

🕒 Создано: 06.06.2025 в 13:48

Обновлено: 07.07.2025 в 11:46

Собственник

**79199423159**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Пожарных и Спасателей, 14**

**6 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей,  
14

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

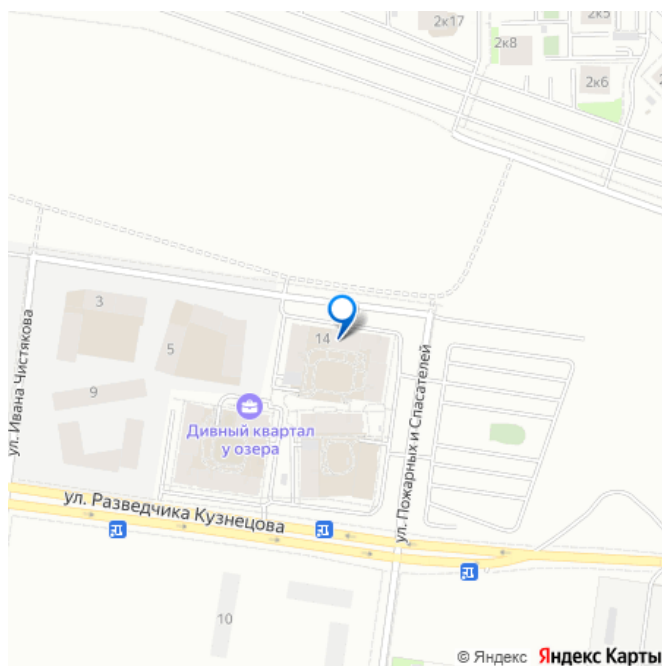
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Только звонки!! Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Пожарных и Спасателей, 14. Квартира расположена на 5 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь составляет 41.2 кв. м, из которых 13.76 кв. м — жилая площадь, и просторная кухня площадью 18.5 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, предоставляя вам возможность создать интерьер по вашему вкусу и предпочтениям. Санузел совмещенный, что экономит пространство и облегчает планировку. Это отличный вариант для тех, кто хочет сделать все на свой вкус и не переплачивать за чужие решения. Дом находится в отличном состоянии, так как был только что построен. В доме работают два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно быстро добраться до квартиры и легко перевозить крупногабаритные вещи. Придомовая территория ухоженная, есть возможность для парковки. Рядом с домом находятся детские сады и магазины, что

делает этот район удобным для жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до других частей города. Продажа квартиры от собственника, без посредников, что упрощает процесс покупки. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Если вы ищете возможность приобрести жилье в новом доме с удобной планировкой, то этот вариант для вас. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.

