

Татьяна Долгих, Риелтор

89251234567

Создано: 14.02.2026 в 23:16

Обновлено: 05.03.2026 в 23:12

Тюменская область, Тюмень, ул

Мельникайте, 2

6 050 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул Мельникайте, 2

Улица

[улица Мельникайте](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

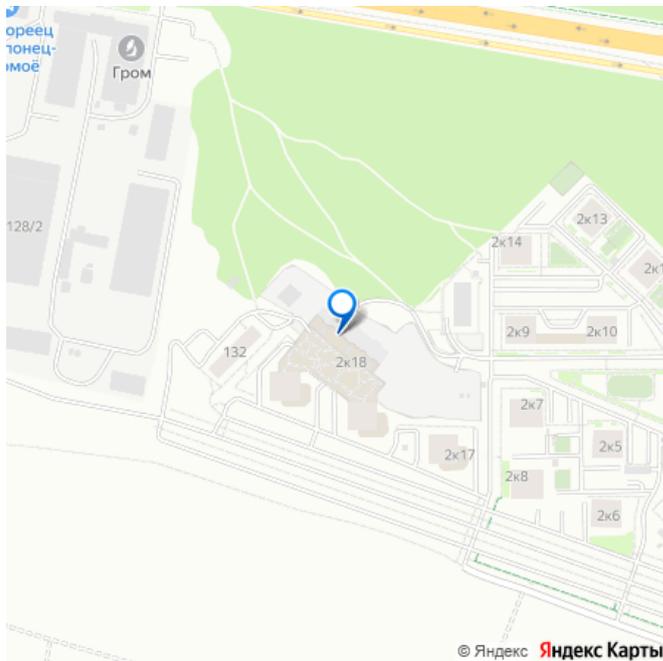
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Скидка до 5%! Ипотека для всех от 4,4%! Скидка 2% участникам СВО! Рассрочка и другие акции! Комплекс в 15 минутах от центра, окруженный парками, озерами и

березовой рощей. Здесь есть все для комфортной жизни: надземные и подземные паркинги, детские и спортивные площадки, зоны отдыха. Преимущества:

- Экологически чистый район: рядом Ватутинская роща и парк Гагарина.
- Близость к центру: всего 10 минут на машине или общественном транспорте.
- Монолитно-кирпичные дома: свободные планировки, никаких несущих стен.
- Функциональные планировки: продуманные до мелочей.
- Безопасность: домофоны, пожарная сигнализация, металлические двери.

Особенности квартир:

- Высота потолков — 2,7 м.
- Улучшенная штукатурка стен.
- TV и интернет уже подведены.
- Дополнительная звукоизоляция ISOVER.
- Гардеробная в каждой квартире.
- Остекление балконов и окон трехкамерными стеклопакетами.
- Горизонтальная разводка отопления.

Акции и выгоды:

- Ипотека с 1,99%
- Паркинг в подарок
- Покупка без первоначального взноса
- Ипотека траншами
- Квартира с готовым ремонтом
- Обмен старой квартиры на новую

Инфраструктура:

- Магазины, аптеки, школы, детские сады, банки, заправки — все в шаговой доступности.
- В 10 минутах ходьбы — озера Алебашево и Круглое.
- 9 маршрутов общественного транспорта до центра.

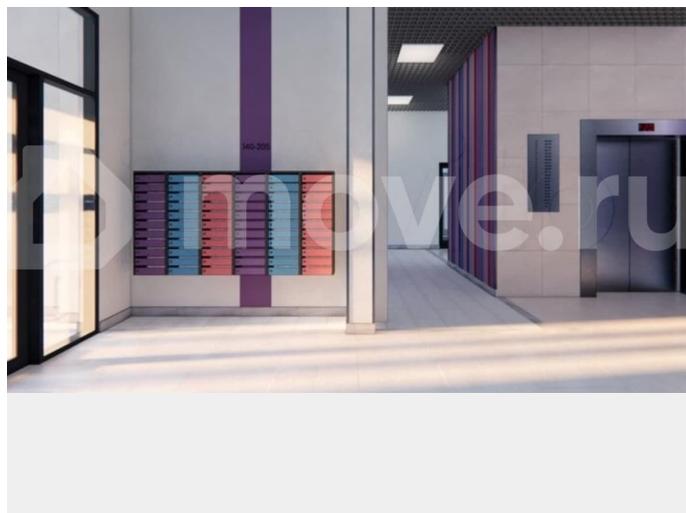
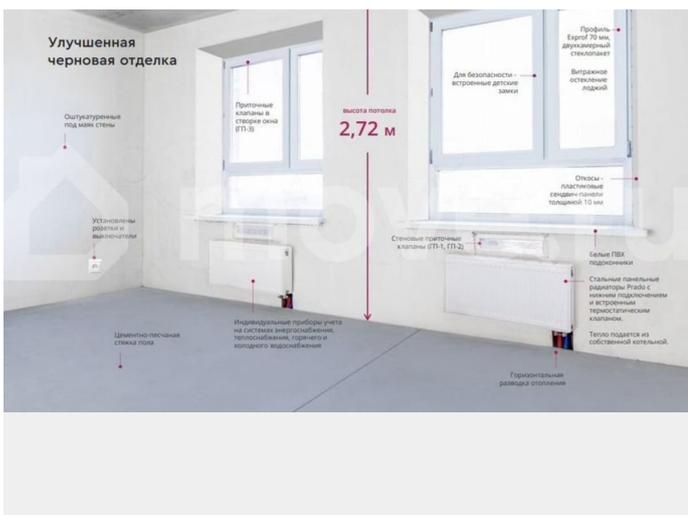
Здоровье и образование:

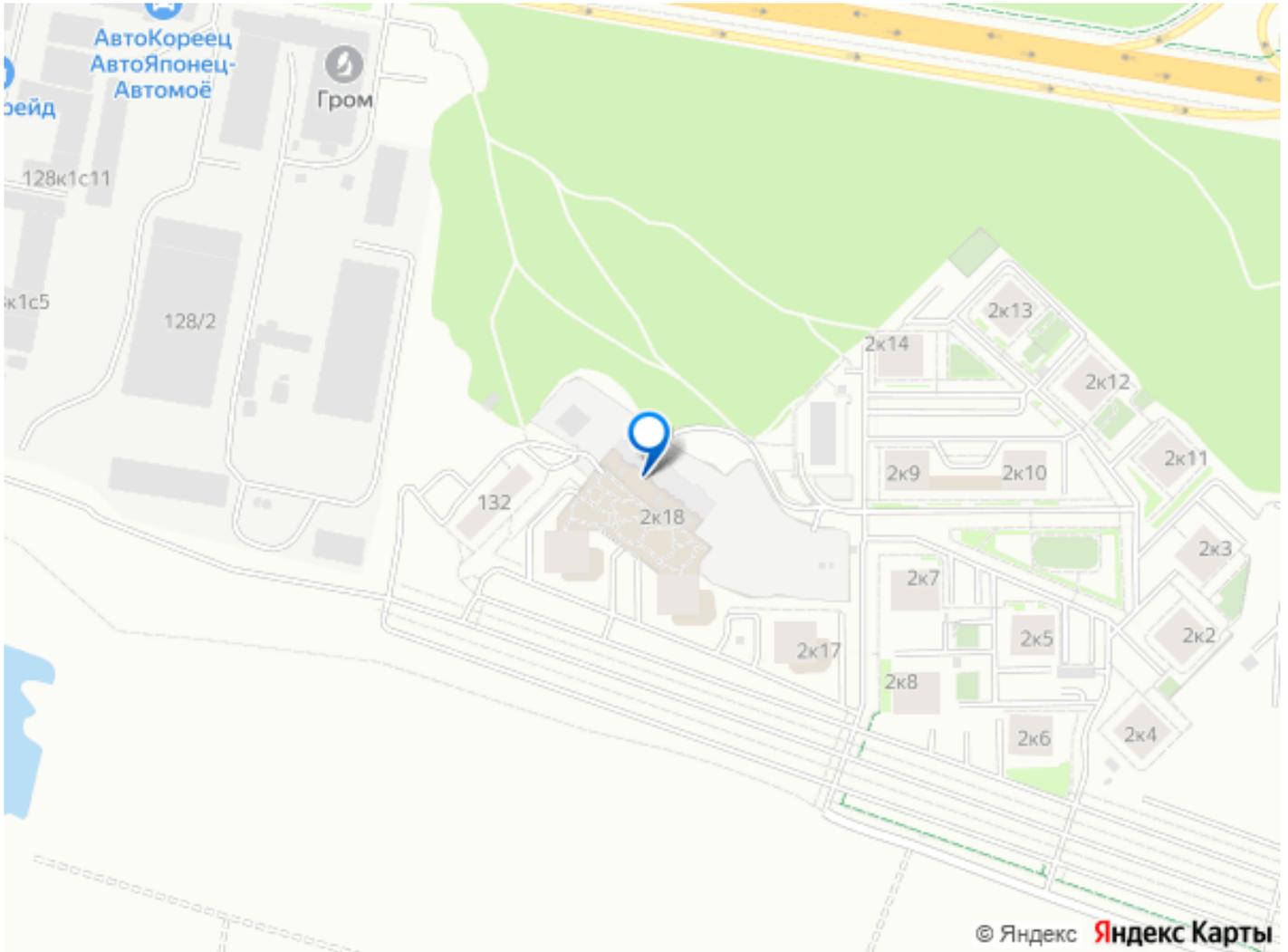
- Городская поликлиника №8
- Западно-Сибирский медицинский центр
- Стоматологическая поликлиника №1
- Детские сады, школы, лицей №81.

Преимущества для вас:

- ? Покупка БЕЗ КОМИССИИ!
- ? Бесплатная помощь в оформлении ипотеки и подборе квартиры.
- ? Подберём просторную квартиру, соответствующую вашему бюджету.
- ? Возможно бронирование и оформление квартиры дистанционно.
- ? Выгодные ипотечные условия.
- ? Гарантированная

безопасность сделки. ?Есть вопросы? Пишите нам! Мы рады рассказать о всех выгодах и помочь вам с выбором. Ваш новый дом — это место, где мечты становятся реальностью!
 *На фото представлены варианты дизайна.
 **цена и наличие квартир актуальны на момент публикации.





Move.ru - вся недвижимость России