

🕒 Создано: 18.02.2026 в 23:19

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 23:13

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Рылеева, 31**

**6 350 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Квартира для студента в самом лучшем районе города Тюмени. ЖК «Приятное окружение» — ваш дом с видом на дамбу. Уникальное место. Дом в комфорт-классе с

ДЛЯ ЗАМЕТОК



двух сторон окружен природой: дамба и зелёные массивы. Соседей напротив не будет — только виды навсегда Вид из окна — открытка каждый день Панорамные окна выходят на набережную, мост Влюбленных и салюты. Жить здесь — как в отпуске. Район, который растёт Всё уже рядом: сад, школа, поликлиника, «Затюменский» парк, спорткомплекс с бассейном. А скоро — новые школы, бульвар и велодорожки. Заезжай без головной боли В квартирах предчистовая отделка — грязные работы позади. Хотите готовый ремонт? Сделаем под ключ. Вы просто въезжаете. Условия Семейная ипотека от 5% Траншевая ипотека Trade-in Материнский капитал Скидка при 100% оплате Лучшие виды уже в продаже.

Успейте!

