

Создано: 07.12.2025 в 11:33

Обновлено: 11.12.2025 в 19:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289029>

**Татьяна Викторовна Нецветова, Этажи  
Тюмень**

**79199324954**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Монтажников, 47**

**5 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 47

Улица

[улица Монтажников](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

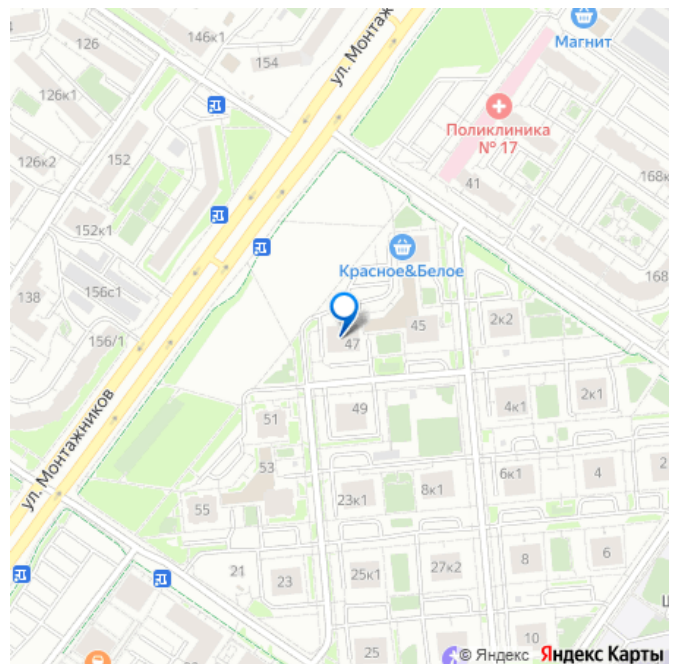
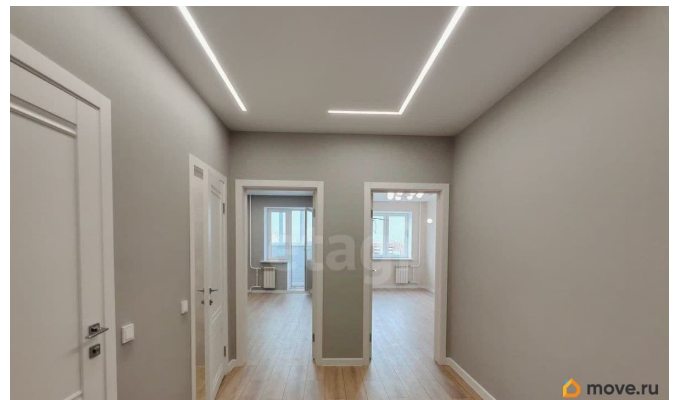
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

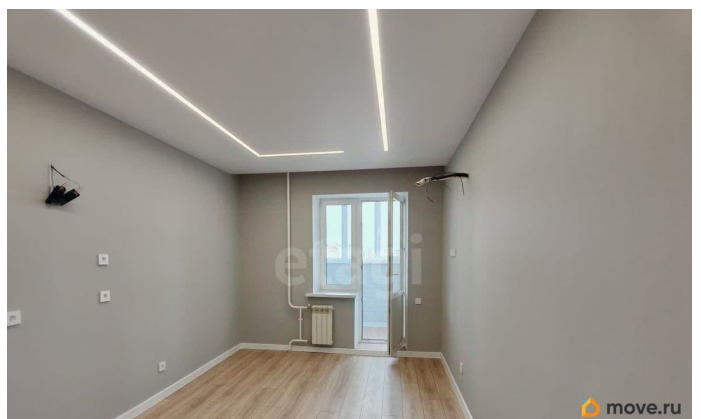
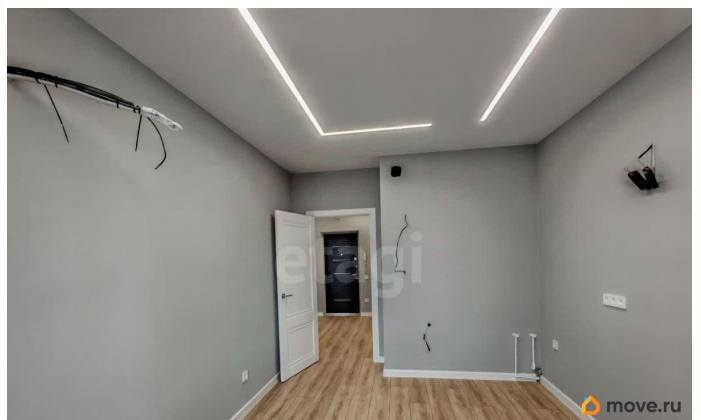
да

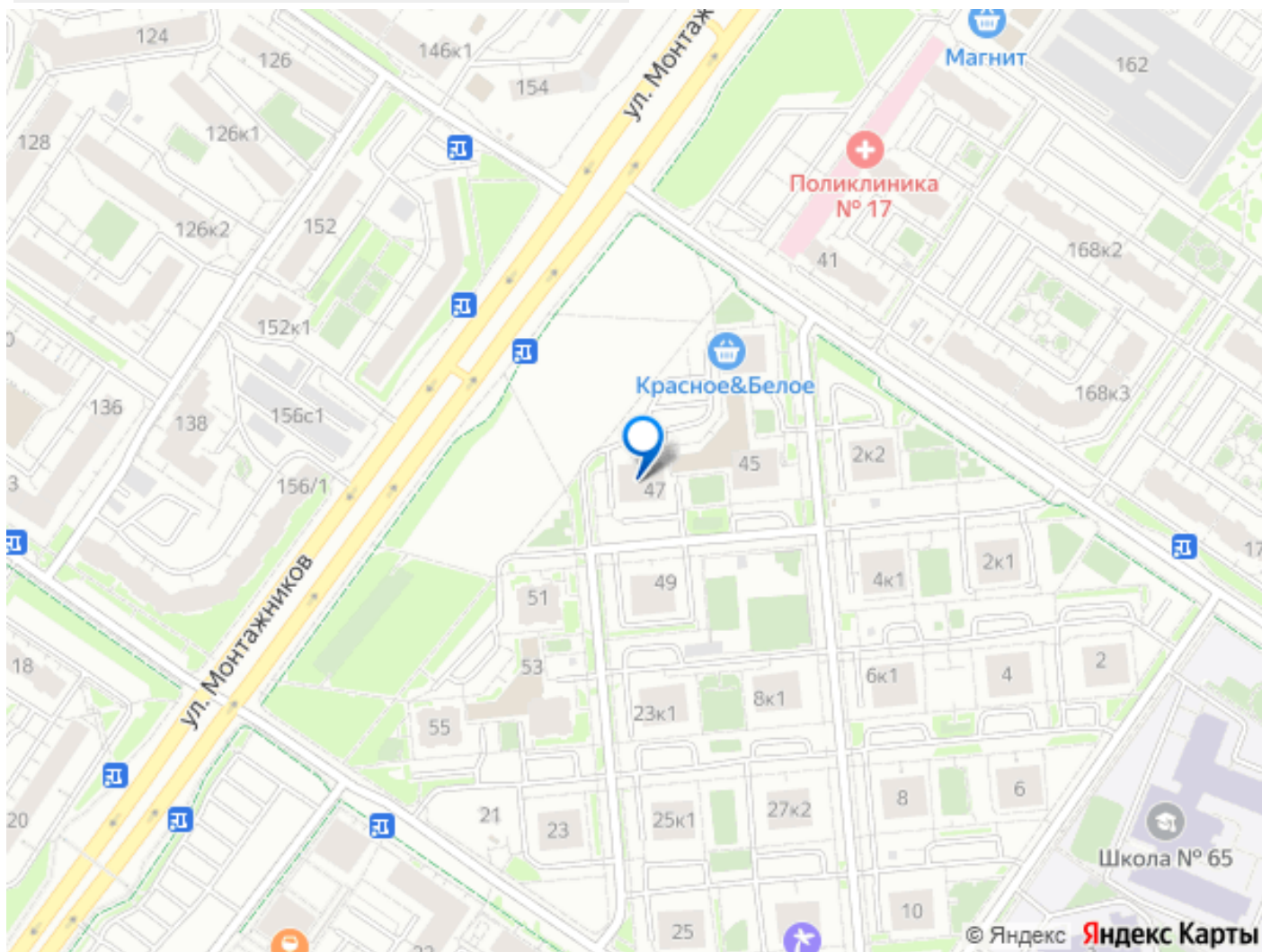
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира в доме по улице Монтажников, 47 предлагает комфортное проживание в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Объект сдаётся с качественным современным ремонтом, выполненным с использованием практичных материалов, что исключает необходимость дополнительных вложений. Планировка формата 1+ отличается рациональным использованием пространства: кухня объединена с гостиной, создавая удобную зону для отдыха и приёма гостей, а изолированная спальня обеспечивает приватность. Высота потолков 2,7 метра добавляет ощущение простора, а окна выходят на городскую панораму. Санузел отдельный, что повышает удобство эксплуатации. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школа 65, детские сады, новая поликлиника 17, а также теннисный центр «Лидер». Район насыщен торговыми точками, аптеками, развивающими центрами и автошколами, что избавляет от необходимости длительных поездок для решения повседневных задач. Транспортная доступность позволяет без труда добраться до центра города и основных магистралей. Квартира подойдёт

как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — отсутствие предыдущих жильцов и готовый ремонт делают её привлекательной для сдачи в аренду. Это практичное решение для тех, кто ценит удобство, выгодное расположение и готовые условия для комфортной жизни.. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 160571 Номер в базе: 9195284





Move.ru - вся недвижимость России