

Создано: 15.12.2025 в 16:18

Обновлено: 15.12.2025 в 16:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440329>

**Бахтияр Авчиханов, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Тимофея Кармацкого, 7**

**8 641 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 7

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

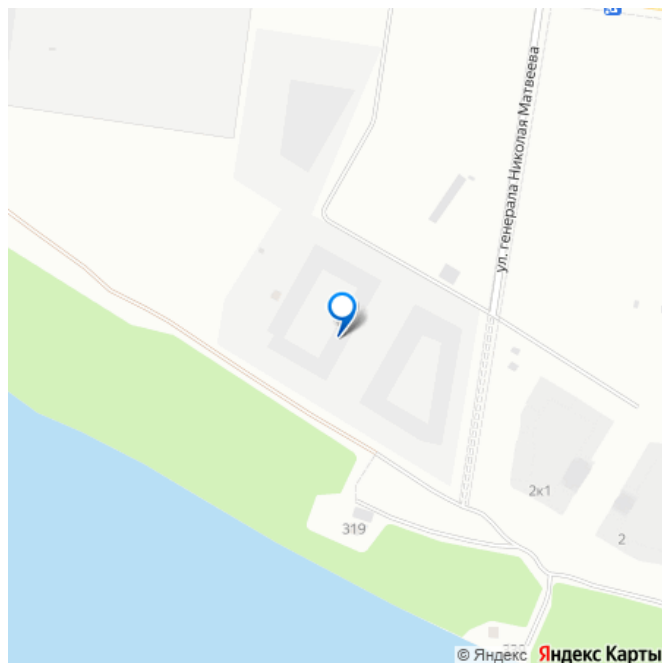
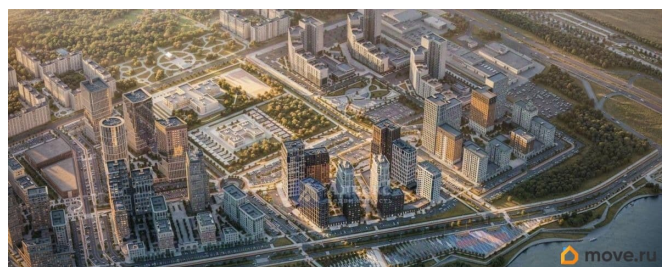
с отделкой

Квартира в новостройке

да

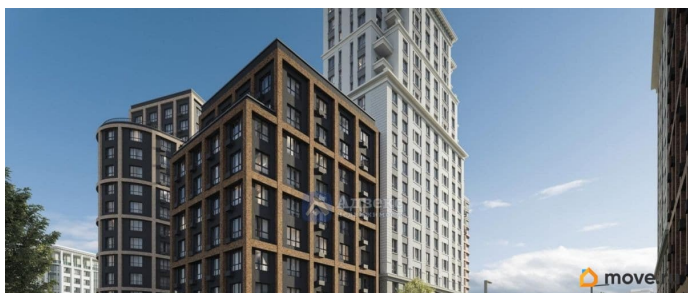
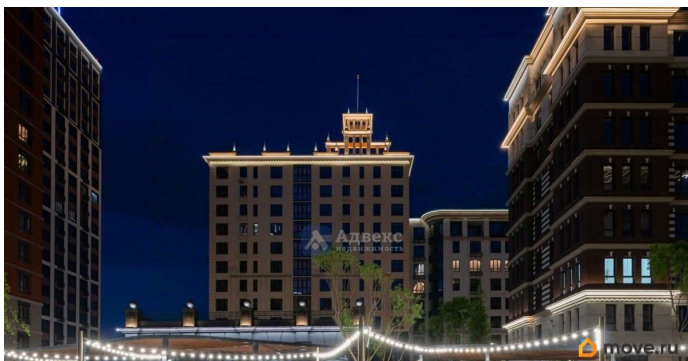
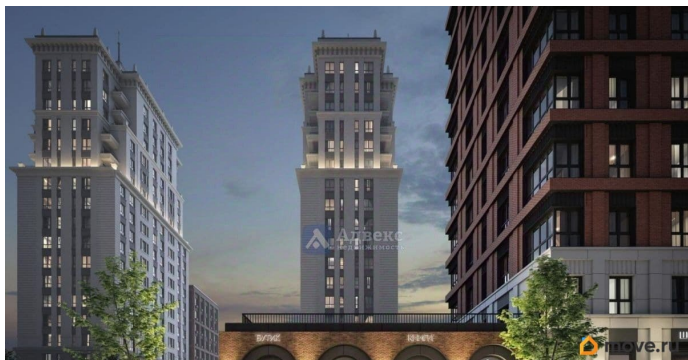
Год сдачи

для заметок



## Описание

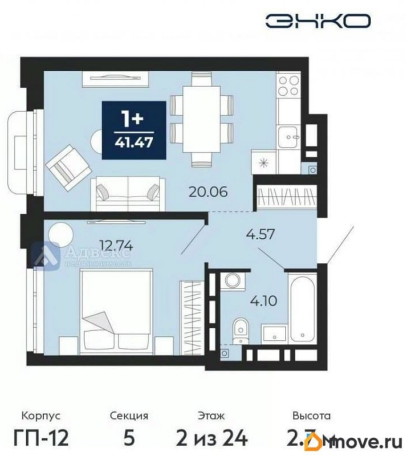
Превосходный вариант для тех, кто ценит уют и комфорт в своем жилье! Продается просторная квартира в новом 24-этажном доме. Площадь квартиры составляет 41.47 кв.м., при этом кухня имеет площадь 20.06 кв.м. Это идеальный вариант для семей с детьми, молодых людей и тех, кто привык ценить качество и удобство. В квартире предоставляется чистовая отделка, что дает возможность самостоятельно превратить это пространство в уютное гнездышко согласно Вашим предпочтениям. Светлые и уютные комнаты позволят создать атмосферу тепла и комфорта. Эта квартира также станет отличным вложением средств в недвижимость. Развитая инфраструктура района, наличие магазинов и остановок общественного транспорта в пешей доступности делают это место привлекательным для проживания и сдачи в аренду. Рядом с домом расположена городская поликлиника 8, что обеспечивает быстрый доступ к медицинским услугам. Также в непосредственной близости находится супермаркет, где Вы всегда сможете купить свежие продукты и все необходимые товары для комфортного быта. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в новом доме! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и договориться о просмотре. Ваше новое жилье ждет Вас! Номер объекта: #1/551908/22044



**АЙБАЗОВСКИЙ CITY**

**41,47 м<sup>2</sup>**  
1-комнатная

- Сдача 4 квартал 2028
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Смежный санузел





Move.ru - вся недвижимость России