

Создано: 11.12.2025 в 06:20

Обновлено: 14.12.2025 в 04:16

Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Ростовцева, 23к1

**5 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Ростовцева,  
23к1

Улица

[улица Николая Ростовцева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

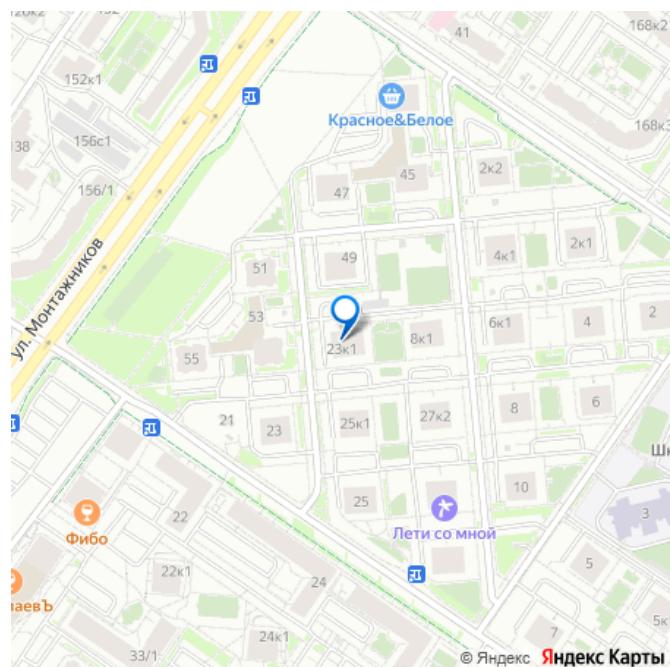
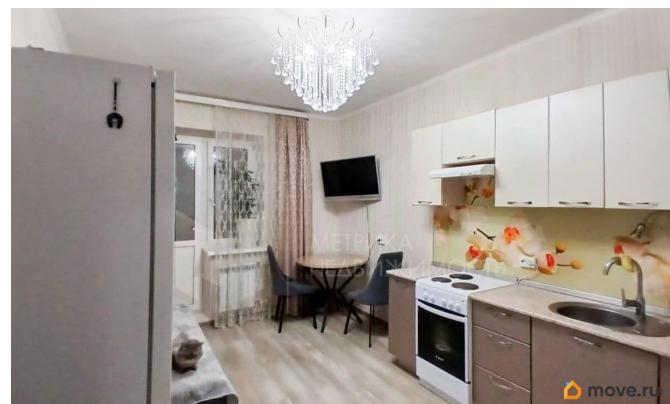
<https://tyumen.move.ru/objects/9287379281>

Николай Тропин, Метрика

Недвижимость

**79827205186**

для заметок

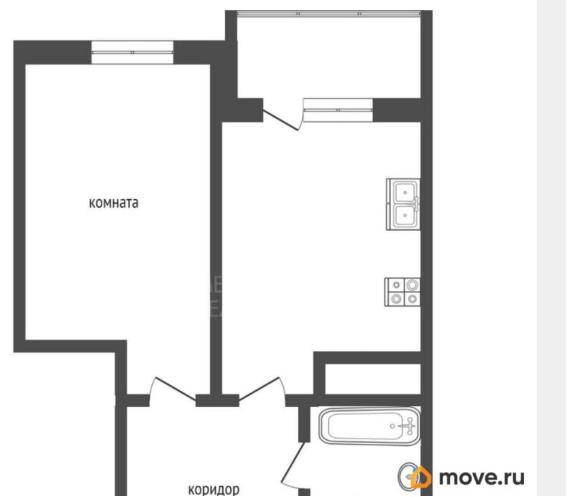
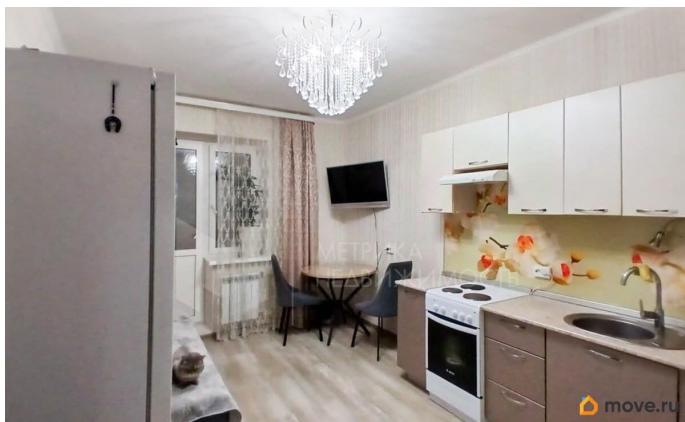


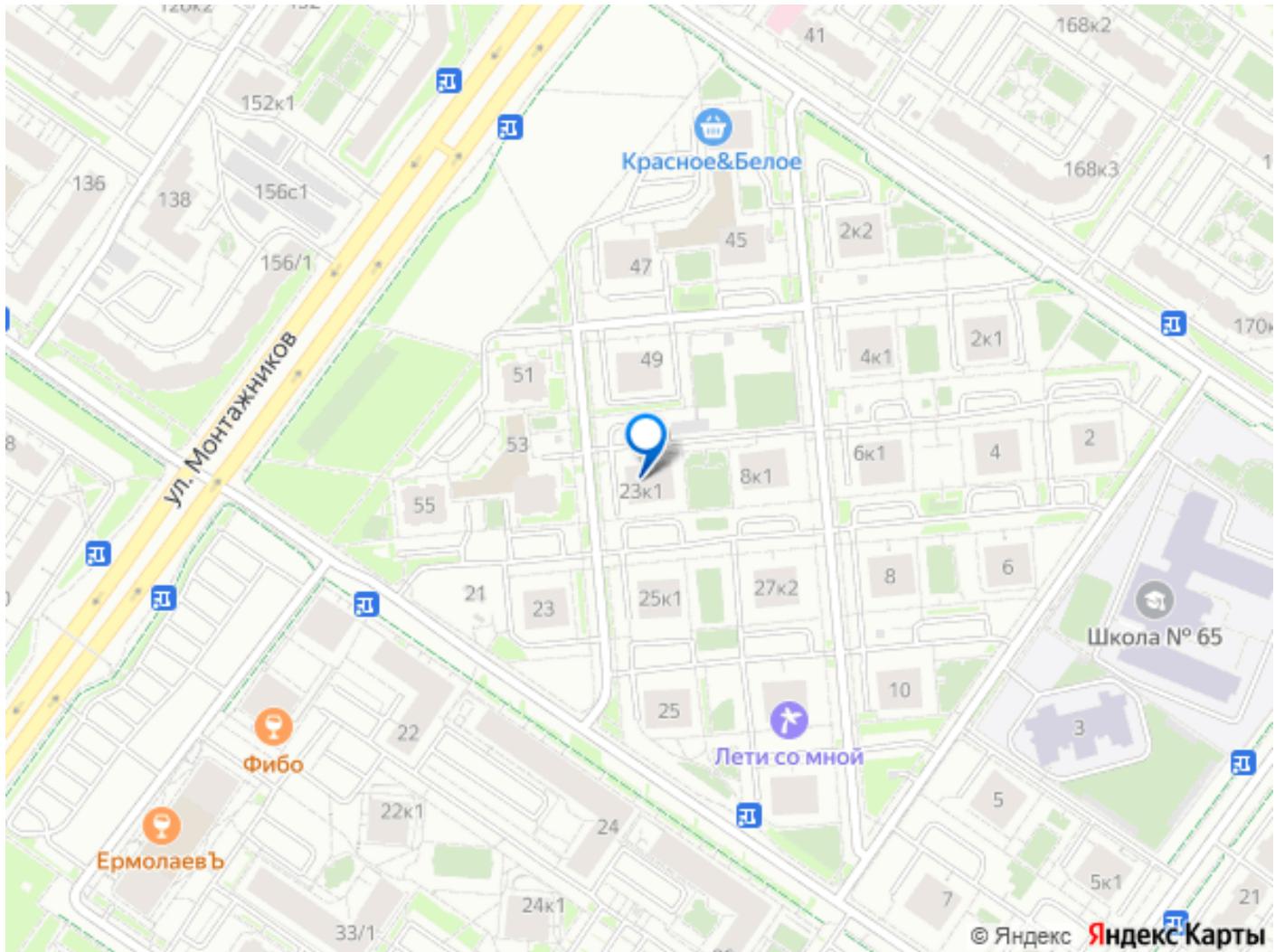
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира с современным евро-ремонтом в Восточном районе, микрорайон Суходолье. Это идеальный вариант для молодой пары, которая ищет комфортное и уютное жильё. Квартира расположена на 10 этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2015 году. В подъезде есть пассажирский и грузовой лифты, что обеспечивает удобство перемещения. На территории двора предусмотрены спортивная площадка и подземная парковка, что делает жизнь более комфортной и активной. Балкон застеклён и утеплён, что позволяет использовать его как дополнительное пространство для хранения или отдыха как зимой, так и летом. Также в квартире высокие, ровные, шпатлёванные и идеально белые потолки (не натяжные), а обои находятся в хорошем состоянии. В туалете предусмотрена дополнительная раковина для рук. По договорённости возможно оставить кухонную мебель. Кабельное телевидение и интернет уже заведены. Расположение квартиры также очень удобное: остановка общественного транспорта находится всего в 2 минутах ходьбы, а до центра города можно добраться всего за 15 минут. Рядом проходит объездная дорога, что позволяет быстро и удобно уехать в любом направлении. ТЦ «Матрешка» расположен всего в 5 минутах езды на автомобиле. Собственник один, обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3960743





Move.ru - вся недвижимость России