

🕒 Создано: 27.10.2025 в 08:37

Обновлено: 15.12.2025 в 20:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9286973799>

**Виктория Александровна Сихвардт,
Этажи Тюмень**

79829215486

**Тюменская область, Тюмень, улица
Восстания, 19к3**

5 870 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Восстания, 19к3

Улица

[улица Восстания](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Срочная продажа! Документы готовы к сделке, все справки на руках. Прекрасная 1-комнатная квартира площадью 40.5 кв.м в кирпичном доме на улице Восстания, в районе Маяк. Всего 15 минут до исторического центра города! Это идеальное место для комфортной жизни и выгодных инвестиций. ****Локация****: Квартира расположена в сердце развитой инфраструктуры. В радиусе 500 метров находятся школа-лицей 34, детский сад, магазины и аптеки. А всего в 100 метрах живописный парк Юности, где можно приятно провести время на свежем воздухе. ****Дом****: Построен из керамического кирпича, который обеспечивает отличную прочность и шумоизоляцию. Кирпичные стены надежно защищают от уличного шума и создают уютную атмосферу. Кроме того, этот материал отличается низким водопоглощением и огнеупорностью, что гарантирует безопасность и долговечность. ****Квартира****: Находится на «золотом этаже» с 4 по 10 этаж, что делает ее идеальной для проживания. ****Ремонт****: Квартира готова к заселению! Натяжные потолки, ламинат в комнате, керамическая плитка в остальных помещениях. Санузел полностью облицован

плиткой, пластиковые окна и качественные межкомнатные двери создают атмосферу уюта и стиля. ****Мебель, техника****: В ванной остаются - водогреватель. На кухне современный кухонный гарнитур, электрическая печь с духовкой, вытяжка, диван, шкаф в коридоре. В комнате кондиционер, на балконе шкафчик

Интересно? Звоните прямо сейчас! Я организую показ в любое удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60469 Номер в базе: 10170488





