

🕒 Создано: 18.11.2025 в 20:47

Обновлено: 09.12.2025 в 18:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9286730772>

Виктория Евгеньевна Голышева,

Этажи Тюмень

79199511412

Тюменская область, Тюмень, улица

Николая Зелинского, 1

5 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Зелинского, 1

Улица

[улица Николая Зелинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

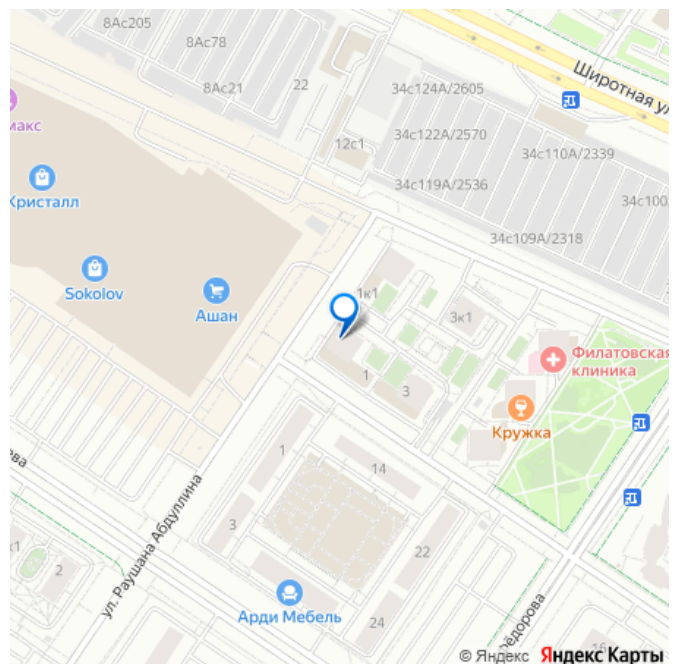
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем Вашему вниманию просторную комфортную квартиру формата 1+ в одном из самых популярных районов города - Тюменский 3! «Свежий» Удобная планировка: большая кухня - мечта хозяйки - 14 кв.м. (в нашем случае, мы наделили её функционалом кухни-гостиной) с выходом на достаточно большую лоджию, спальня 15 кв.м., просторная прихожая,совмещенный сан.узел. Высокие потолки - 2.8 м - дают дополнительное ощущение воздуха и пространства. Квартира располагается на 9-м этаже. В квартире сделан качественный ремонт: на полу ламинат 33 класса прочности,натяжные потолки, выровненные стены оклеены обоями приятной расцветки, лоджия остеклена 2-камерными стеклопакетами, установили хорошую входную дверь, сан.узел оформлены кафелем. Квартира продается оснащенной мебелью и бытовой техникой - именно о таких принято говорить «заезжай и живи» - все, что Вы видите на фото остается в дар новым собственникам! Хорошая (расположенная в соседнем доме) управляющая компания, умеющая слышать и быстро реагировать на пожелания жильцов. Отличные детские и спортивные площадки.

Достаточное количество мест для парковки.
Прямо за домом недавно возвели
великолепный сквер Равновесия - место
прогулок на свежем воздухе для детей и
взрослых. На территории ЖК находится три
отличных фитнес-клуба, хорошая
востребованная многопрофильная клиника
Филатовская. Тюменский микрорайон сегодня
по праву считается вторым Центром города.
Вокруг только новое красивое современное,
радующее глаз, жилье - напроць отсутствует
старый жилой фонд и частный сектор,
отличнейшая инфраструктура: новые детские
сады и школы, торгово-развлекательные
центры и мн.мн.другое, при этом удобная
транспортная развязка. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 159594 Номер
в базе: 4315129

