

Создано: 22.09.2025 в 12:23

Обновлено: 11.12.2025 в 19:06

<https://tyumen.move.ru/objects/9286371591>

Елена Александровна Медведева,
Этажи Тюмень

79199512205

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 117к3**

6 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к3

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

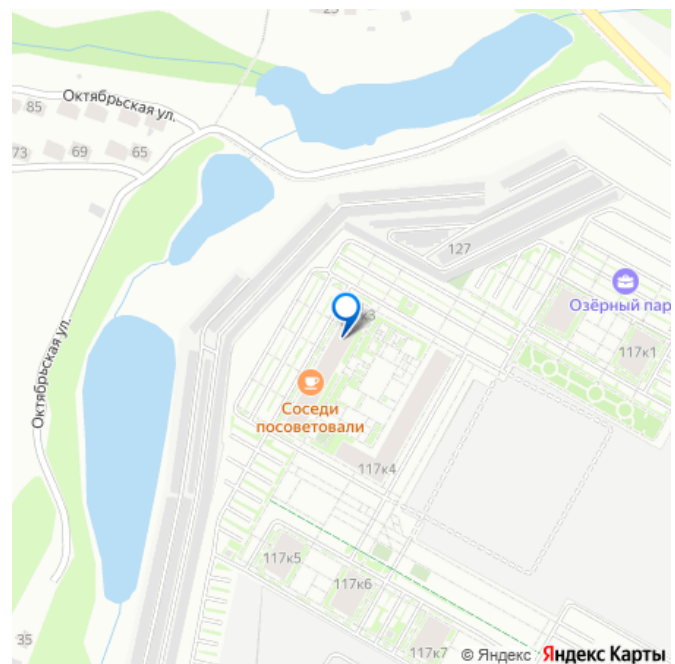
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира формата 1+ в новом жилом комплексе «Озерный парк» — это современное и функциональное жилье в одном из перспективных районов города. Дом сдан в 2023 году, что гарантирует соответствие всем актуальным стандартам строительства и эксплуатации. В здании установлены два надежных лифта, обеспечивающих комфортное перемещение между этажами. Квартира выполнена с качественным современным ремонтом, где использованы практичные и долговечные материалы, создающие основу для комфортного проживания. Большие окна открывают вид на зеленые зоны, наполняя пространство естественным светом и позволяя наслаждаться спокойной атмосферой. Планировка продумана до мелочей: компактная кухня гармонично сочетается с просторной жилой зоной, а санузел выполнен с учетом эргономики. Из квартиры видны потрясающие закаты. Жилой комплекс расположен в районе Дом обороны, где развитая инфраструктура делает повседневную жизнь удобной. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, кафе, школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Остановка общественного транспорта рядом с домом обеспечивает быстрый доступ к

ключевым точкам города, включая университеты, до которых можно добраться за 10 минут. Окрестности комплекса отличаются обилием зеленых зон, что создает благоприятные условия для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Сочетание современного жилья, удобной локации и развитой инфраструктуры делает эту квартиру выгодным вложением как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 97205 Номер в базе: 9200452

