

Создано: 08.12.2025 в 13:28

Обновлено: 09.12.2025 в 20:09

Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Зелинского, 3

5 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Зелинского, 3

Улица

[улица Николая Зелинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

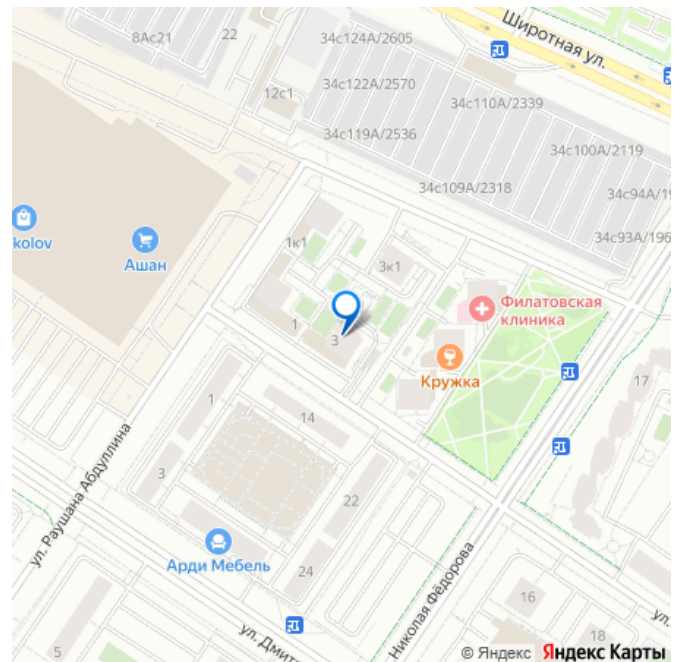
Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9287255823>

Анастасия Сергеевна Кашина, Этажи  
Тюмень

79829626329

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 40,9 кв. м выгодно отличается удачной планировкой, где кухня объединена с гостиной, создавая современное и функциональное жилое пространство.

Помещение находится в отличном состоянии: выполнен качественный современный ремонт, санузел полностью облицован кафелем, имеется удобный балкон.

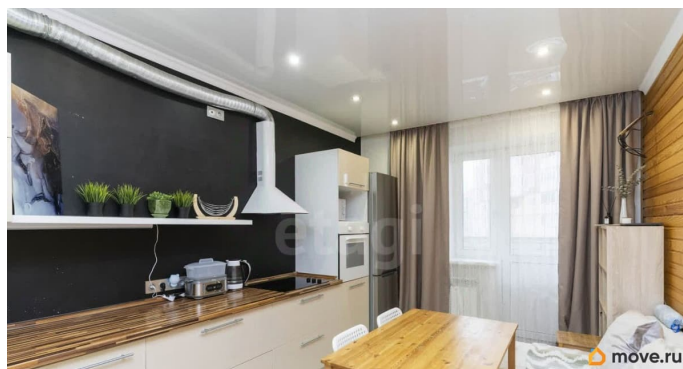
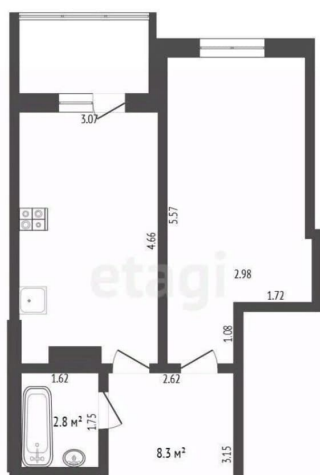
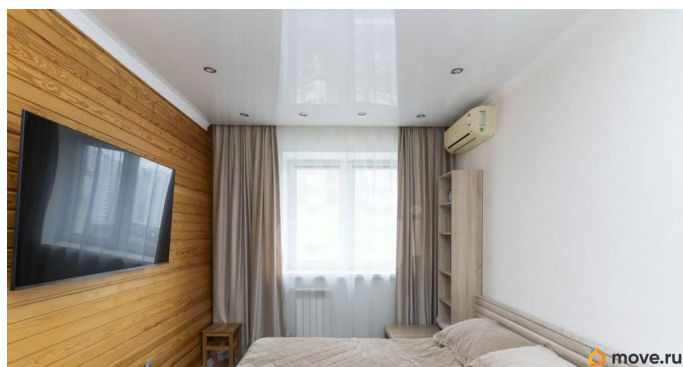
Ключевым преимуществом является полная готовность к проживанию — при продаже вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что делает сделку максимально выгодной и избавляет от дополнительных затрат. Квартира расположена на комфортном этаже, что обеспечивает оптимальную инсоляцию и вид из окон.

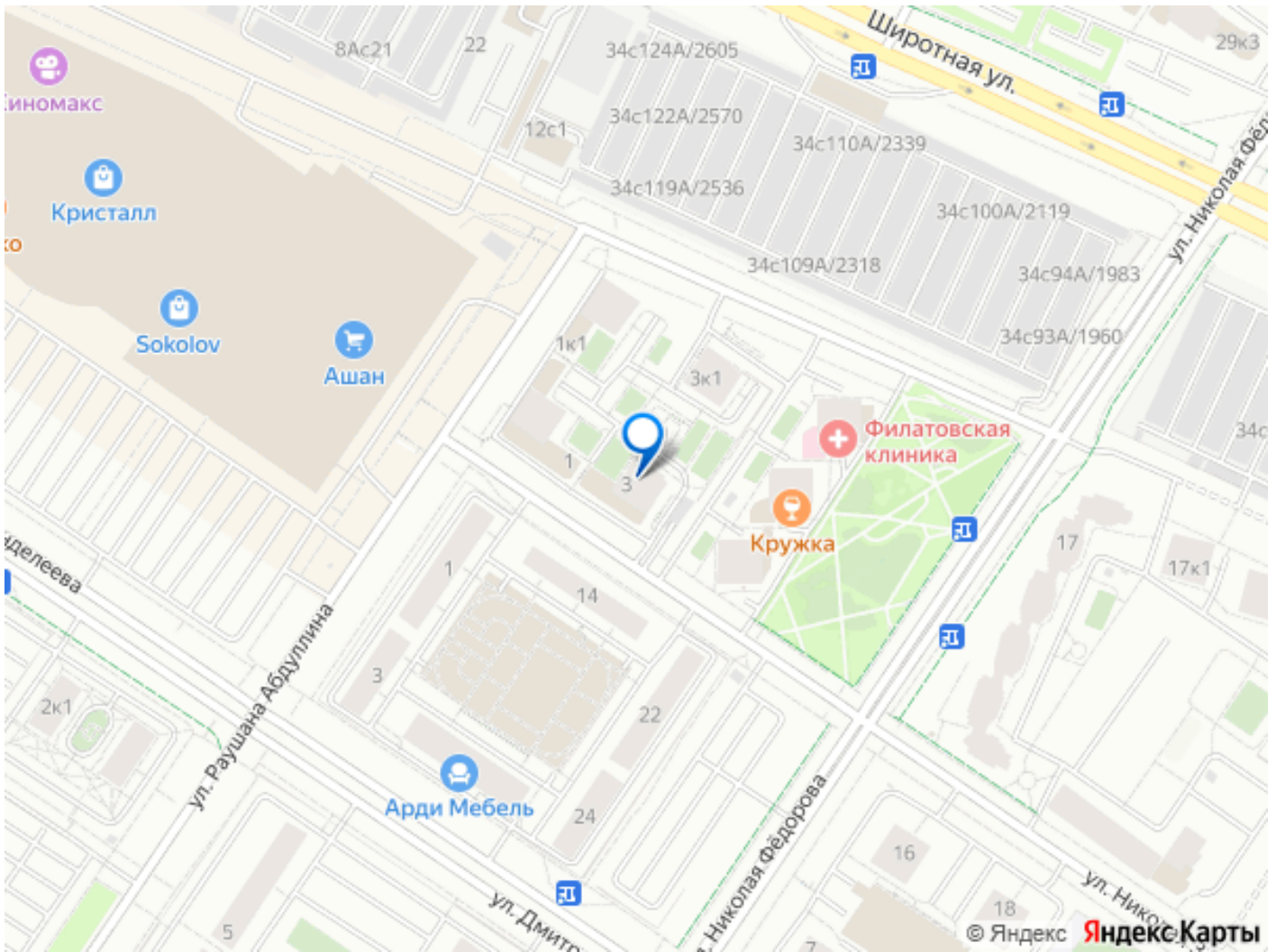
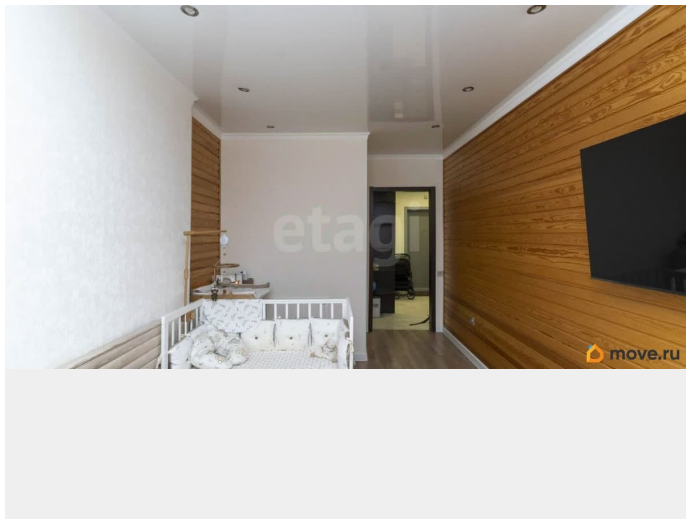
Объект находится в развитом и популярном районе города, обладающем всей необходимой инфраструктурой для жизни. В шаговой доступности расположены школа и детский сад. Закрытый двор и благоустроенная детская площадка обеспечивают тишину и безопасность.

Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

Юридическая чистота сделки гарантирована — недвижимость находится в собственности более пяти лет. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, готовности к заселению и удачного расположения. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ**

КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 187826 Номер  
в базе: 9912201





Move.ru - вся недвижимость России