

Создано: 02.12.2025 в 09:51

Обновлено: 13.12.2025 в 19:19

Тюменская область, Тюмень, улица
Федюнинского, 62к1

6 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 62к1

Улица

[улица Федюнинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

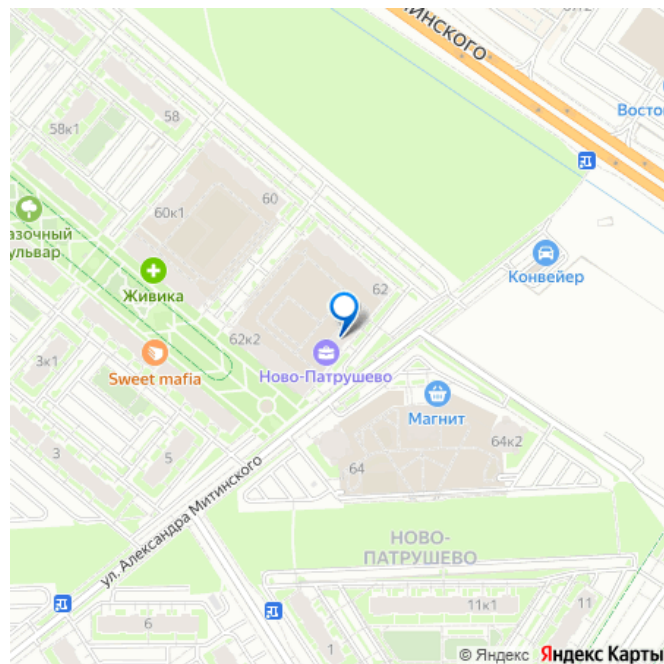
Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9287048648>

**Ирина Николаевна Полякова, Этажи
Тюмень**

79829230547

для заметок



Покупка в ипотеку

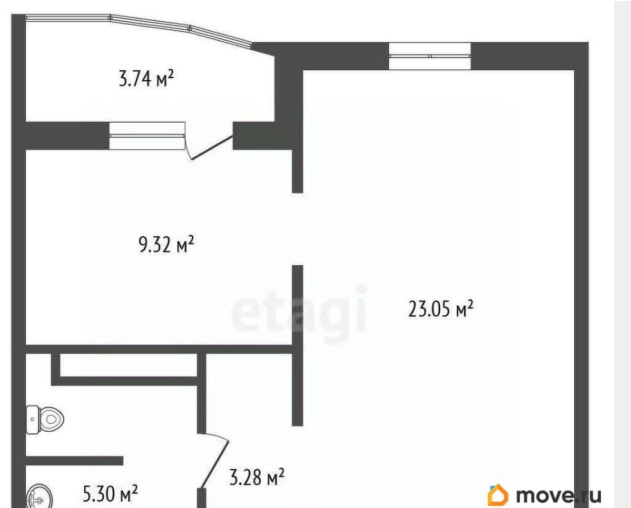
да

возможна ипотека

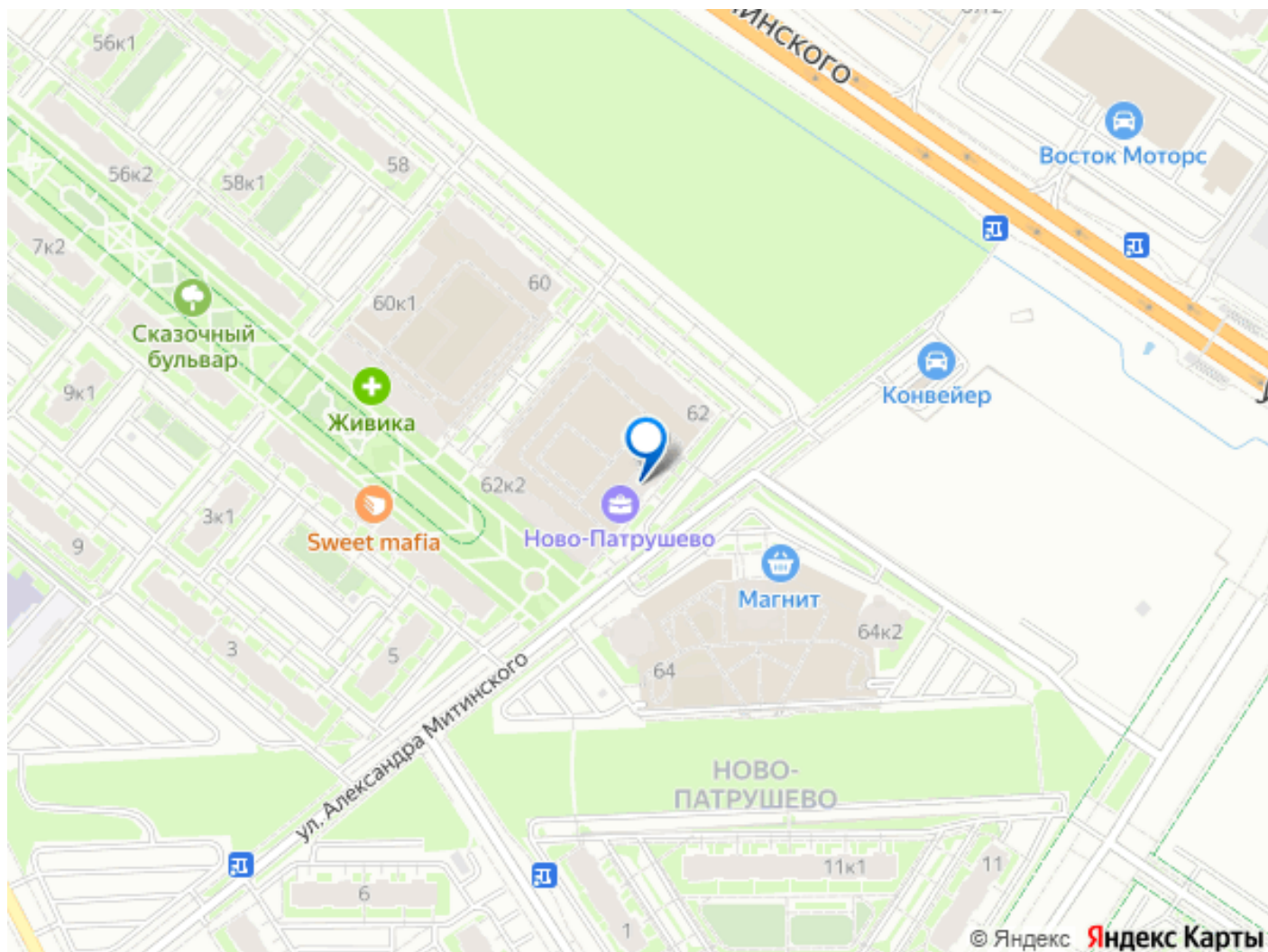
Описание

Продаётся стильная и полностью готовая к проживанию квартира формата 1+ в современном доме комфорт-класса. Главные преимущества квартиры: * Просторная кухня-гостиная + изолированная спальня * Большие окна, которые дают много естественного света, красивые рассветы и закаты, виды на город * Солнечная сторона * Современная отделка, квартира аккуратная и функциональная После продажи в квартире остается и входит в стоимость: кухонный гарнитур с техникой (духовой шкаф, варочная панель, холодильник), кондиционер, кровать, стол со стульями, полотенцесушитель. Квартира: * В ванной стоит качественная сантехника и инсталляция брендов Roca, Iddis * Тропический душ с термостатом (всегда вода нужной температуры без перепадов и дополнительных настроек), тёплый пол * Большая кухня-гостиная, удобная для жизни и приёма гостей * Большое количество зон хранения и продуманные шкафы * Встроенная техника: варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник * Установлен кондиционер - прохлада летом и идеальный микроклимат Дом: * Современный дом, ухоженная территория, * Теплая входная группа с домофоном, вход без ступеней - удобно с колясками, покупками, детским велосипедом * Закрытый двор с зонами отдыха, футбольным полем * Детская площадка на 3 этаже - безопасное

пространство без автомобилей * Чистые, широкие коридоры, современные лифты * Наличие видеонаблюдения по всему району и в подъезде Паркинг - эксклюзив для района * Тёплый закрытый двухуровневый паркинг с охраной * Собственное парковочное место - прямо у выхода из лифта * Максимальный комфорт: зимой сел в машину в тепле, без снега и льда, а летом всегда чистая прохладная машина Редкость: единственная квартира в районе, с возможностью купить сразу с машино-местом (стоимость машино-места 450т.р) Инфраструктура района: * В шаговой доступности: ТЦ «Остров»,Магнит, Пятерочка, Монетка; OZON, WB, КБ, СТ, аптеки, салоны, кофейни * Детские сады и школы в соседних дворах * Остановки общественного транспорта * Быстрый выезд на основные развязки города * Пешеходный бульвар со множеством магазинов и детских площадок **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 175488 Номер в базе: 10524561







Move.ru - вся недвижимость России