

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 11.02.2026 в 22:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9288781555>

Татьяна, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Речная,  
стр. 2**

**4 872 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Речная, стр. 2

Улица

[улица Речная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

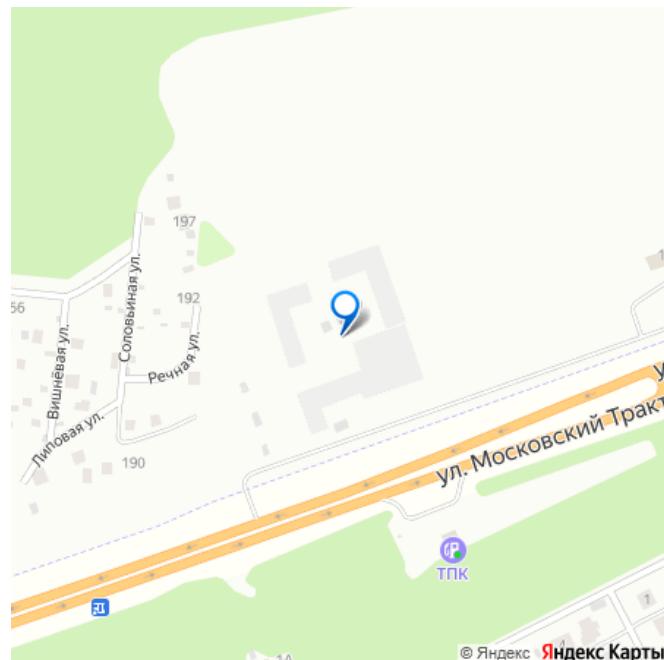
Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>



Этаж

9/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

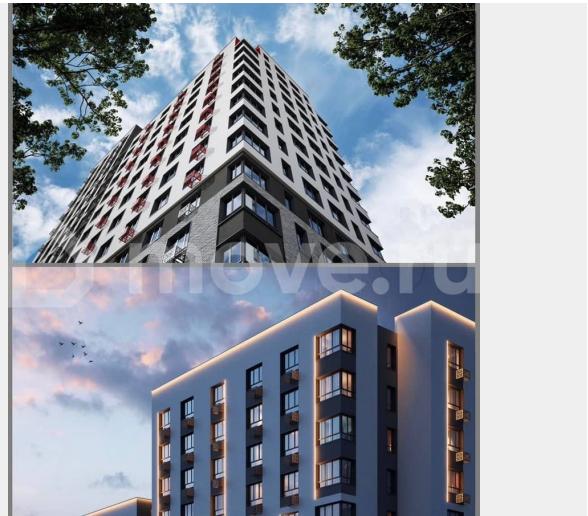
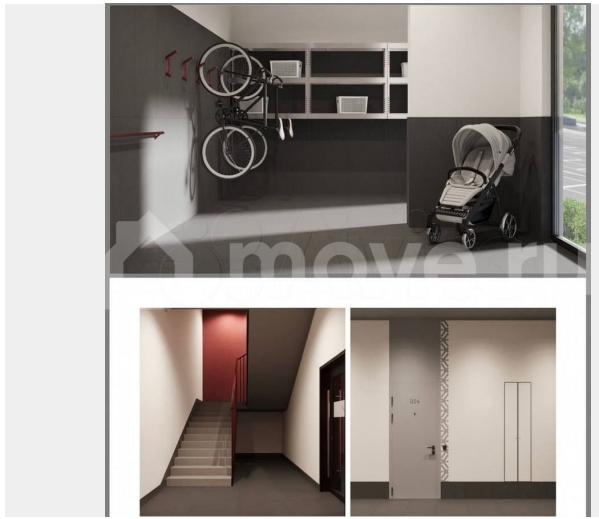
## Описание

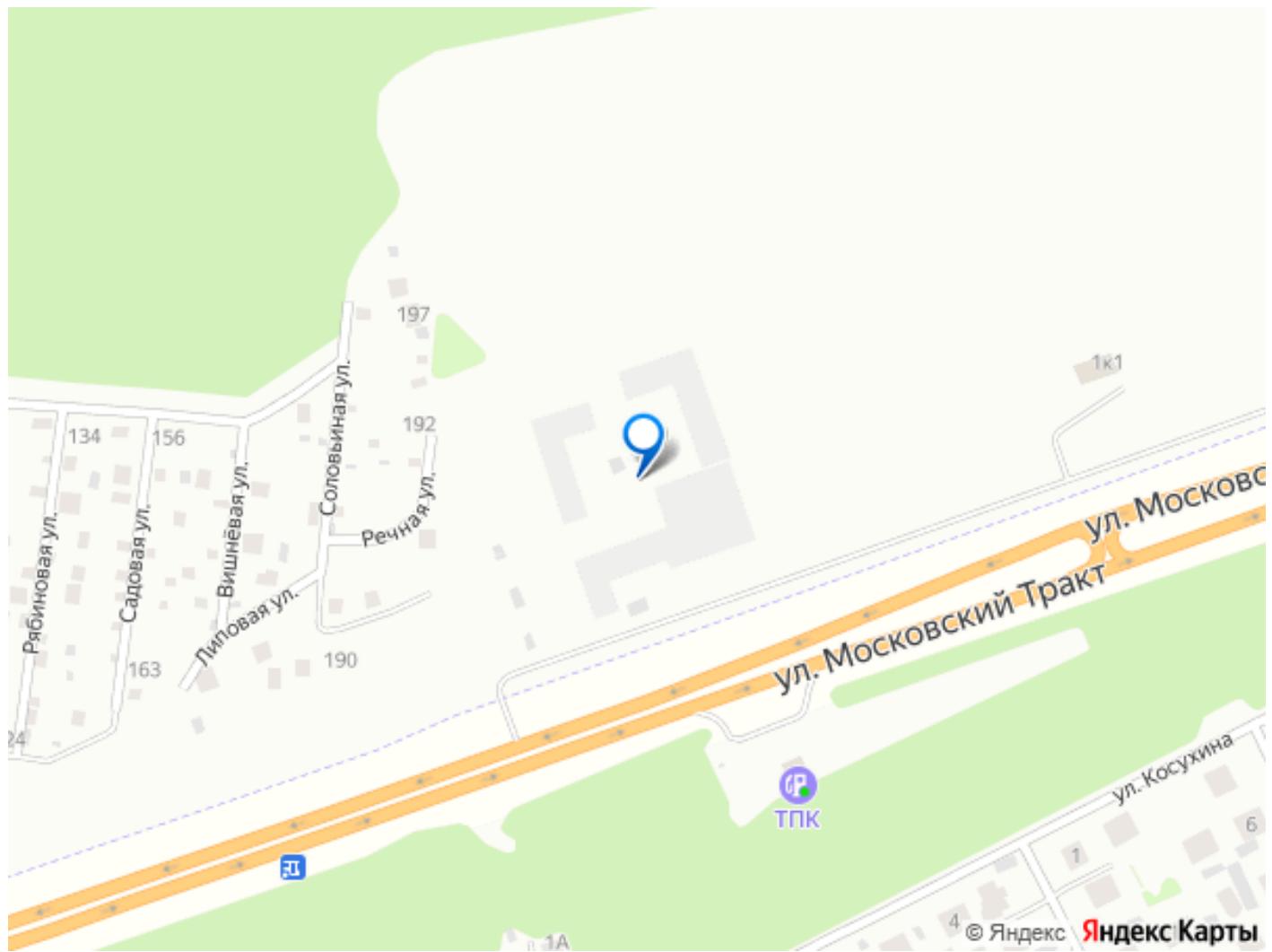
Просторная 1+ с окнами на две стороны и окном в ванной комнате, от застройщика, без комиссии для покупателя, в Калининском районе города Тюмени, на ул. Московский

тракт. ЖК - самостоятельная локация, в которой вы найдете все, что необходимо: от школ и детских садов до торгового центра. Варианты покупки: семейная ипотека от 1,1%, наличный расчет, частичный первоначальный взнос, траншевая ипотека. одобрение ипотеки - бесплатно для Вас! Цена указана за квартиру без ремонта! Квартира в доме 1 очереди, секция 3А, на 9 этаже, общей площадью 40,27 кв.м. Высота потолков 2.7м. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла) Квартиру также можно купить с ремонтом и платежи включить в ипотеку. Дом монолитный, переменной этажности от 12 до 17 этажей.

На этаже по 6 квартир, разделенных на 2 секции, 2 лифта (грузовой и пассажирский). Окончание строительства - 3 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия от застройщика. В ЖК все предусмотрено: ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ (по периметру, во дворах, парадных и лифтах), МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ (решение всех вопросов с УК), Закрытые дворы (тренажеры, детские площадки, места для отдыха), Безбарьерная среда. Вход с уровня земли, Прозрачная входная группа, Теплые и просторные колясочные, свой пешеходный променад!







Move.ru - вся недвижимость России