

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 31.01.2026 в 22:21

Обновлено: 31.01.2026 в 22:21

Тюменская область, Тюмень, ул.

Стройотрядовская, 4

5 120 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Стройотрядовская, 4

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

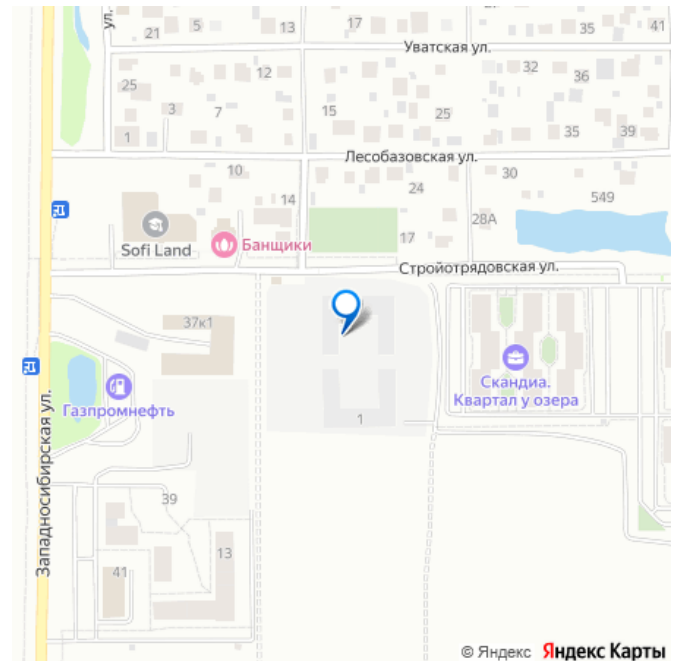
Квартира в новостройке

да

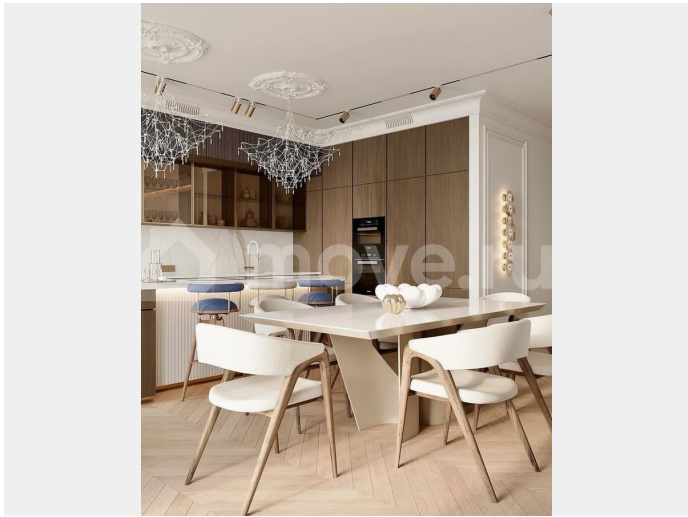
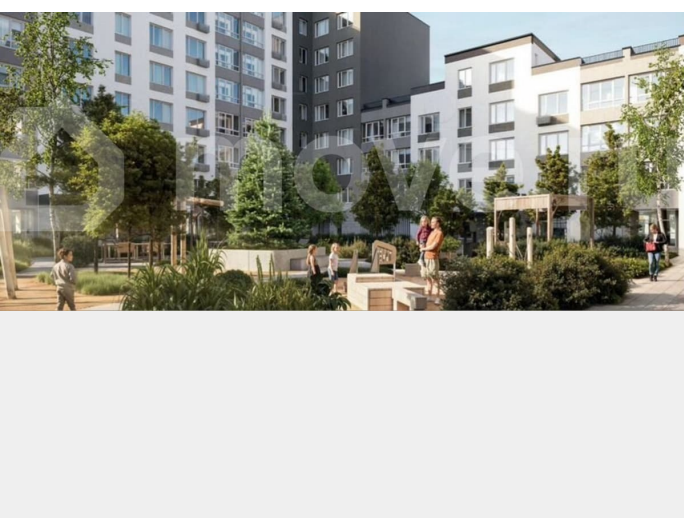
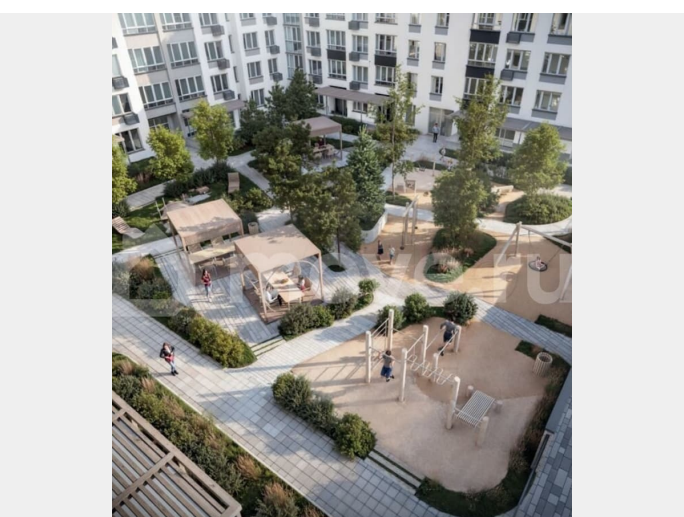
Описание

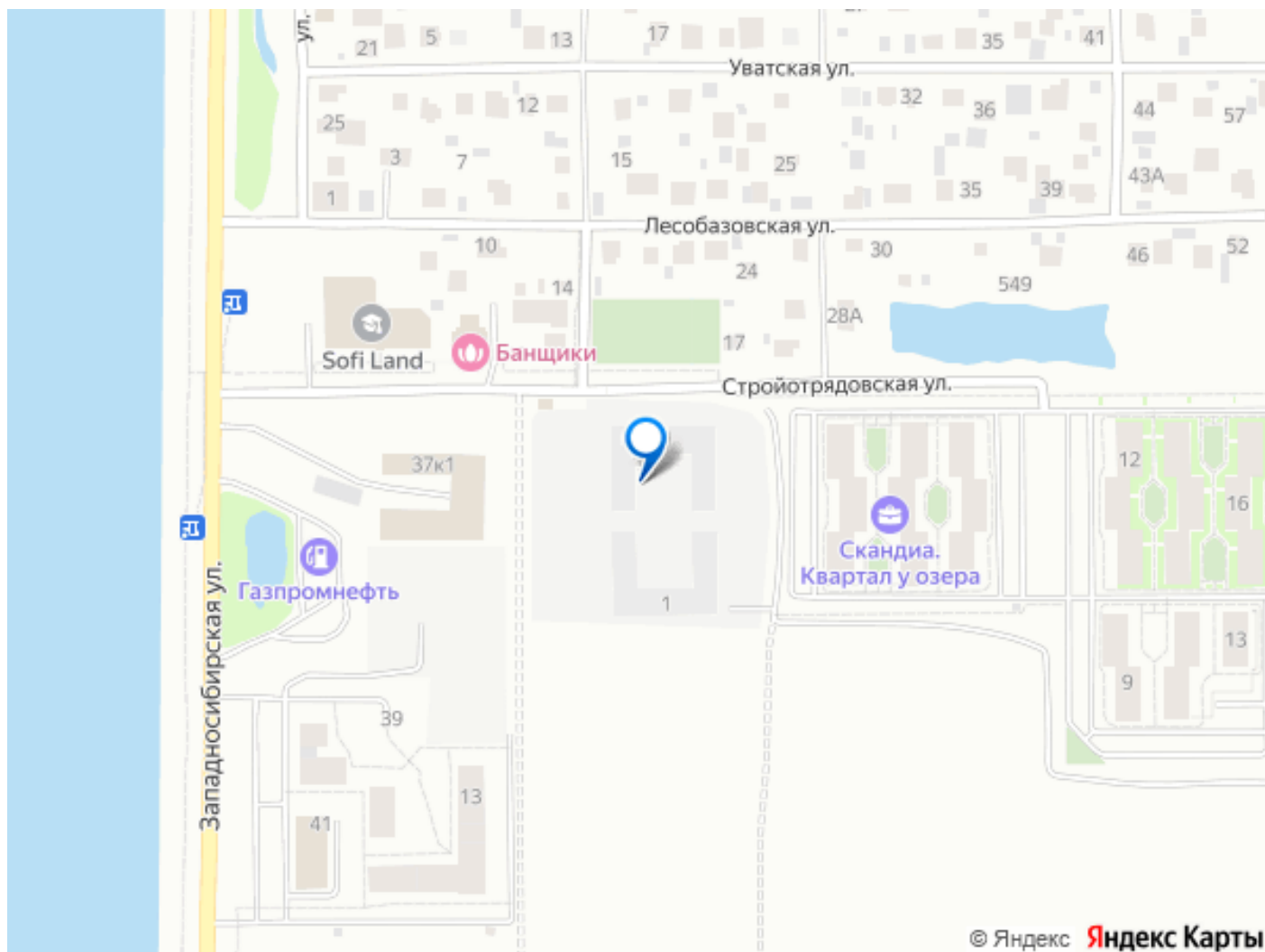
Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Эпитеты», Тюмень! Кухня-гостиная с открытой лоджией: объединенная зона с панорамными окнами и лоджией без остекления — свежий воздух, виды на двор, место для кухни, дивана и стола. Отдельная

для заметок



комната: уютная спальня или кабинет с хорошей инсоляцией. Совмещенный санузел: функциональный, под душевую, ванну и технику. Прихожая с нишей под шкаф: компактное хранение верхней одежды и обуви. Дом монолитно-кирпичный — надежный каркас с теплоизоляцией, фасад облицован кирпичом для долговечности. Высота потолков 2,78 м, металлическая входная дверь, двухкамерные стеклопакеты, разводка электрики и отопления. Предчистовая отделка (улучшенная черновая): стены оштукатурены, пол — стяжка с шумоизоляцией. Вы можете сразу приступить к ремонту без грязи от черновых работ. В подъезде 2 пассажирских + 5 грузовых лифтов, чистые холлы. ЖК «Эпитеты» — выразительный проект комфорт-класса на 239 квартир. Территория закрытая, без машин во дворе: безопасность для детей и пожилых. Обустроены: — Детские площадки с безопасным покрытием. — Спортивные зоны (турники, брусья, беговые дорожки). — Беседки, велопарковки, зоны для колясок. — Коммерческие помещения на 1-м этаже (магазины, кафе). Видеонаблюдение 24/7. Рядом озеро, парки, ТЦ, школы и детсады (5-10 мин пешком). Транспорт: автобусы до центра за 20 мин. Гостевая парковка на 34 места + открытые стоянки у корпусов. Двор-парковка концепция минимизирует шум, машины не мешают прогулкам.





Move.ru - вся недвижимость России