

Создано: 13.11.2025 в 10:19

Обновлено: 10.12.2025 в 18:05

Тюменская область, Тюмень, улица  
Фармана Салманова, 22

**6 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Фармана Салманова, 22

Улица

[улица Фармана Салманова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

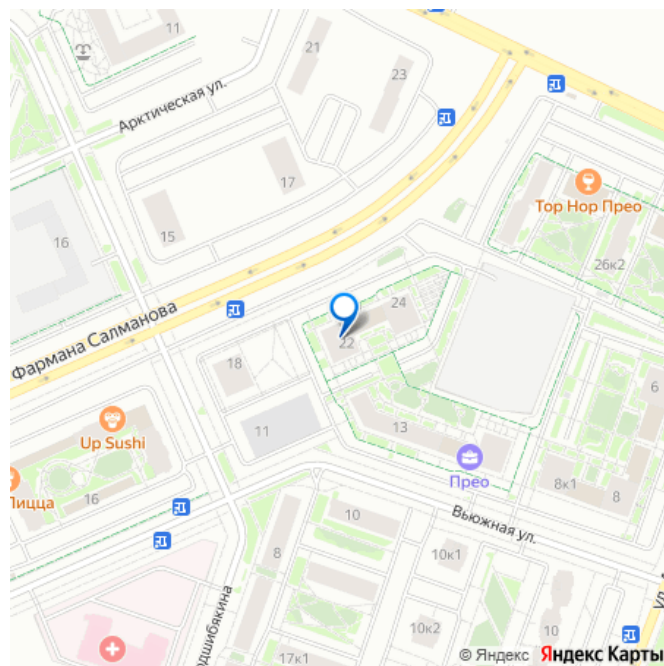
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9286730839>

**Виктория Николаевна Жгулёва, Этажи  
Тюмень**

**79199334077**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая 1-комнатная квартира 40.7 м² с балконом на 5 этаже в 24-этажном ЖК «Преображенский». Ремонт у соседей завершен! Район и инфраструктура: ЖК «Прео» расположен в самом сердце динамично развивающегося района Тюменская Слобода. Вся инфраструктура — школы, детские сады, поликлиника — в шаговой доступности. Рядом новый благоустроенный Комарово парк для прогулок и отдыха. Дом и комфорт: Современный 24-этажный дом сдан в 2021 году. Высокое качество строительства, продуманные планировки и концепция комфортной среды. Квартира готова к жизни: Вам не придется ждать развития района или терпеть строительный шум от соседей. Переезжайте и живите! Характеристики объекта: Общая площадь: 40.7 м² Комнат: 1 Этаж: 5 из 24 Высота потолков: 2.7 м Площадь кухни: 22 м² (просторная кухня-гостиная) Балкон: Есть Санузел: Совмещенный Состояние: Современный ремонт. Продается уютная и светлая однокомнатная квартира на 5 этаже в

современной 24-этажной башне ЖК «Прео».

Просторная кухня площадью 22 м² позволяет организовать комфортную зону гостиной-столовой и выйти на балкон. Высокие потолки 2.7 м добавляют ощущение простора и света. В квартире есть гардеробная, совмещенный санузел и балкон. Это идеальный вариант для тех, кто ценит свое время и современные стандарты проживания.

Район Тюменской Слободы сохраняет высокую инвестиционную привлекательность, что делает покупку выгодной не только для жизни, но и для капиталовложений. Документы проверены юристом и готовы к сделке! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 130734 Номер в базе: 10298765



