

Создано: 10.10.2025 в 07:28

Обновлено: 09.12.2025 в 07:50

Тюменская область, Тюмень, улица  
Эльвиры Федоровой, 1к1

**5 995 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1к1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

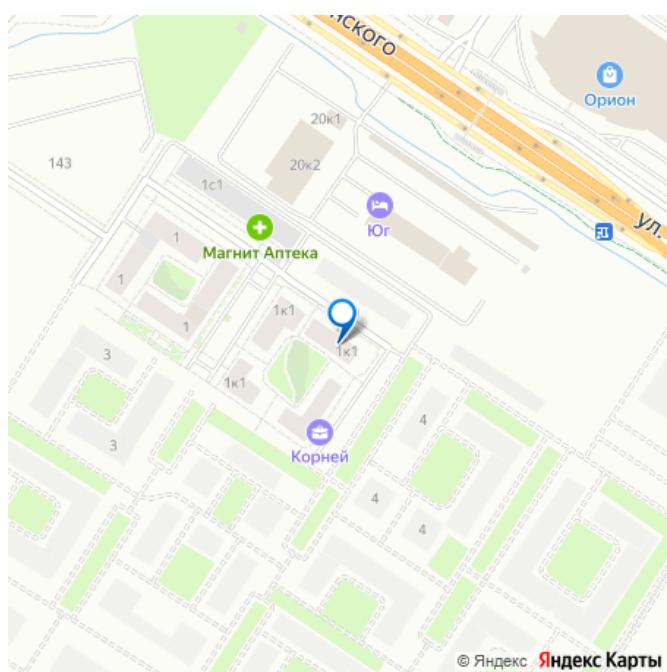
18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

<https://tyumen.move.ru/objects/9285599334>

Сергей Алексеевич Баль, Этажи

Тюмень

**79199525915**

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

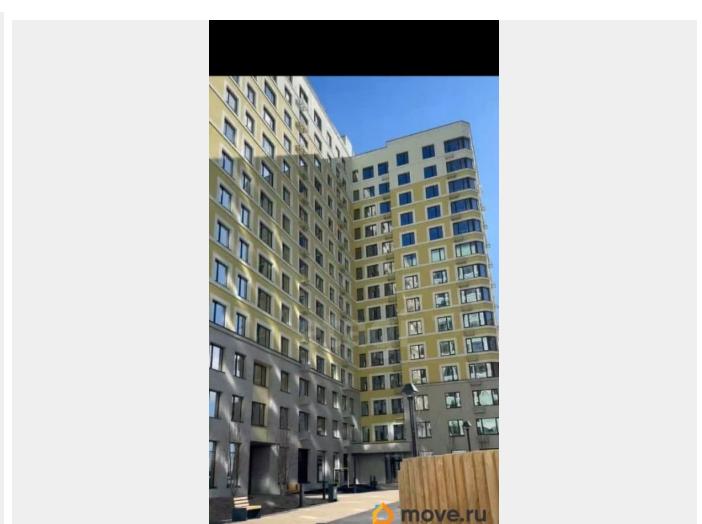
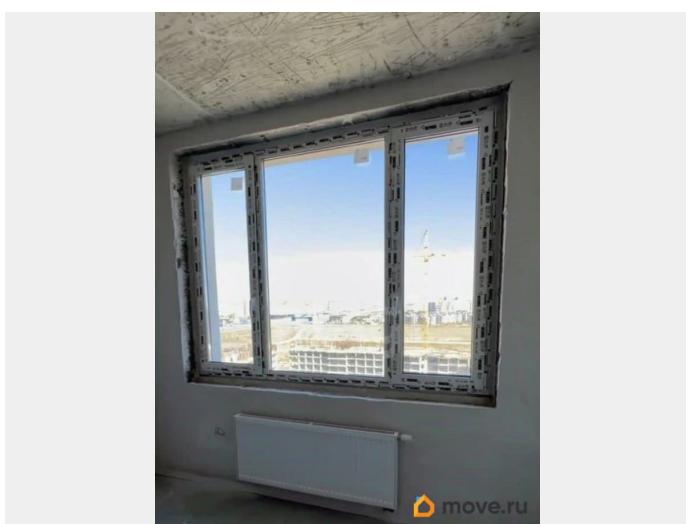
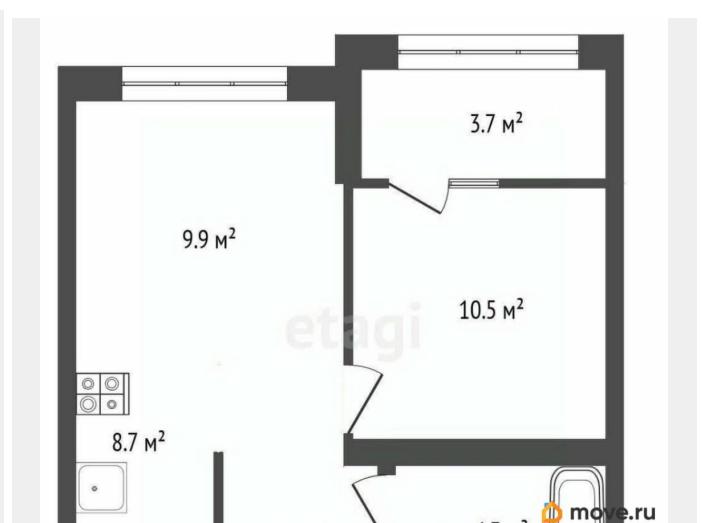
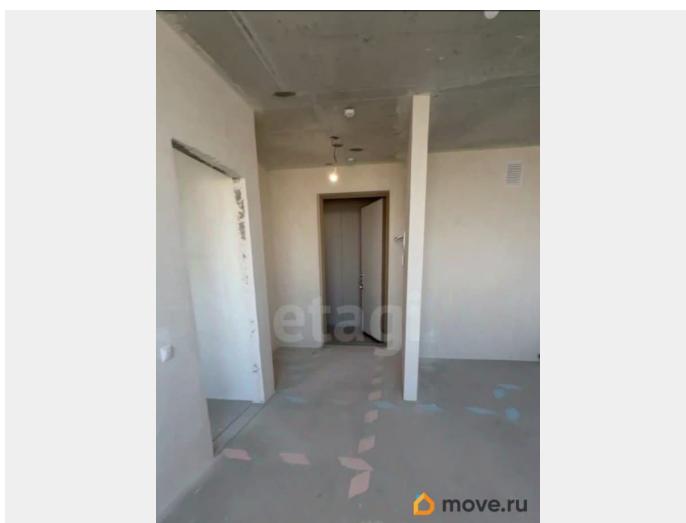
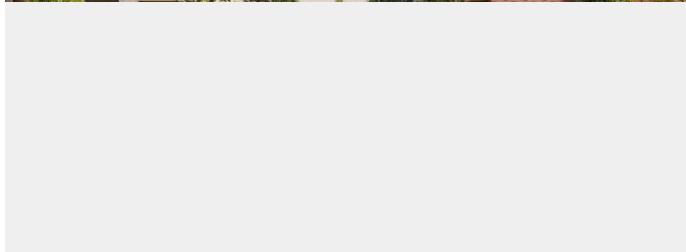
## Описание

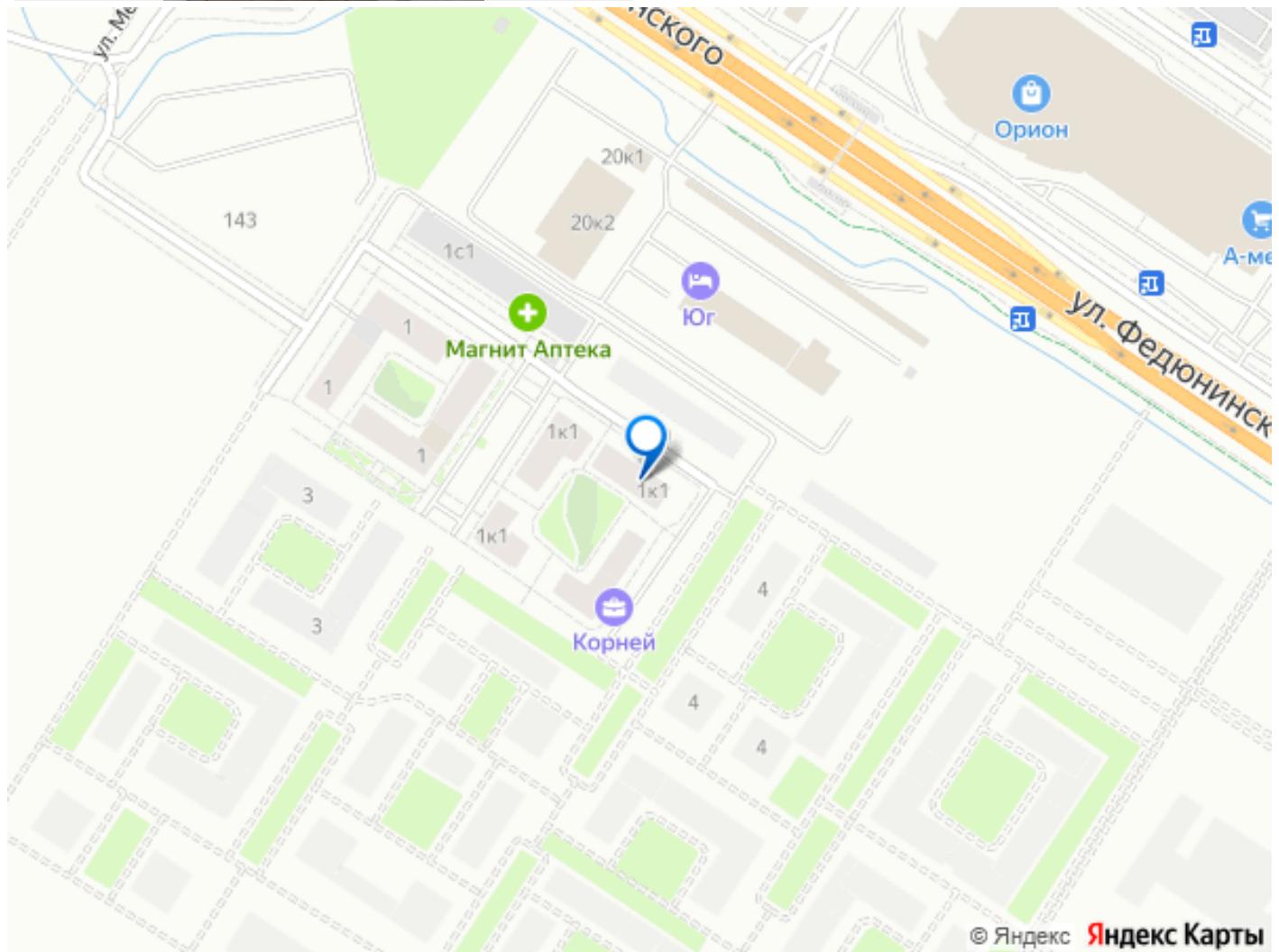
Квартира в жилом комплексе «Корней» расположена в доме повышенной комфортности с ограниченным количеством лотов, что подчеркивает ее редкость и привлекательность для взыскательных покупателей. Объект отличается улучшенной черновой отделкой, предоставляющей свободу для индивидуального дизайна и адаптации под личные предпочтения.

Планировка продумана для комфорtnого проживания, а окна выходят на пешеходный бульвар, сочетая преимущества городской среды с атмосферой спокойствия. Закрытая территория комплекса обеспечивает приватность и безопасность, а современные инженерные решения, включая горизонтальную разводку отопления и телеметрию, гарантируют энергоэффективность и равномерный обогрев помещений. Входные группы оформлены с вниманием к деталям, а бесшумные лифты повышают уровень повседневного комфорта. ЖК «Корней» расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговые центры «Кристалл», «Лемано Про» и «Орион», предлагая широкий выбор магазинов, кафе и сервисов.

Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города, что делает локацию удобной для работы и отдыха. Этот объект подойдет тем, кто ценит качество строительства, продуманную инфраструктуру и возможность создать индивидуальное жилое

пространство. Квартира сочетает преимущества современного жилья с выгодным расположением, что делает ее надежным вложением и комфортным местом для жизни. Для получения детальной информации и организации просмотра свяжитесь с нами. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 477 Номер в базе: 7817743





Move.ru - вся недвижимость России