

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 12.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9289230606>**ЭНКО, ЭНКО****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Арктическая, 2****6 023 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 2

Улица

[улица Арктическая](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21



Корпус 212 Секция 1 Этаж 14 из 21 Высота 2.7 м

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

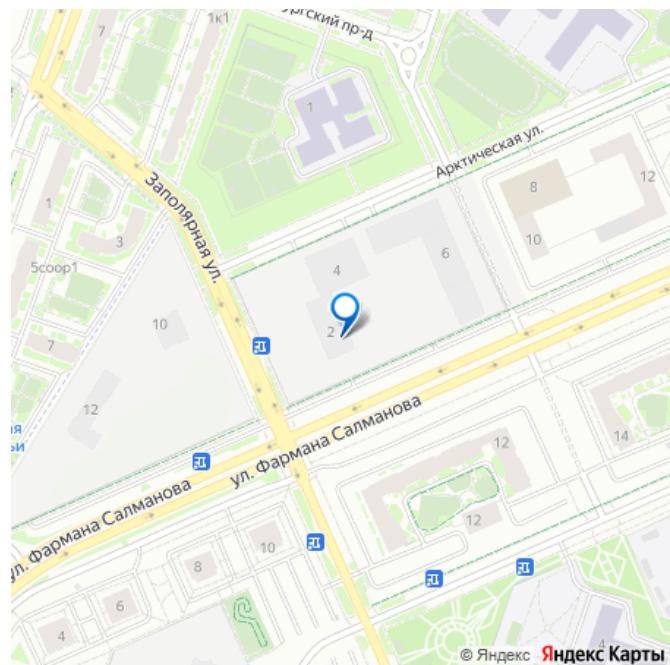
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Успейте оформить бронирование по акционной цене! Период акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 317,000 RUB. По

всем вопросам обращайтесь в офис продаж,  
наши менеджеры вам все расскажут!

Продается 1-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 14 этаже. Общая площадь: 40.94 кв.м., жилая: 15.08 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 14.08 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 212. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 21 этаж. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года.

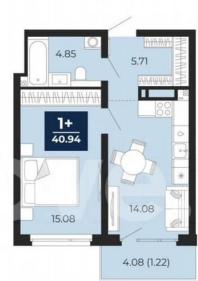
Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры.

Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организовывают мероприятия. Организатором такого события

может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В

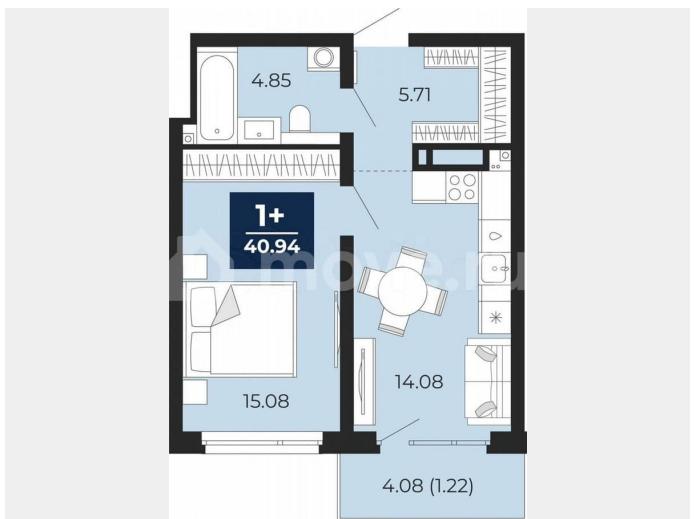
Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02427530)

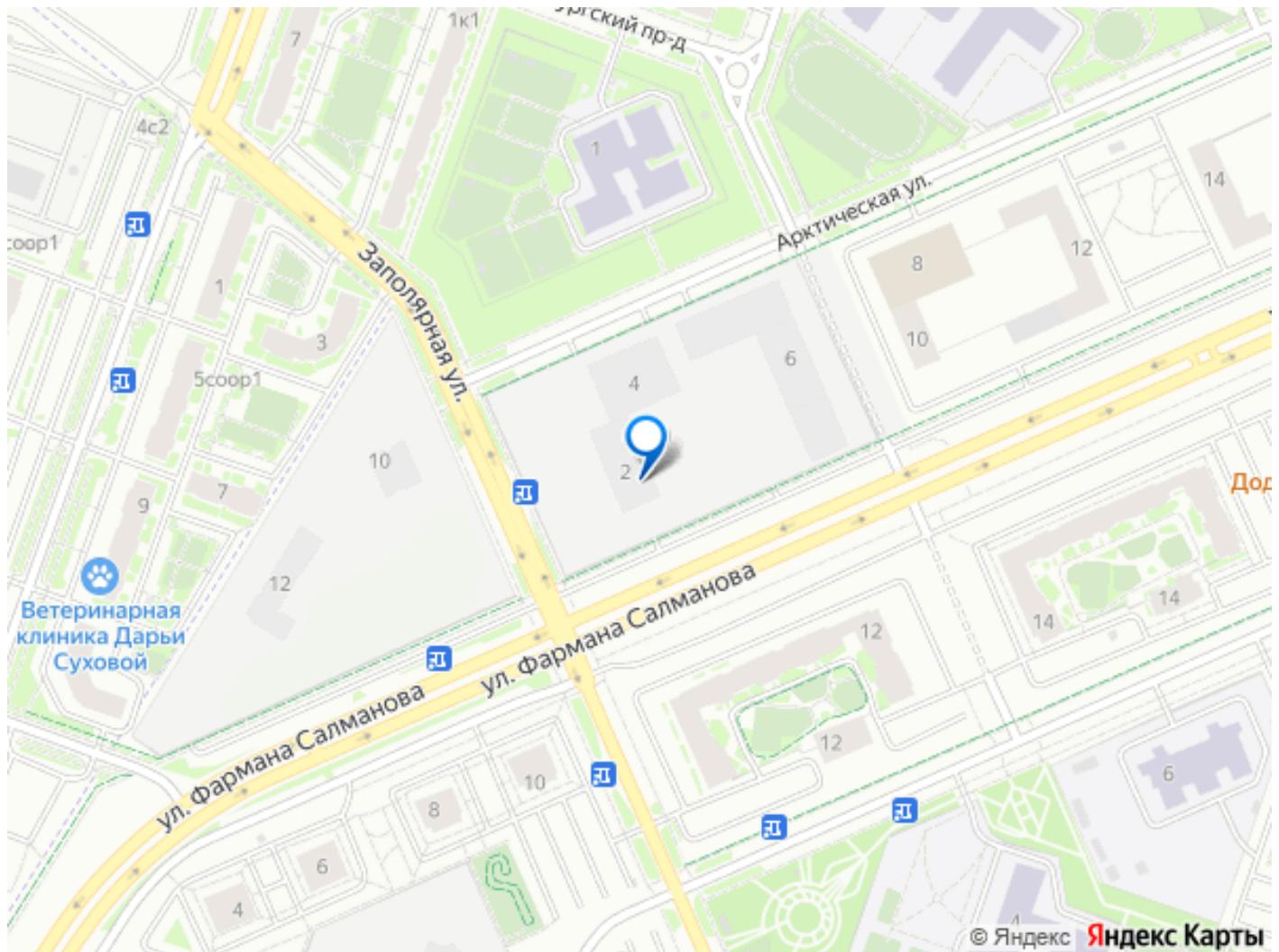


Корпус  
Секция  
Этаж  
Высота

212 1 14 из 21 2.7 м







Move.ru - вся недвижимость России