

Создано: 18.07.2025 в 13:55

Обновлено: 09.12.2025 в 07:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9283100324>

**Наталья Романова, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Фармана Салманова, 17**

**6 170 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Фармана Салманова, 17

Улица

[улица Фармана Салманова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

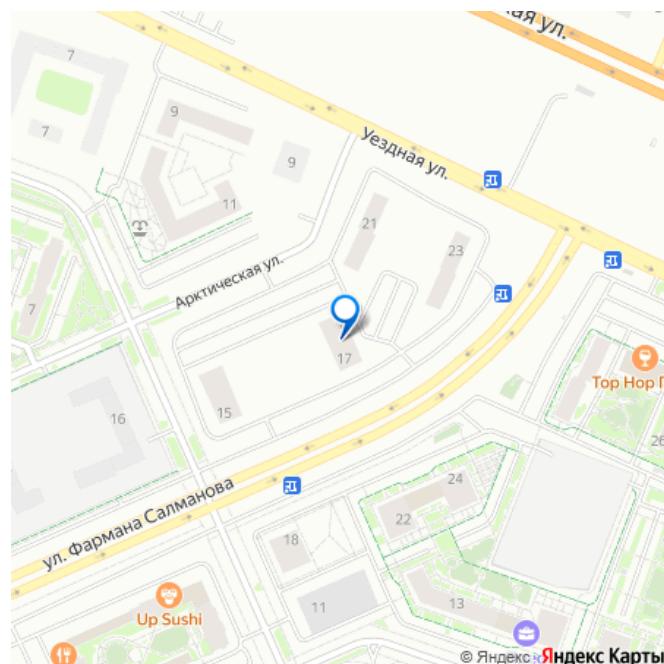
20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

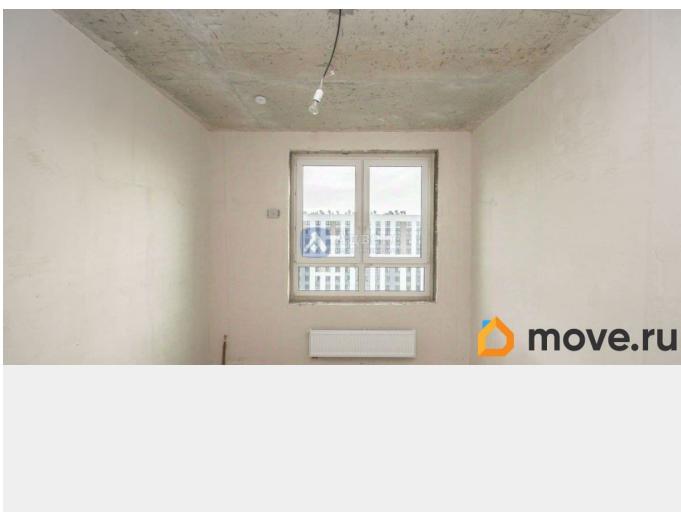
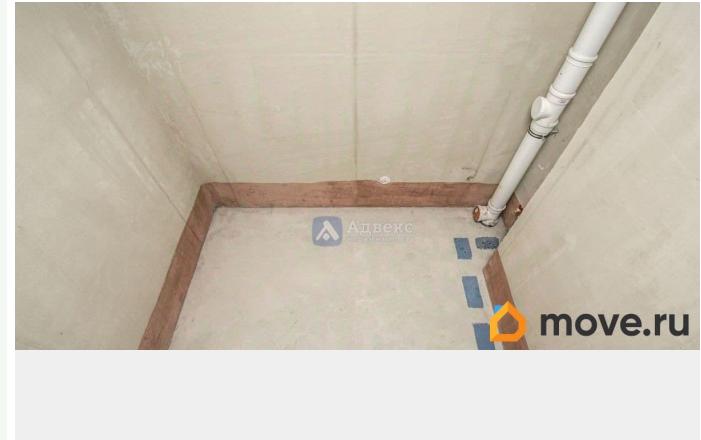
Покупка в ипотеку

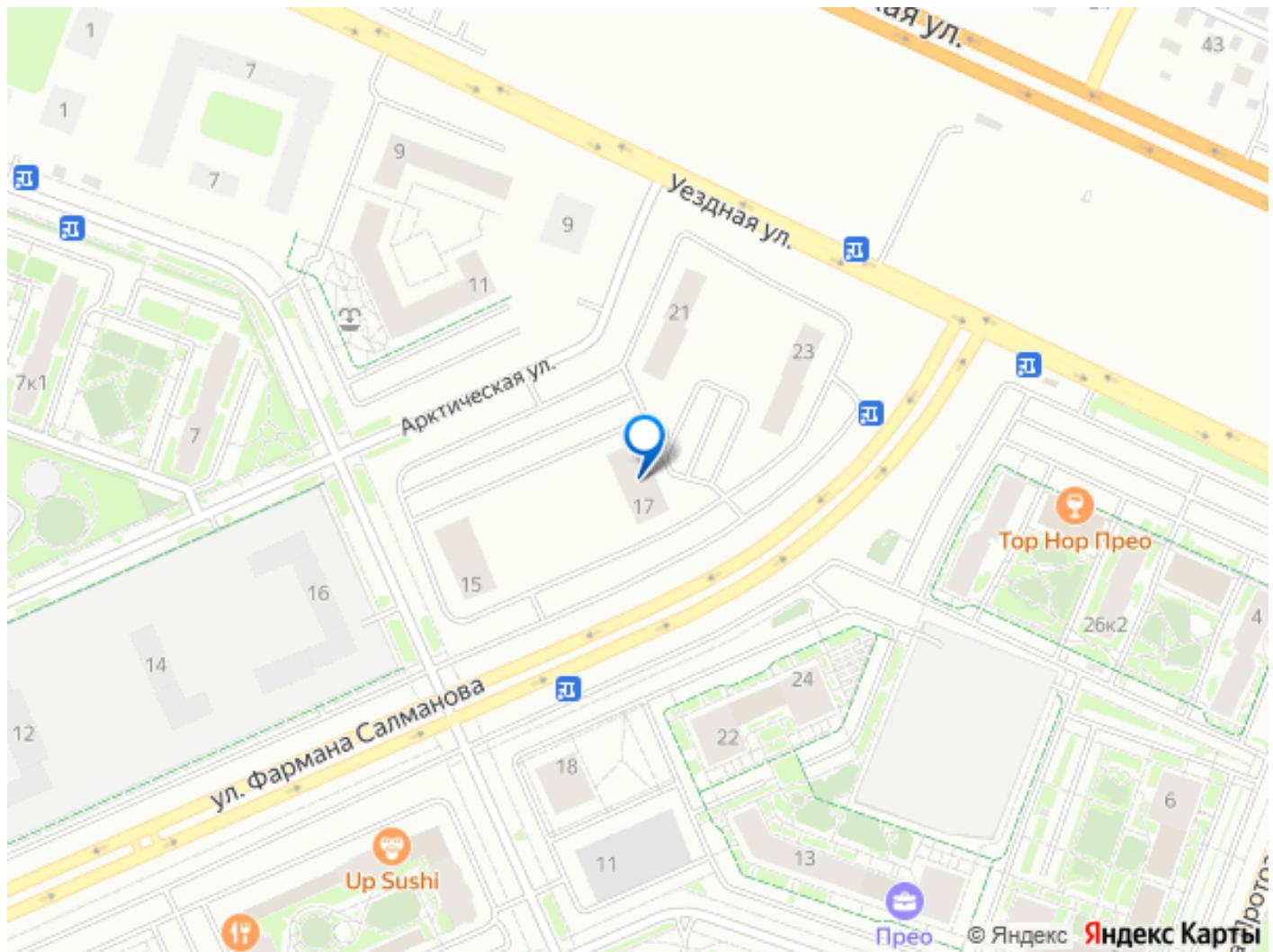
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

???? 1-комнатная квартира с просторной кухней-гостиной и видом на Тюменскую слободу Идеальный вариант для комфортной жизни или инвестиции в развивающемся районе! ???? Общая площадь — продуманная и удобная — Кухня-гостиная 21 м<sup>2</sup> — светлое и просторное пространство, которое легко превратить в уютное сердце квартиры — Жилая комната 12м<sup>2</sup> — отлично зонируется на спальную и рабочую зону — Просторный санузел — можно обустроить под себя ???? Улучшенная черновая отделка — уже готовы все основные коммуникации, выравнены стены, установлены радиаторы и входная дверь. Отличная база для ремонта под ваш вкус. ???? Район активно развивается: — Школа, садик, магазины — всё рядом — Современная застройка и благоустроенные дворы — Отличное транспортное сообщение и свежая городская среда ???? Подходит под семейную ипотеку от 6% — выгодно! Номер объекта: #1/547810/22044





Move.ru - вся недвижимость России