

🕒 Создано: 14.12.2025 в 19:29

Обновлено: 17.12.2025 в 15:11

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Надежды Шалагиной, 4**

**6 130 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Надежды Шалагиной, 4

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

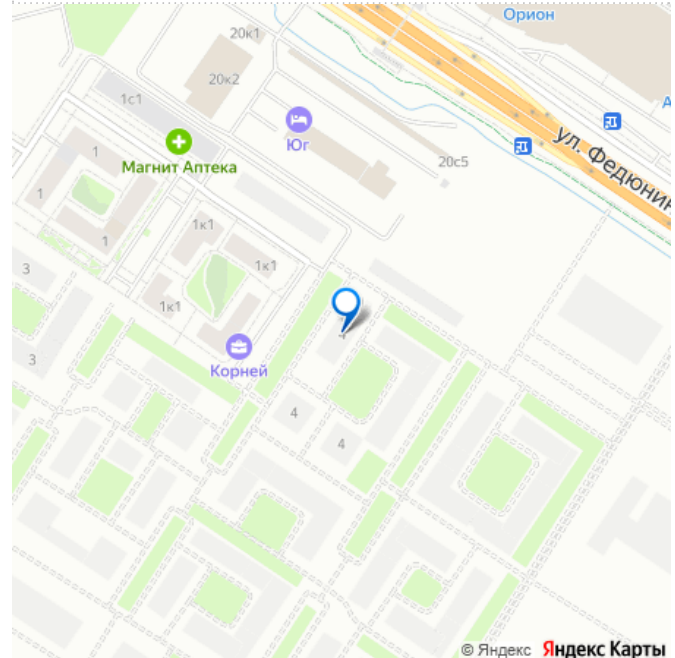
на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт, парковка

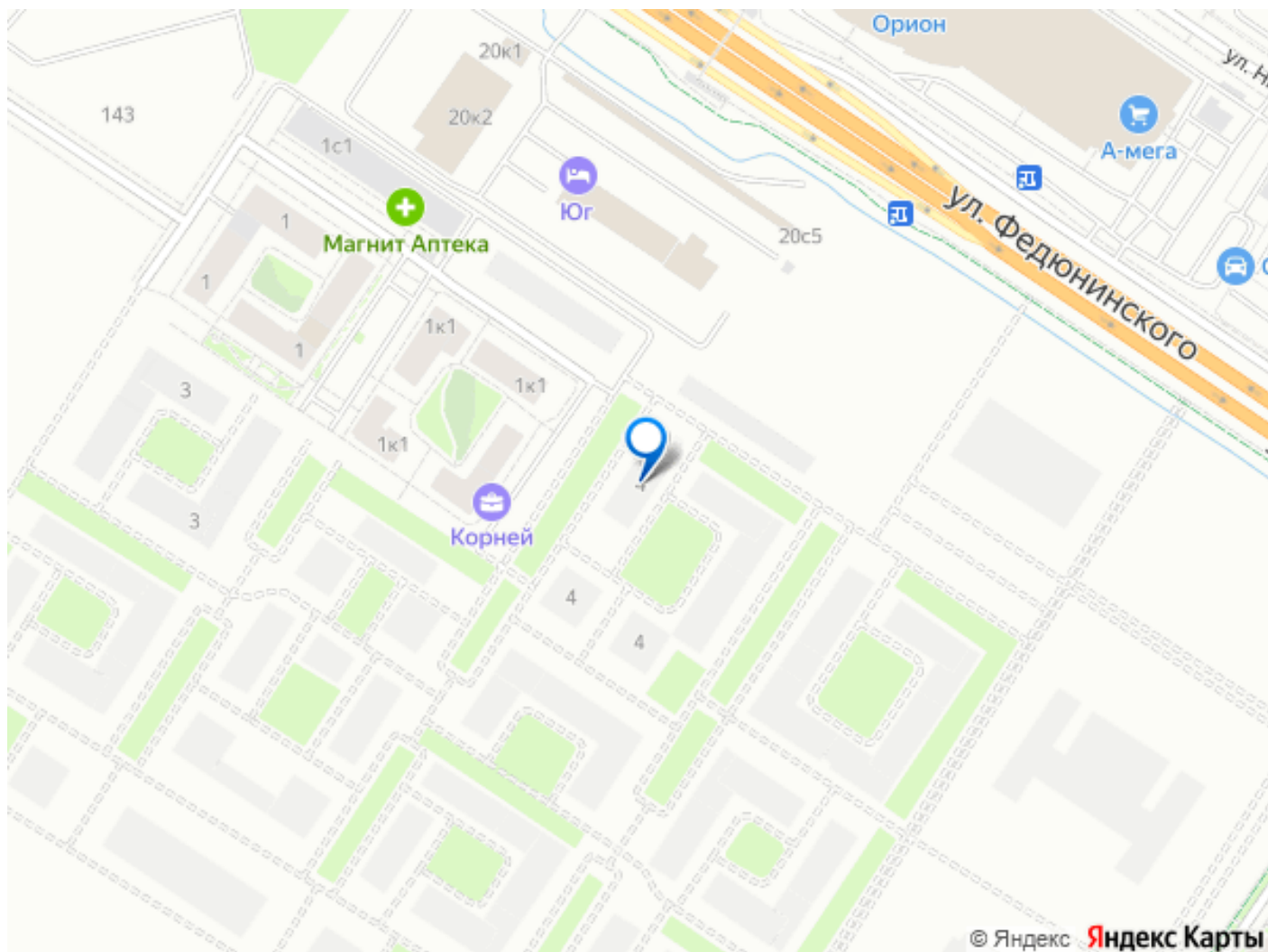
## Описание

Магазины, кафе и рестораны Парки и зоны отдыха Школы и детские сады  
Общественный транспорт в пешей доступности Дом находится в развитом районе, с развитой инфраструктурой и удобным расположением. Квартира просторная и светлая, с возможностью организовать просторную гостиную или удобное рабочее место. Просторная кухня позволяет уютно разместиться всей семьей за обеденным столом, а также имеется возможность обустроить зону для приготовления пищи с максимальным комфортом. Спальня предлагает уют и уединение, обеспечивая полноценный отдых после напряженного дня. Черновая отделка дает возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство под свой вкус. Дом отличается качественным строительством и использованием современных технологий, что гарантирует долговечность и надежность конструкции на многие годы вперед.

Возможна покупка в ипотеку или с использованием материнского капитала, что делает приобретение квартиры еще более доступным для широкого круга клиентов.

Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры для комфортного проживания: медицинские учреждения, магазины, развлекательные заведения, парки и зеленые зоны для отдыха. Для семей с детьми это отличное место для жизни, благодаря наличию детских садов, школ и детских площадок в

непосредственной близости от дома.  
Молодым людям здесь будет комфортно и  
удобно благодаря разнообразию  
предложений для активного отдыха и  
шопинга в районе, а также удобной  
транспортной развязке. Для пожилых людей  
или родителей этот вариант жилья станет  
идеальным благодаря удобству и  
безопасности, а также близости к  
медицинским учреждениям. Это отличный  
вариант для инвестиций в недвижимость, так  
как цена соответствует качеству и  
возможности дальнейшего повышения  
стоимости квартиры. Предложение по  
квартире в новостройке на 2 этаже ,  
площадью 40.60 кв.м. Эс кухней площадью  
16.9 кв.м. подходит для тех, кто ценит  
комфорт и удобство в своем жилье. Не  
упустите возможность стать обладателем  
этой отличной квартиры в новом доме по  
привлекательной цене! Звоните и  
записывайтесь на просмотр уже сегодня!  
Номер объекта: #1/550614/22044



Move.ru - вся недвижимость России