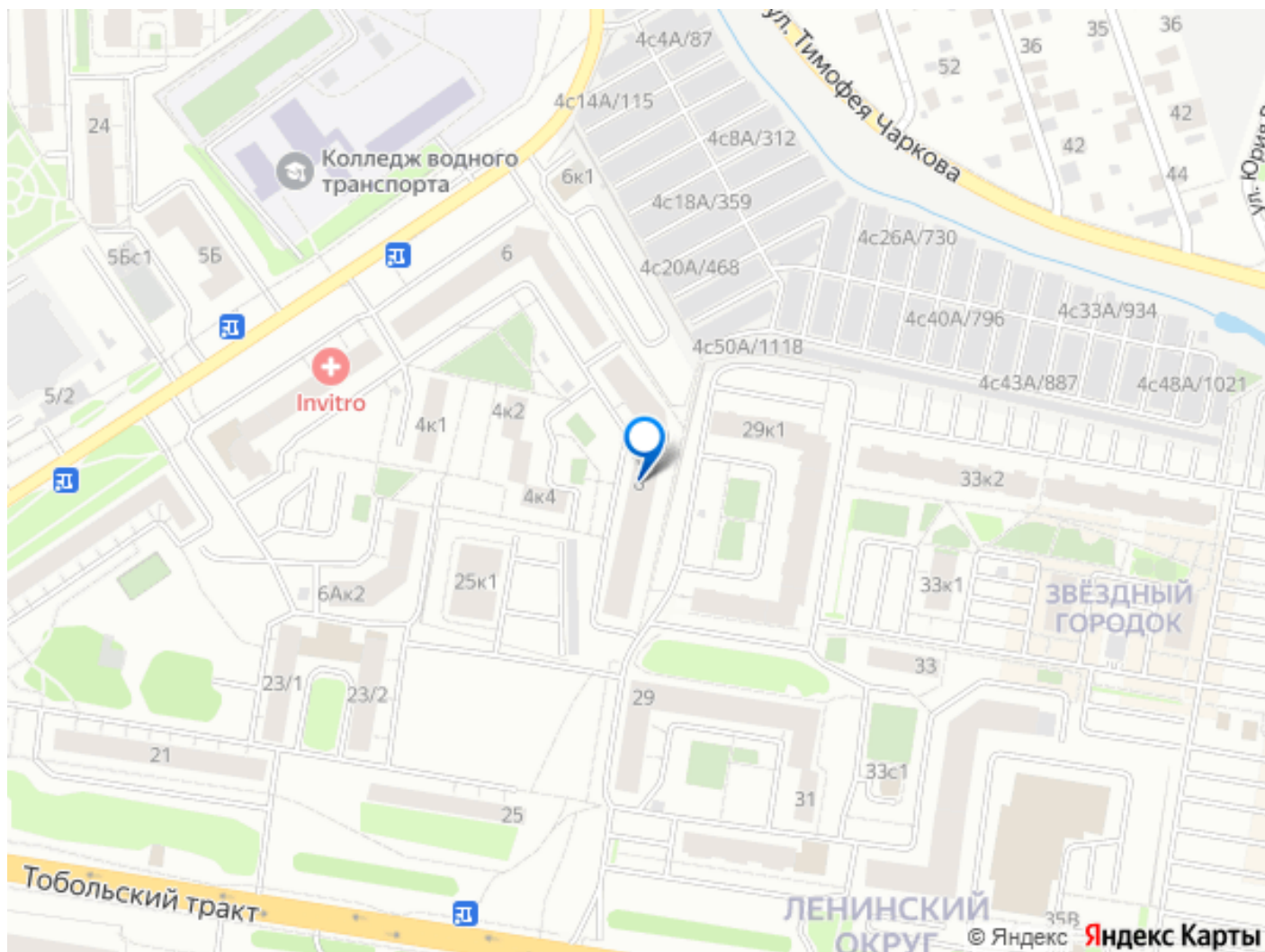
Ремонт

косметический

Описание

Кирпичный дом 2010 года постройки. Двор закрыт шлагбаумом. В комнатах натяжные потолки, на кухне и в ванной комнате - плитка, теплый, аккуратный балкон, можно сделать квартиру 1+со спальней комнатой и гостиной! (сделать перегородку)В подарок покупателю остается мебель и техника а так же, кладовая комната в подъезде. Удачное местоположение, вдали от шумных дорог, при этом все необходимое для комфортной жизни расположено в шаговой доступности: 2 школы, 3 детских сада, музыкальная школа, детский центр Алые Паруса, студия детского развития им. Знаменского, Мед цент Здоровье, клиника Доктор А, спортивный комплекс Водник, множество магазинов, один из крупнейших в городе ТЦ Сити Молл, ТЦ Лента, отличная транспортная развязка. Изюминка района- горячий минеральный источник на базе отдыха Волна. Достопримечательностью района Мыс является шикарная березовая роща парка им. Гагарина с пешеходными и велодорожками. Номер объекта: #1/552684/22044





Move.ru - вся недвижимость России