

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:09

Обновлено: 10.03.2026 в 22:48

**Тюменская область, Тюмень**

**9 950 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

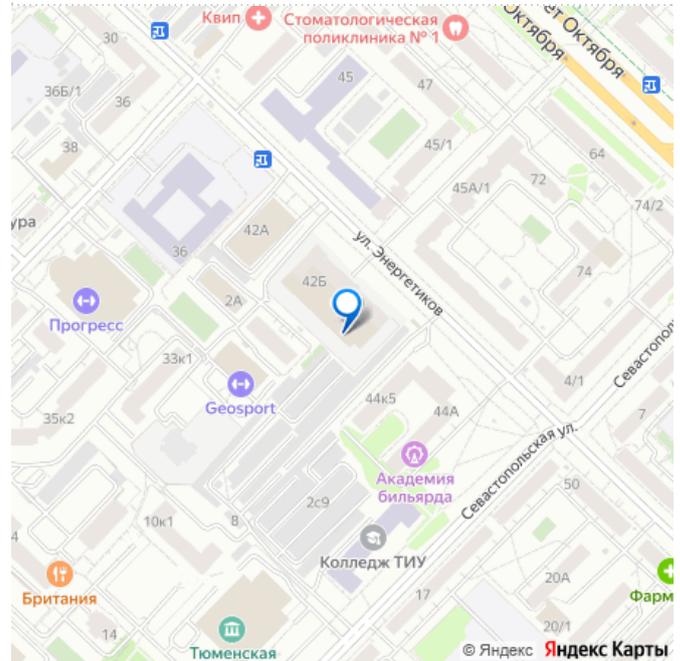
Квартира в новостройке

да

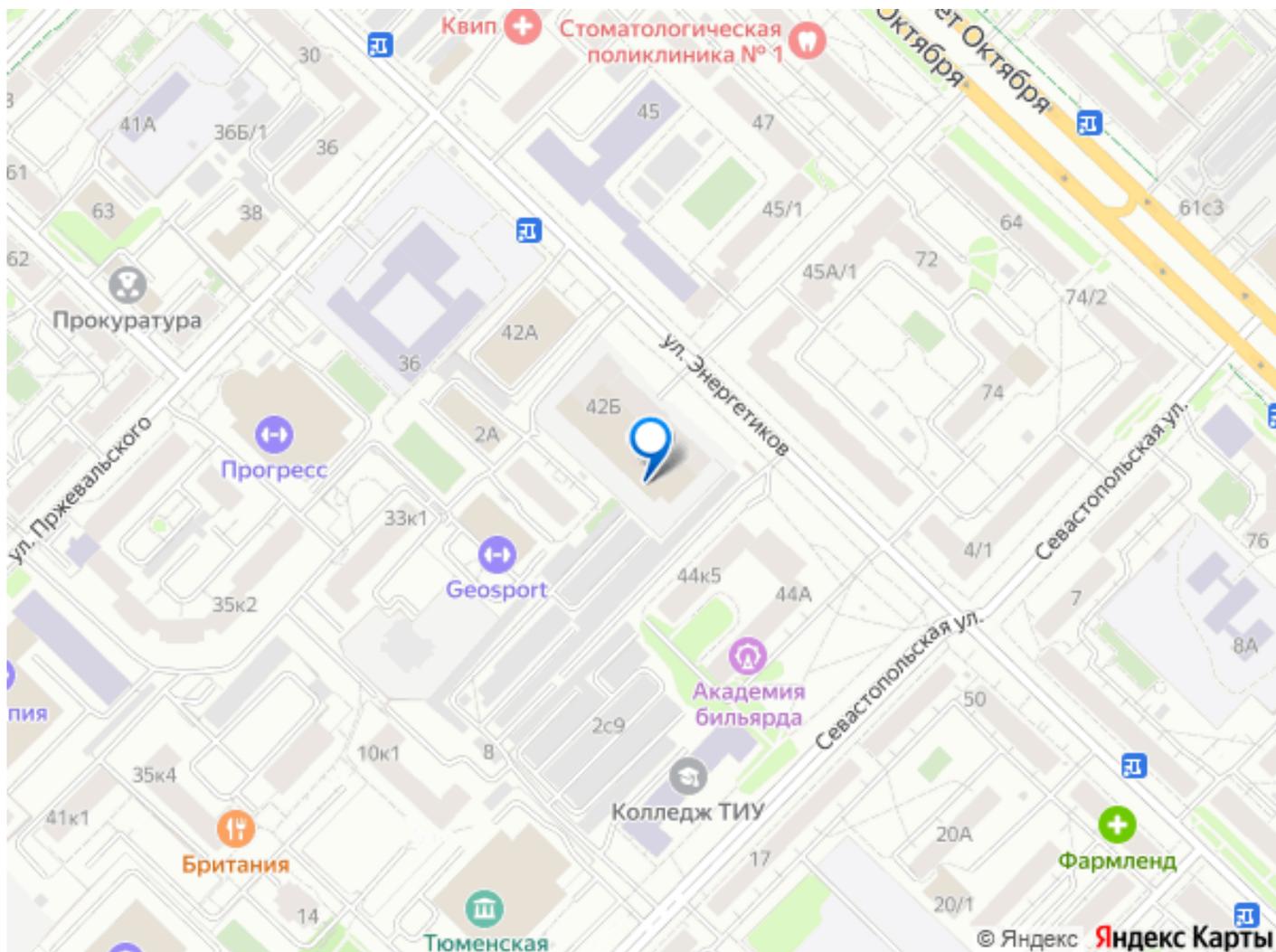
## Описание

Квартира от застройщика, без каких-либо наценок и скрытых комиссий для покупателя! 1-к в «умном» клубном доме, общей площадью 40,4 кв.м. с большой террасой 12,7 кв.м., на 3 этаже, 15 этажной 3 секции дома, расположенного в центральной части города, в створе улиц: Энергетиков, Пржевальского,

для заметок



Севастопольская. Варианты покупки: семейная ипотека, наличный расчет, IT ипотека, беспроцентная рассрочка, сертификаты, скидки СВОим. При покупке квартиры в подарок 5 лет обслуживания управляющей компании и премиальные сервисы. одобрение ипотеки - бесплатно для Вас. Дом сдан! Ключи сразу после сделки! В каждой квартире — двери с биометрическими замками. Дом переменной этажности 12-17 этажей (жилые помещения со 2 по 15-ый этажи). Это камерный жилой дом класса комфорт-плюс, уединение и минимум соседей, закрытый двор с интеллектуальной системой безопасности и доступа в ЖК, во дворе Wi-Fi и USB зарядки в лавочках. Парадные спроектированы на уровне премиального отеля: с теплыми полами, двухуровневой зоной ожидания и фоновой музыкой. Вход — по отпечатку пальца, Face ID или QR-коду для гостей. Паркинг оборудован системой распознавания номеров и GSM-модулем для усиления мобильной связи, установлены модули подкачки колес и зарядные устройства для электрокаров, лифт с паркинга на ваш этаж. В 5-7 мин ходьбы три детский сада, школа, гимназия, в 3 мин ходьбы ГЕО-спорт фитнес клуб с бассейном, Прогресс ледовый комплекс и в 5 мин Олимпия спортивный центр с бассейном . Институт геологии и нефтегазодобычи, колледж ТИУ, Медицинский университет, рестораны и кафе, ОКБ №1, Областная стоматологическая поликлиника, Поликлиника им. Нигинского, госпиталь Ветеранов ВОВ - все в шаговой доступности.



Move.ru - вся недвижимость России