

Создано: 02.11.2025 в 14:06

Обновлено: 08.12.2025 в 09:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9286273757>

Валерия Вакулич, Орбита

**79829717402**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Обдорская, 3

**4 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Обдорская, 3

Улица

[улица Обдорская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

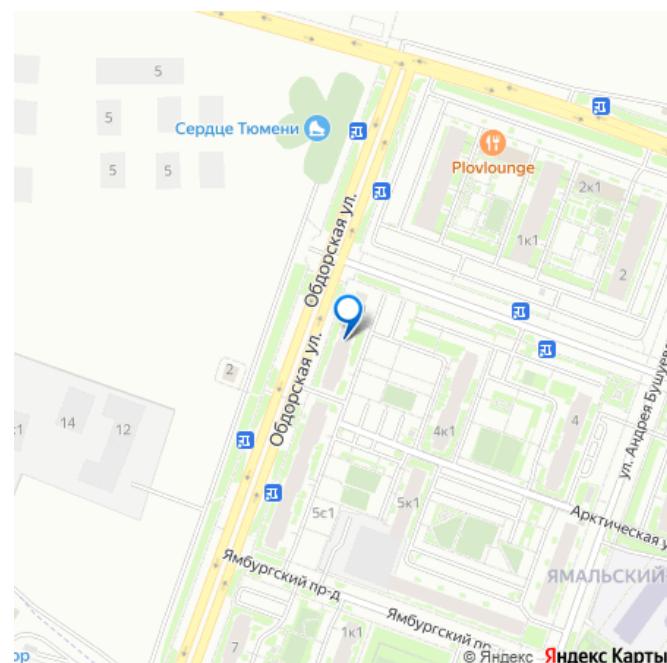
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Уютная 1-комнатная квартира в перспективном районе Тюмени. Просторная 1-комнатная квартира в кирпичном доме 2014 года постройки. Светлая и эргономичная

планировка с кухней площадью 11.46 м?.

Расположение и инфраструктура:

Микрорайон Тюменская слобода предлагает развитую инфраструктуру и комфортную среду для жизни: Детский сад 95 — в шаговой доступности Гимназия 4 — для качественного образования Поликлиника 5 (взрослая и детская) — забота о здоровье семьи Торговые точки: Супермаркеты «Магнит», «Пятёрочка», «Монетка» Торговый центр «Кристалл» Магазины косметики «Магнит Косметик» Сервисы доставки:

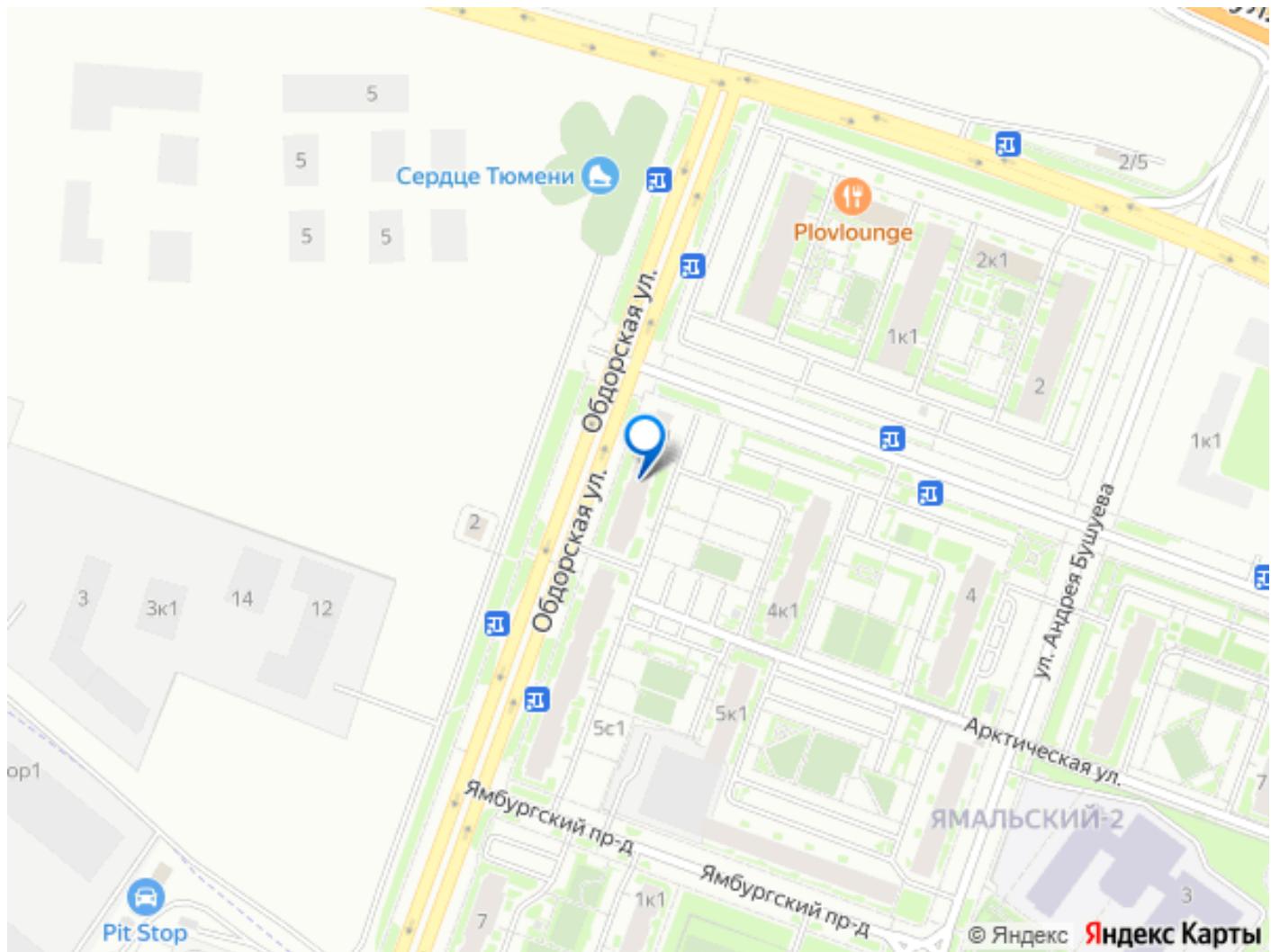
Яндекс Маркет Ozon Развлекательные заведения: Plov Lounge — уютный лаундж с восточной атмосферой Суши Мастер — доставка японской кухни Особенности дома и территории Комфортное проживание обеспечивается: Кирпичным домом с современной инфраструктурой Двумя лифтами: пассажирским и грузовым

Благоустроенной территорией: Детская площадка Спортивная площадка Открытая парковка Спокойным семейным окружением Перспективы развития района Городской парк Комарова станет новым центром притяжения для жителей района. В планах:

Современные игровые площадки Верёвочный парк Скейт-парк Лыжная база Ледовый каток Юридическая чистота Безопасное

приобретение: Один взрослый собственник Отсутствие обременений и долгов Полная готовность к сделке Квартира идеально подойдёт для молодой семьи, молодых специалистов и пенсионеров, ценящих комфорт и развитую инфраструктуру. Номер предложения: 58208.





Move.ru - вся недвижимость России