

Создано: 05.02.2026 в 22:27

Обновлено: 12.02.2026 в 22:50

<https://tyumen.move.ru/objects/9288900295>**Татьяна, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Речная,
стр. 2****4 592 800 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Речная, стр. 2

Улица

[улица Речная](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

2/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

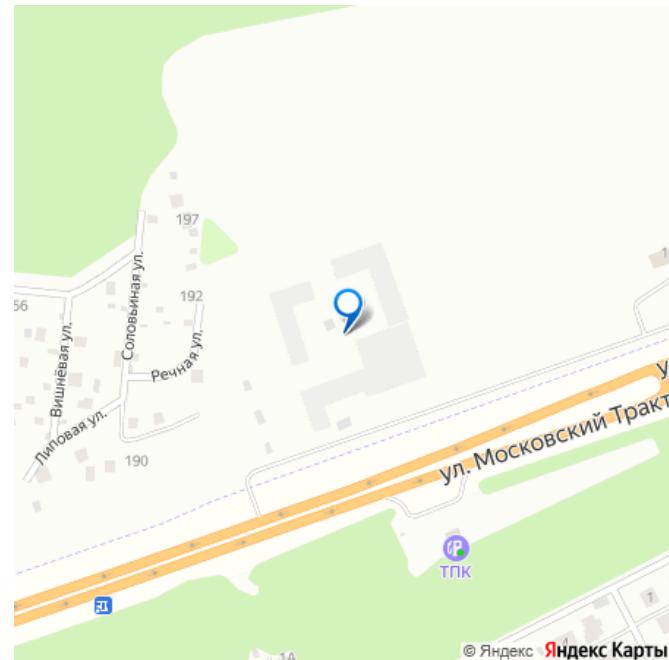
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Просторная 1+ с большой ванной комнатой и гардеробной, от застройщика, без комиссии для покупателя, в Калининском районе города Тюмени, на ул. Московский тракт. ЖК

- самостоятельная локация, в которой вы найдете все, что необходимо: от школ и детских садов до торгового центра.

Варианты покупки: семейная ипотека от 1,1%, наличный расчет, частичный первоначальный взнос, траншевая ипотека.

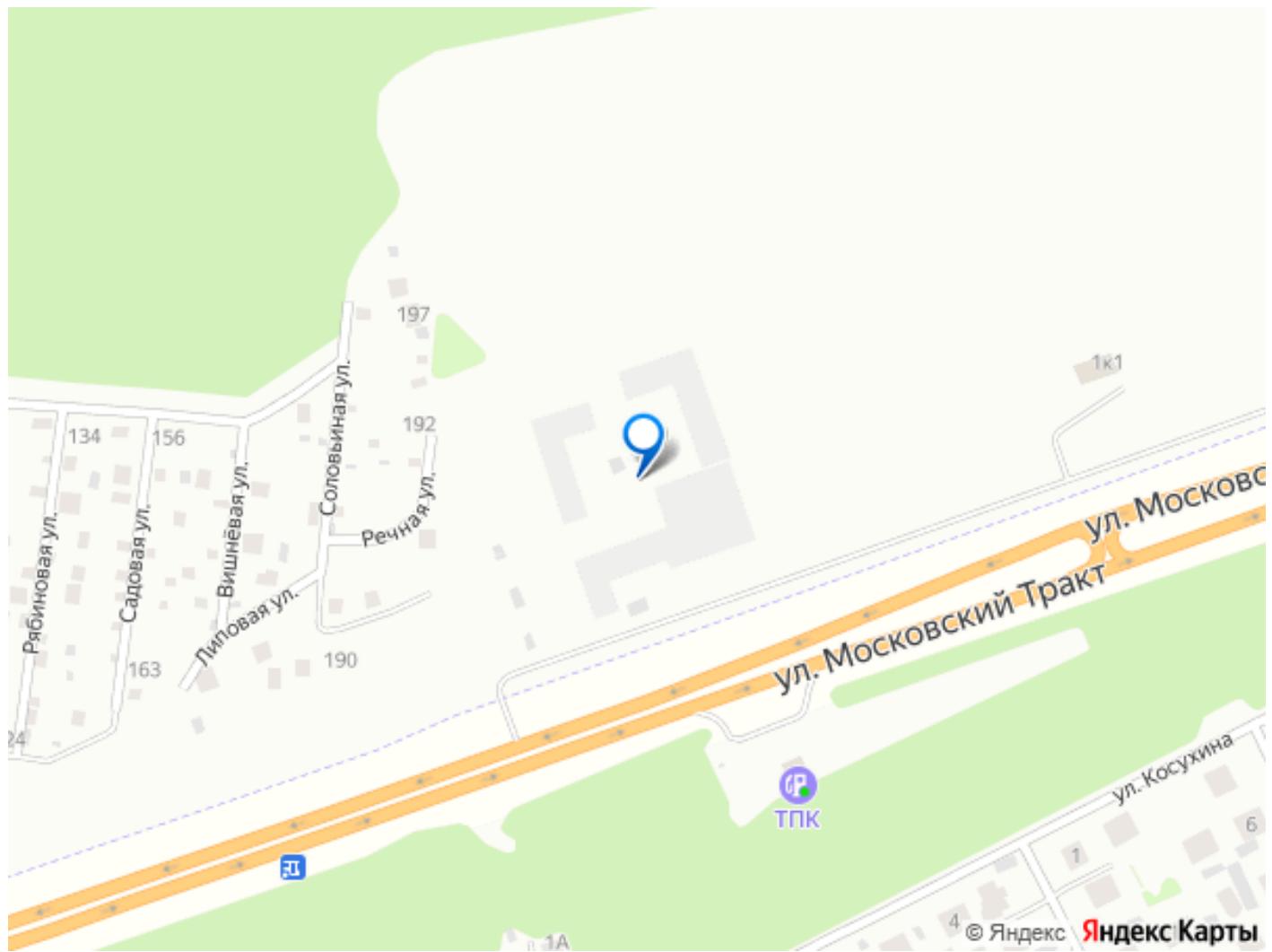
одобрение ипотеки - бесплатно для Вас! Цена указана за квартиру без ремонта! Квартира в доме 1 очереди, секция 1Б, на 2 этаже, общей площадью 41,17 кв.м. Высота потолков 2.7м. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла) Квартиру также можно купить с ремонтом и платежи включить в ипотеку. Дом монолитный, переменной этажности от 12 до 17 этажей.

На этаже по 6 квартир, разделенных на 2 секции, 2 лифта (грузовой и пассажирский).

Окончание строительства - 3 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия от застройщика. В ЖК все предусмотрено: ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ (по периметру, во дворах, парадных и лифтах), МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ (решение всех вопросов с УК), Закрытые дворы (тренажеры, детские площадки, места для отдыха), Безбарьерная среда. Вход с уровня земли, Прозрачная входная группа, Теплые и просторные колясочные, свой пешеходный променад!







Move.ru - вся недвижимость России