

Создано: 28.11.2025 в 08:50

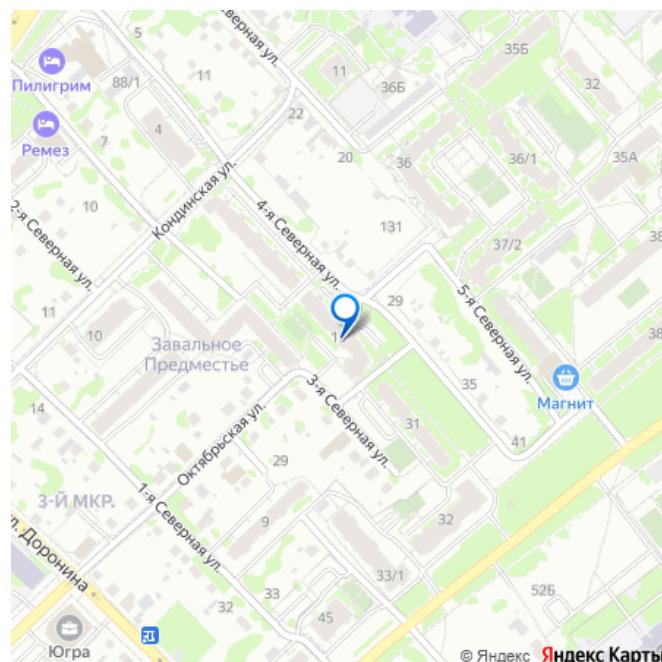
Обновлено: 01.12.2025 в 09:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9286950709>

Эльмира Анваровна Абдулвалеева,

Этажи Тобольск

79893057235



Тюменская область, Тобольск, улица 4-я

Северная, 10

3 800 000 ₽

Тюменская область, Тобольск, улица 4-я Северная, 10

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

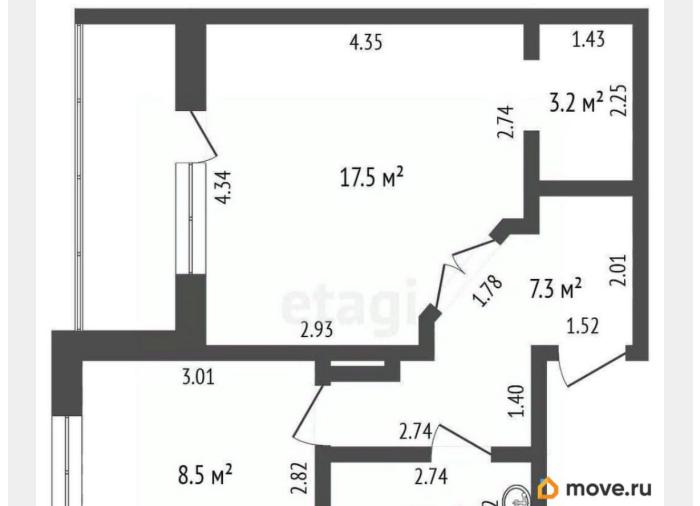
возможна ипотека, лифт, парковка

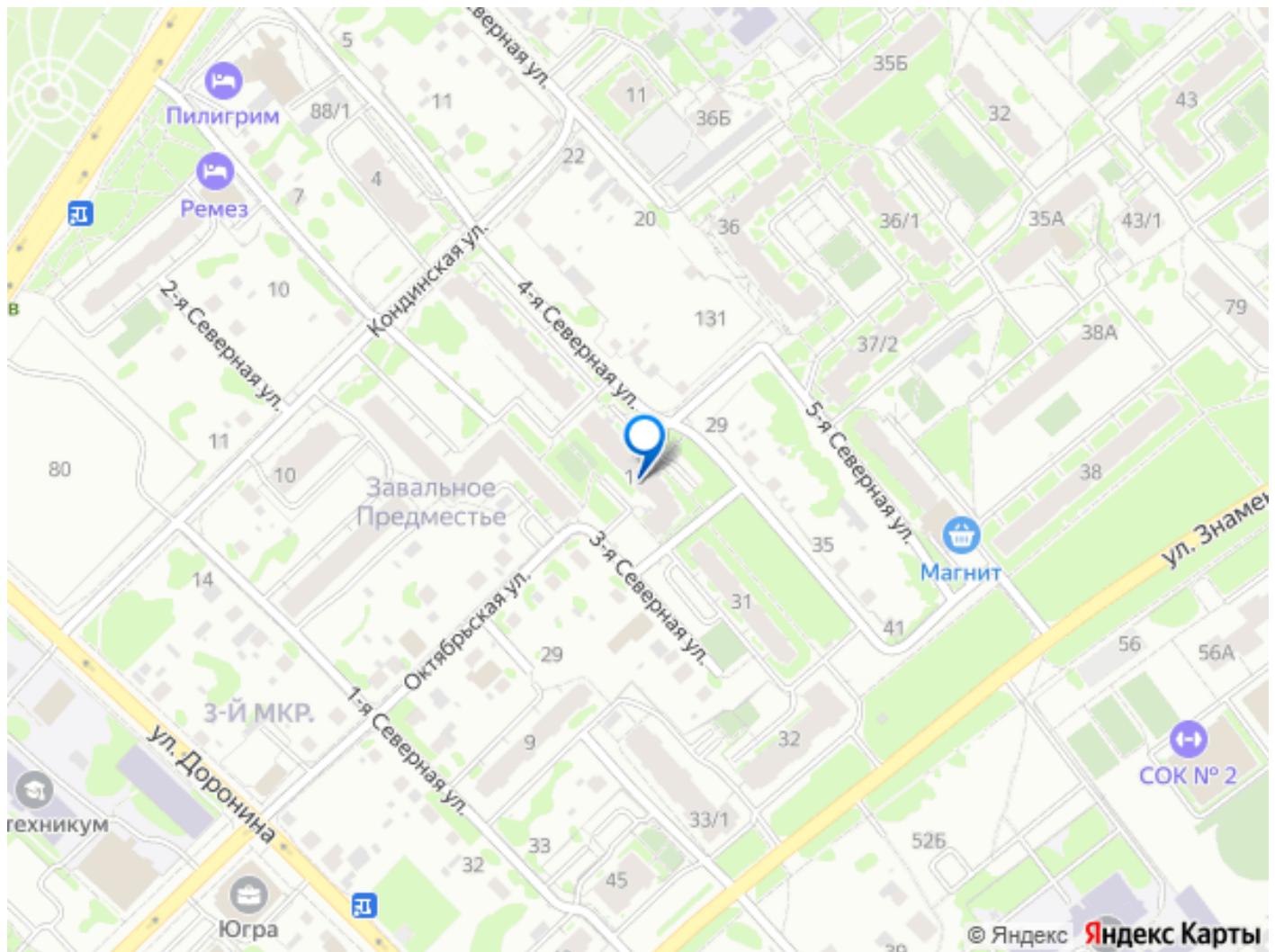
Описание

Просторная квартира площадью 40 кв. м расположена на 6 этаже в четвертом микрорайоне. Ключевым преимуществом объекта является большая комната 21 кв. м с функциональной перегородкой под шкаф-купе и выходом на застекленную и утепленную лоджию во всю длину комнаты. С лоджии открывается панорамный вид в сторону Кремля. Планировка продумана до мелочей: изолированная грязная зона в прихожей не пересекается с чистыми зонами, что обеспечивает комфортное проживание.

Кухня квадратной формы площадью 8,9 кв. м практична для приготовления пищи и семейных обедов. Совмещенный санузел имеет достаточные размеры для размещения всей необходимой сантехники. Состояние квартиры позволяет новому владельцу выполнить косметический ремонт по собственному вкусу и создать современное жилое пространство для долгосрочного проживания. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой с шаговой доступностью магазинов, школ, детских садов, аптек и учреждений бытового обслуживания, а хорошая транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Звоните не упустите купить квартиру по такой цене. Код пользователя: 21333

Номер в базе: 10435578





Move.ru - вся недвижимость России