

Собственник

**79829833612**

🕒 Создано: 26.10.2025 в 15:42

Обновлено: 25.11.2025 в 11:43

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Эльвиры Федоровой, 1**

**6 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

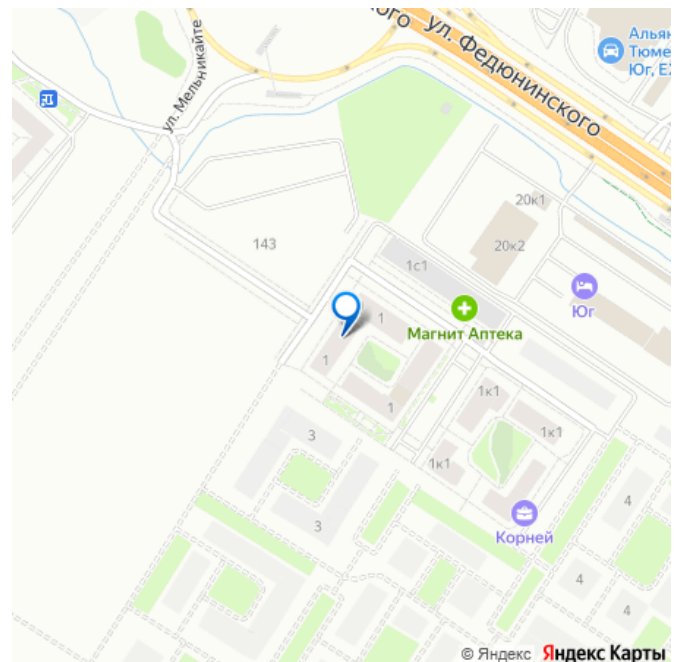
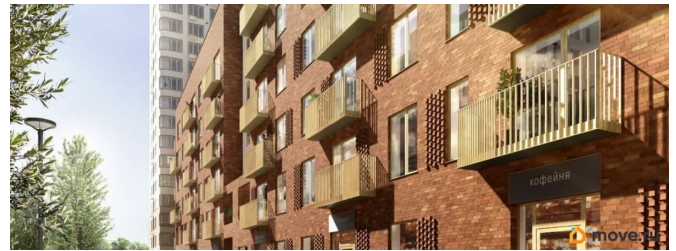
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

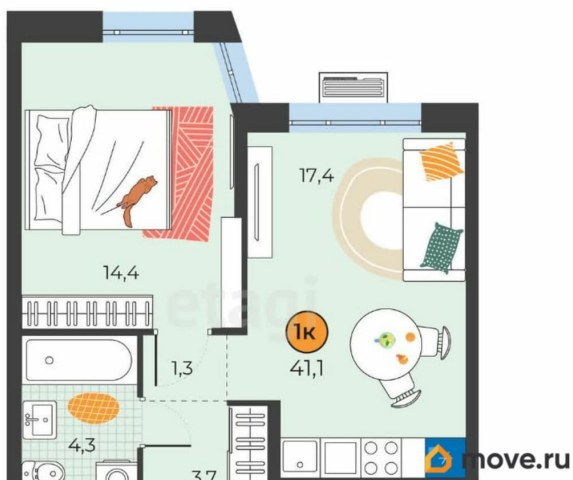
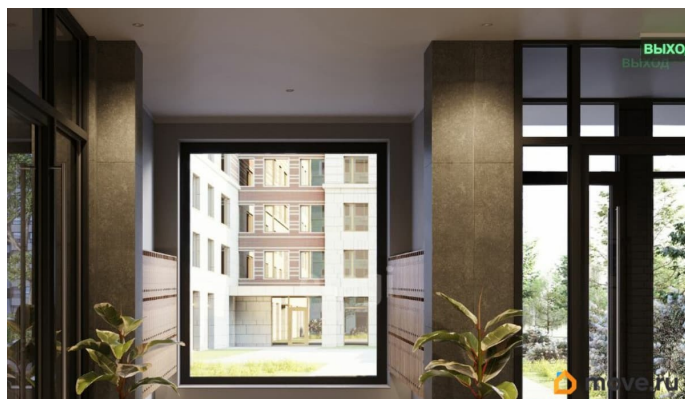
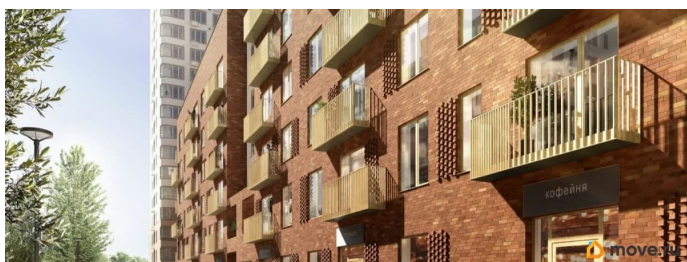
да

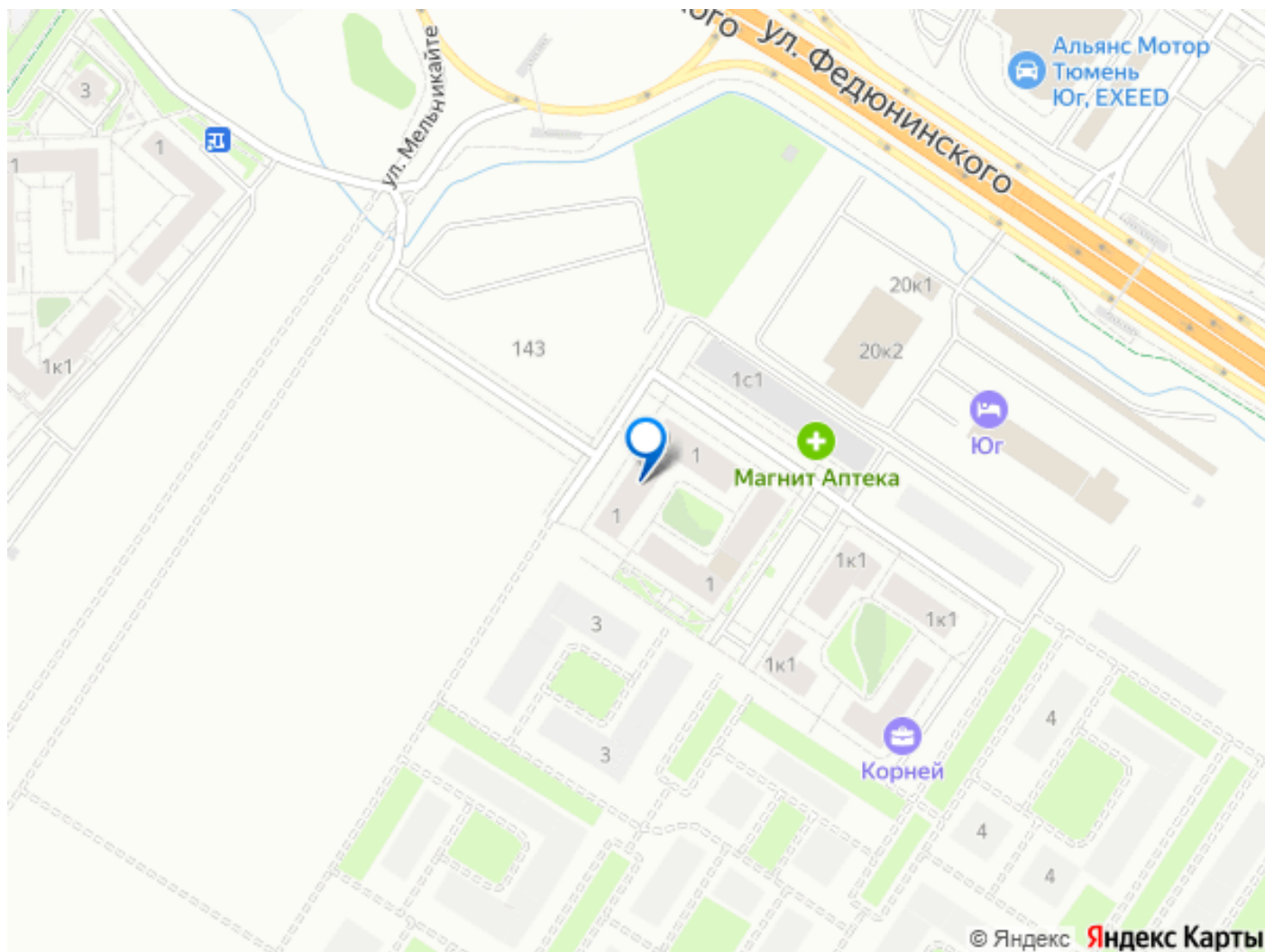
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41,8 кв. м, расположенная на 11 этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков составляет 2,7 метра. Просторная кухня размером 17 кв. м станет отличным местом для приготовления и приема пищи. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Квартира без ремонта, что дает возможность реализовать собственные дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещенный, что позволяет более рационально использовать пространство. Дом, в котором находится квартира, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что удобно для ежедневных поездок и переездов. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Вход в подъезд оборудован пандусом, что облегчает доступ с колясками или велосипедами. Рядом с домом находятся детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. В пешей доступности остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Квартира продается

без обременений, от собственника, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о визите и более подробно узнать о квартире. Не упустите шанс стать владельцем нового жилья! Риелторам не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России