

Собственник

79199334031

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 172к2**

5 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 172к2

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

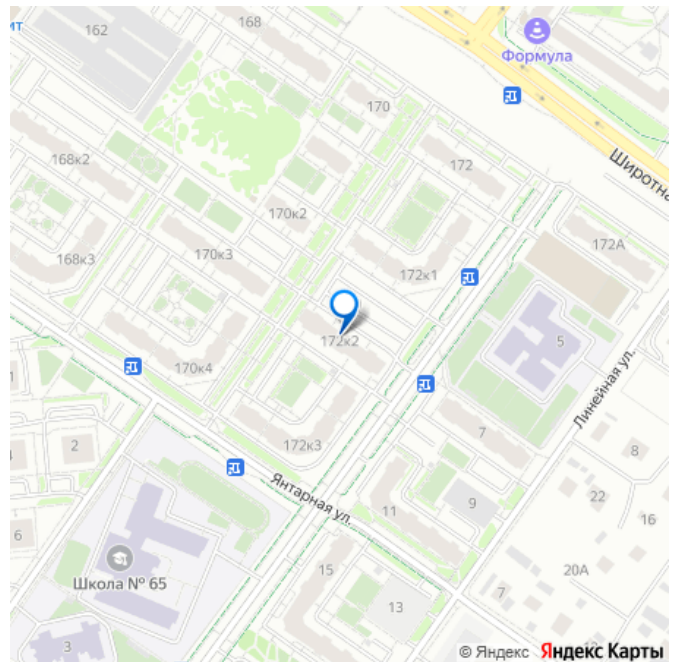
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже теплая квартира 1+ 41,9кв.м ,с хорошим ремонтом. Заезжай и живи. Просторная Кухня-гостиная 13,0кв.м . Комната 19,2 кв.м с встроенным шкафом-купе, и выходом на лоджию 3,0 кв.м . Санузел раздельный : Состоит из двух помещений - компактного туалета 1,79 кв.м и просторной ванной комнаты 3,17 кв.м .В кафеле до потолка. Потолки везде натяжные белоснежные матовые,высота 2,65 м . Дорогие виниловые на флизелиновой основе обои в светлых тонах . Ремонт произведен летом 2025года. Остается при продаже: Огромный Шкаф-купе,кондиционер,водонагреватель. В ванной комнате- душевая кабина, тумбочка с зеркалом и раковиной. Кухонный гарнитур с варочной панелью (стеклокерамика) по договорённости. Инфраструктура района ЖК Юбилейный развита, имеется всё необходимое для комфортного проживания.Рядом 2 новых детских сада,в 5-10 минутах ходьбы. Современная новая школа с большим стадионом через дорогу. Новая поликлиника 17 прямо на территории ЖК. Магазины в каждом доме.Пятерочка,Монетка,Окей, Перекресток,Матрешка ,Темное -

светлое,Красное-белое. Несколько аптек.
Удобная транспортная развязка. Дом
панельный 2014г. 3 этаж. Имеется 2лифта
Грузовой и пассажирский. Один взрослый
собственник. Квартира без обременений и
долгов. Мат.капитал не использовался. Или
обменяю на квартиру с ремонтом в районе
Мыс (ближе к ТРЦ Сити Молл).

