

Создано: 06.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289024949>

Анна Худоконенко, Риелтор

**89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул Ю.Р.Г.Эрвье, 34****6 140 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул Ю.Р.Г.Эрвье, 34

Улица

[улица Ю.Р.Г.Эрвье](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

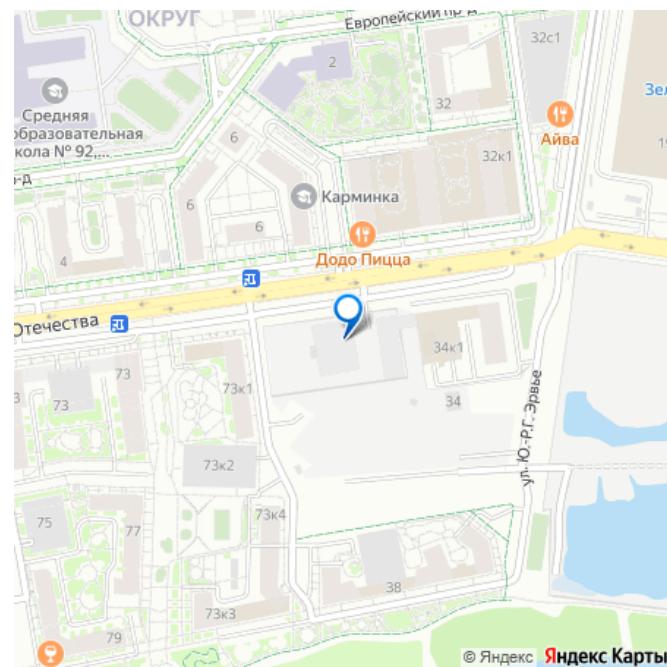
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

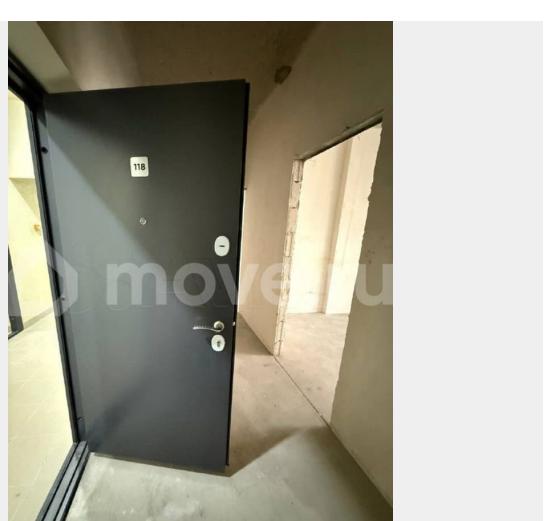
Квартира в новостройке

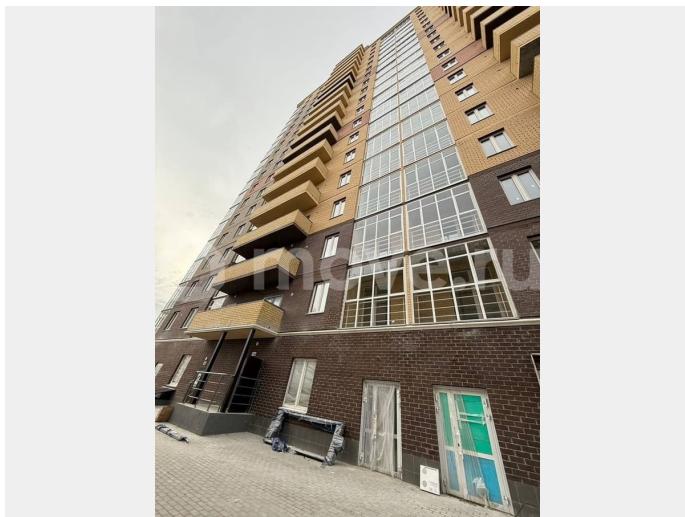
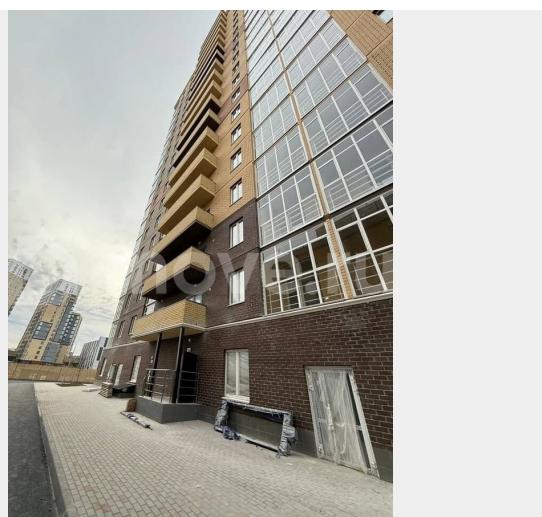
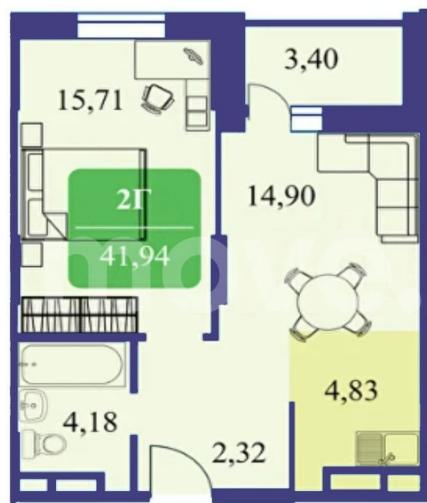
да

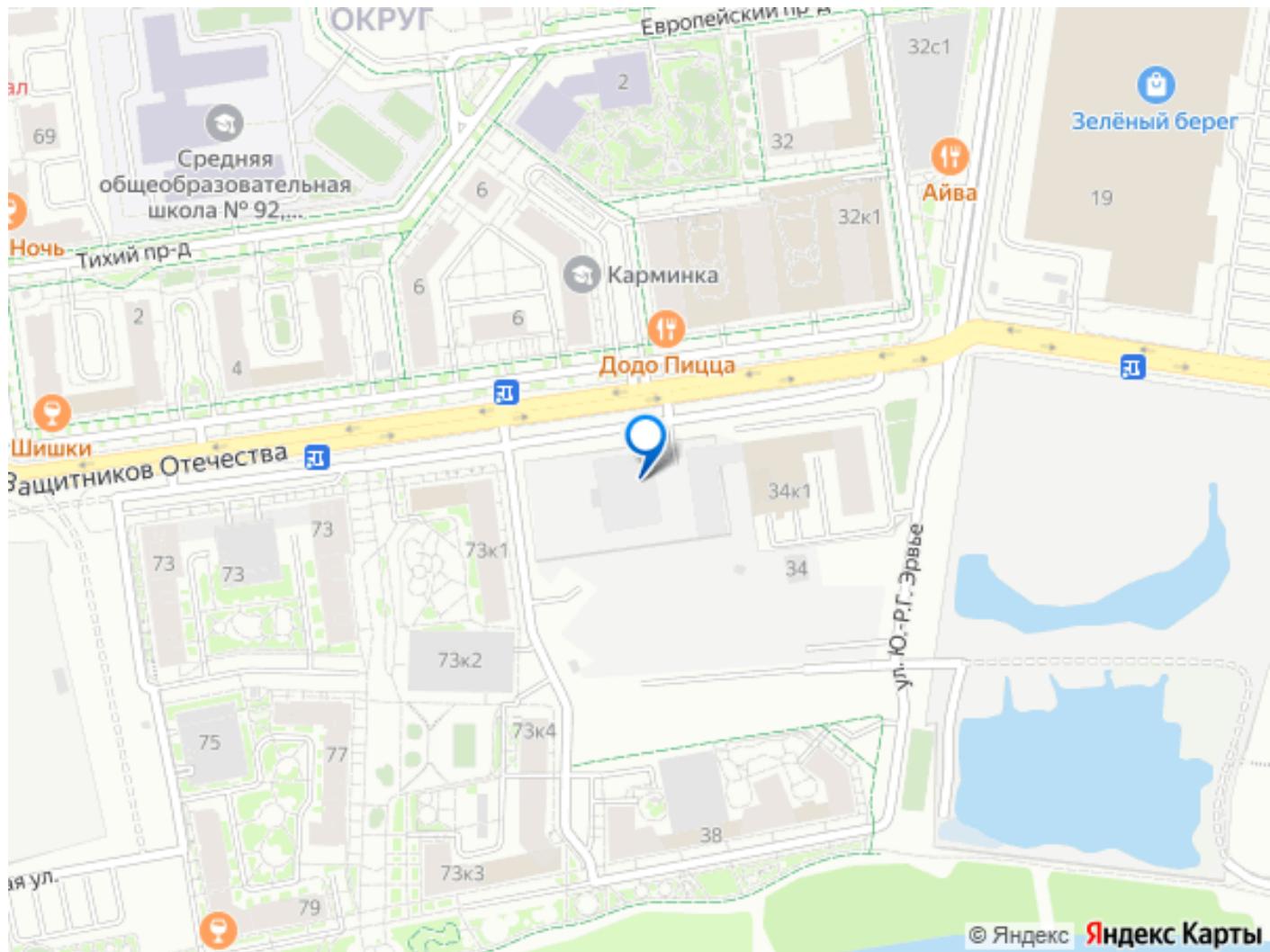
**Описание**

Срок сдачи дома 1 кв 2026г. Семейная ипотека 4,6% на весь срок. Ваша мечта в центре событий: Представьте: утренняя пробежка по набережной Туры, свежий

воздух, уютный завтрак с видом на город.  
Это не мечта, а реальность в вашем новом  
доме! Вас ждут: \* Уникальное расположение:  
всего 5 минут до исторического центра  
Тюмени! \* Комфорт для всей семьи:  
колясочные, многоуровневый паркинг,  
магазины рядом с домом, скоростные лифты  
и просторные парадные. \* Безопасность:  
доступ в подъезд с двух сторон, система  
домофонии. \* Простор и свет: высокие  
потолки (3 метра!), широкие немецкие окна  
(1,7 метра) с чешской фурнитурой. И все это  
в окружении: \* Медицинских центров:  
Городская поликлиника №1, Мега-Дент,  
Хеликс, Доктор А, Инвитро, KDL. \* Торговых  
центров: Лента, Hoff, Алебашевский bazar,  
Панама, Европейский, Жемчужина,  
Строительный двор, Блошинка. \* Школ:  
Средняя общеобразовательная школа № 94 (2  
корпуса), № 43, № 62. \* Детских садов:  
Детский сад № 160, № 134, № 167, У Дракоши  
Вилли, Город Счастья, Sun school, Лукошка,  
Маленькая Англия. \* Спортивных клубов:  
ГЕОспорт, Athletic gym, ФенсиФитнес, Reborn.  
Ваша выгода: \* Продажа БЕЗ КОМИССИИ и  
переплат! \* Полное юридическое  
сопровождение сделки. \* Онлайн-показ. Не  
упустите возможность! Запишитесь на  
просмотр и узнайте о скидках!







Move.ru - вся недвижимость России