

Создано: 25.08.2025 в 08:45

Обновлено: 29.12.2025 в 10:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9284373230>

Собственник

**79199335507**

**Тюменская область, Тюмень,  
Кремлевская улица, 110к2**

**5 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Кремлевская улица, 110к2

Улица

[улица Кремлевская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

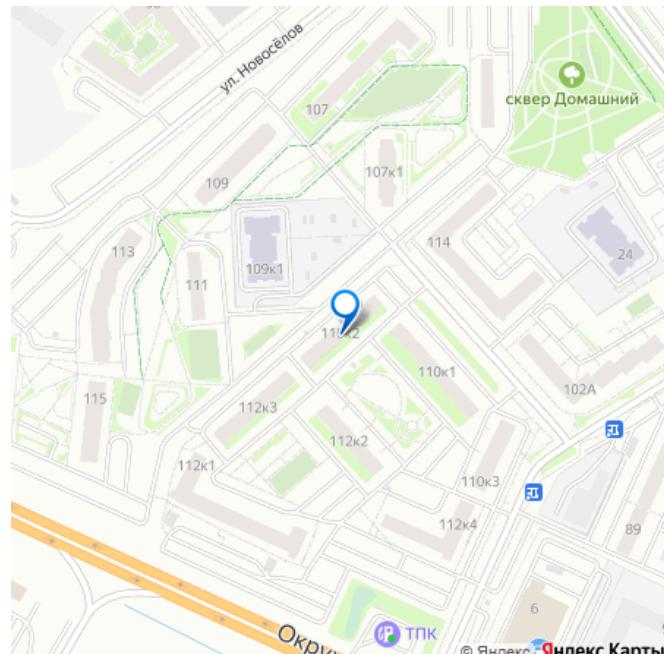
Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, чистая 1-комнатная квартира — всё готово для жизни!

!!!АГЕНСТВАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

Площадь: Кухня: 13 м<sup>2</sup> Жилая комната: 19 м<sup>2</sup>

Санузел: 6 м<sup>2</sup> Общее описание: Квартира в отличном состоянии — не срочная продажа.

Продается со всей мебелью, техникой, люстрами — полностью готова к проживанию, никаких вложений не требует.

Никогда не сдавалась в аренду — за ней всегда ухаживали. Окна выходят во внутренний двор — тихо, спокойно, без шума от транспорта (благодаря удалённости от объездной). Солнечный свет поступает до обеда — уютно и светло по утрам. Ремонт и

отделка: Современный, качественный ремонт. Пол на кухне и в коридоре — керамогранит. С/У - плитка от пола до потолка. В комнате — линолеум полукоммерческий. Стены и потолки — флизелиновые обои. Сантехника — Grohe.

Техника: Плита и варочная панель — Gorenje

Холодильник и стиральная машина — LG  
Накопительный водонагреватель с баком из нержавеющей стали 50 л — автоматическое подключение к кухне и санузлу на время отключения ГВС Система очистки воды — питьевая вода прямо из-под крана Мебель: Кухня — встроенная, на заказ, с вместительными шкафами Мебель в комнате и прихожей — Lazurit Удобный диван — Pushe Инфраструктура и расположение: Прямо напротив подъезда — детский сад Школа — в шаговой доступности Отличная транспортная доступность: до центра города — 15 минут В ближайшей перспективе — прямой выезд из микрорайона в центр через Ж/Д вокзал Дополнительно: На этаже есть кладовка — удобное место для хранения. Продаётся отдельно от квартиры — можно приобрести по желанию. Квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и ищет готовое решение «под ключ». Оформление сделки через аккредитив.



