

Создано: 15.11.2025 в 13:45

Обновлено: 12.12.2025 в 17:35

Тюменская область, Тюмень, улица  
Геннадия Райкова, 19

**4 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Геннадия Райкова, 19

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.88 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

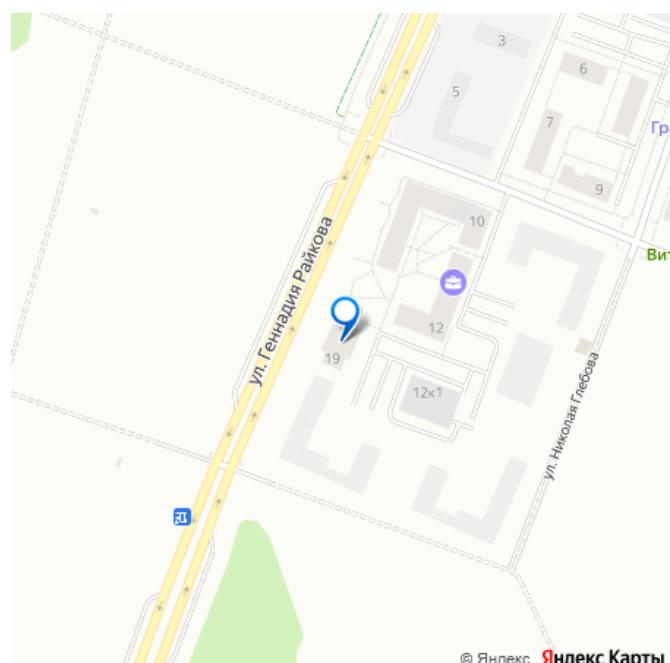
Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9286668294>

Ольга Евгеньевна Черноброва, Этажи  
Тюмень

**79123813396**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

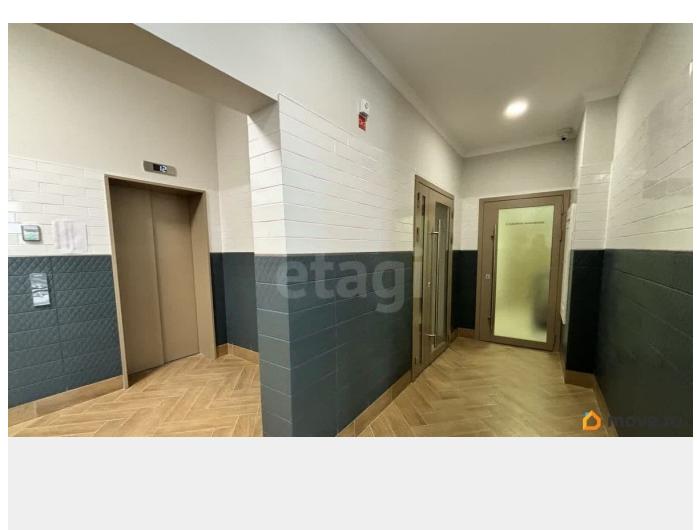
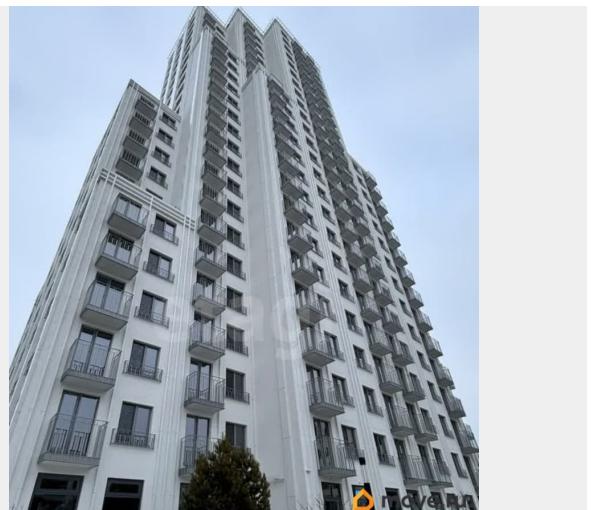
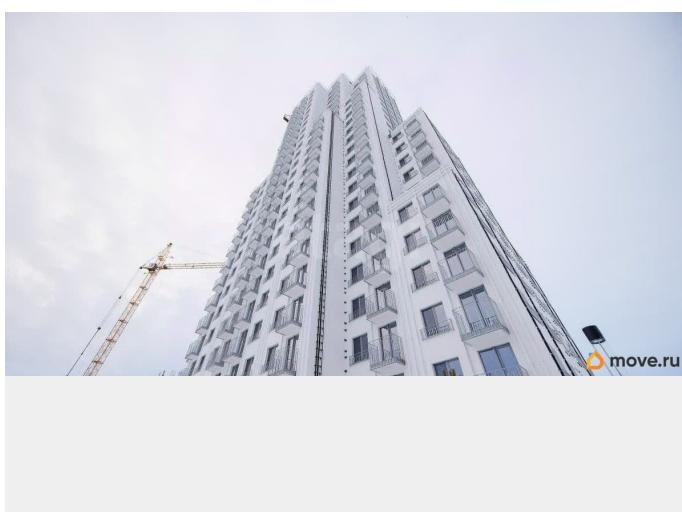
возможна ипотека, лифт, парковка

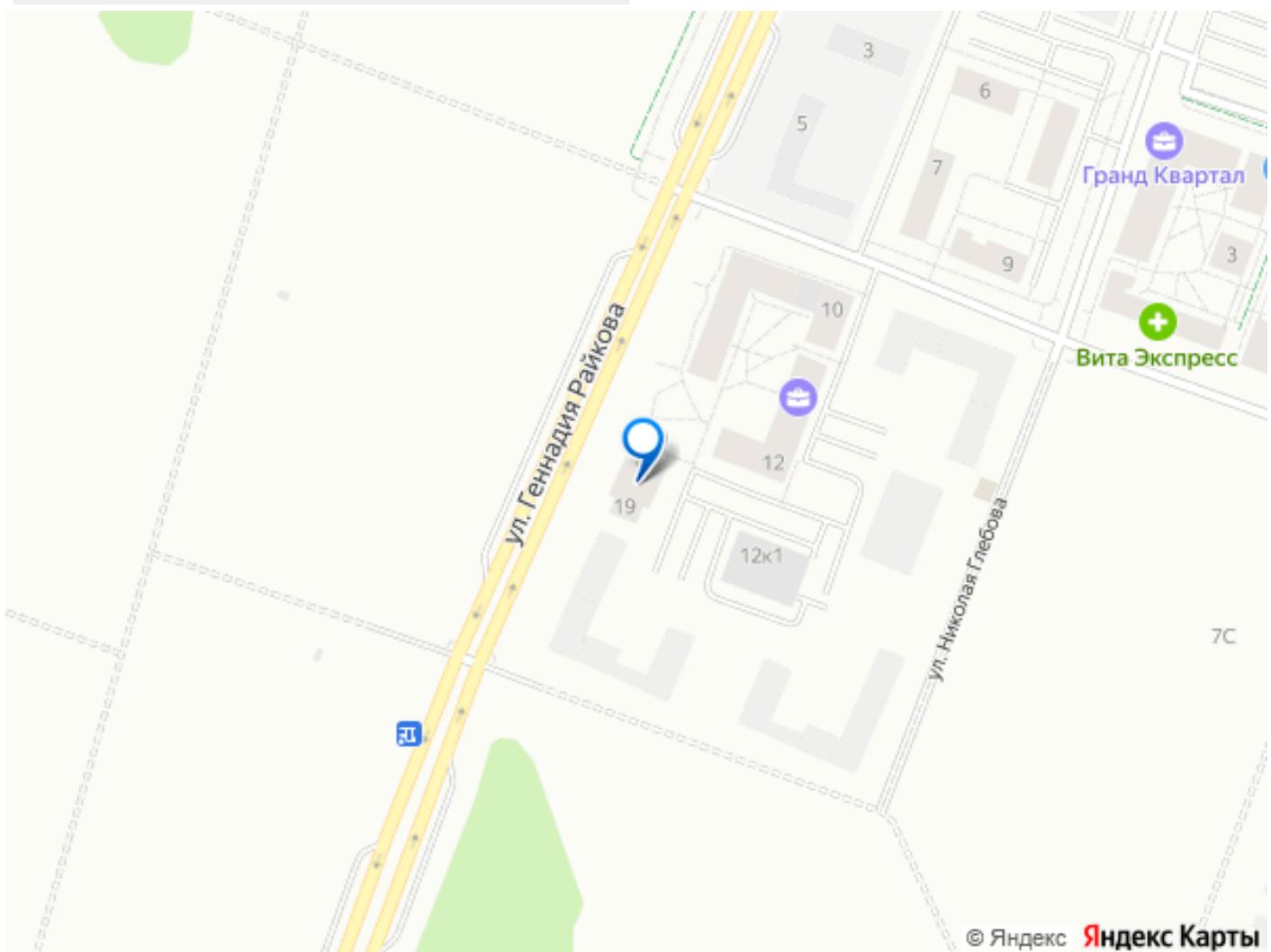
## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Продаётся квартира формата 1+. ЦЕНА НИЖЕ чем у застройщика. Покупка по Семейной ипотеке и выгодной ставке. Важно, что при выборе квартиры собственник оценил все плюсы. 1. Планировка 2. Этаж 3.

Квадратура 4. Вид с окон Планировка очень функциональная, можно сделать большую гардеробную, можно перенести стены и расширить кухню-гостиную. Большой совмещенный санузел. Квартира сдается в пред чистовой отделке: сейфовая входная дверь в квартиру, гипсовая штукатурка стен под маяк, стяжка пола с шумоизоляцией, радиатор отопления с терморегуляторами, розетки и выключатели, разводка для ТВ, интернета и телефонии. Счетчики для расчета индивидуального потребления воды, электричества и отопления. Домофон. Тёплые окна. 5-камерный армированный профиль с двухкамерным стеклопакетом. Двор — парк, выполнено благоустройство двора, высажены различные деревья и кустарники. Закрытая детская площадка из эко материалов, спортивная площадка. Видеонаблюдение. Из окон открывается прекрасный вид на пешеходный бульвар. О ЛОКАЦИИ: Квартал расположен между Червишевским и Московским трактом, рядом с поселком Дударево. В шаговой доступности находится лесопарковая зона, где по утвержденному проекту администрации будет лучший парк

города Тюмени. Рядом есть Гимназия, детский сад, новая большая поликлиника. Ключи ориентир Октябрь 2024 года. Звоните, отвечу на все вопросы и покажу вам этот прекрасный комплекс. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14461 Номер в базе: 1388332





Move.ru - вся недвижимость России