

**Тюменская область, Тюмень, Широтная  
улица, 168**

**4 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 168

Улица

[улица Широтная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

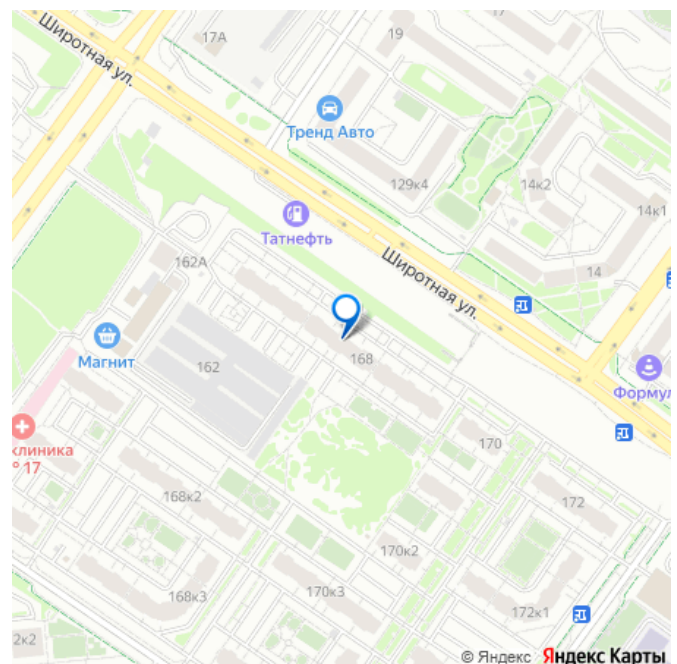
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



## Описание

Продается просторная квартира в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Большая кухня с функционалом гостиной, просторная комната, отдельный санузел и благоустроенный застекленный балкон, делают эту квартиру очень удобной для жизни. Квартира полностью укомплектована для комфортного проживания. В стоимость входит кухонный гарнитур, встроенная техника (холодильник, варочная панель, вытяжка), практичный шкаф-купе в комнате. Низкие коммунальные платежи, составляющие в среднем 4000 рублей в месяц при обслуживании управляющей компанией «Русь», являются значительным финансовым преимуществом. Жилой комплекс расположен в пешей доступности от двух школ и четырех детских садов, что делает его оптимальным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности находятся парк Логанова для прогулок и отдыха, торговый центр «Матрешка», гипермаркет «Лента», а также все необходимые сетевые магазины и круглосуточная аптека в самом доме. Для активного образа жизни и дополнительного развития в непосредственной близости функционируют спортивный комплекс, ледовый каток, теннисный центр, академия художественной гимнастики, футбольный клуб и театральная студия. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Микрорайон характеризуется сложившейся социальной

средой и доброжелательными соседями. Данная квартира сочетает в себе выгодное расположение, готовность к заселению и экономическую привлекательность, представляя собой рациональный выбор для приобретения. Квартира свободна, без долгов и обременений, никто не прописан. Ключи на руках, готовы показать в удобное время, для иногородних организую онлайн показ. Звоните! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3974924

