

Создано: 30.12.2025 в 12:02

Обновлено: 08.01.2026 в 18:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9287753522>

Светлана Валерьевна Писарева,

Этажи Тюмень

79123911528

Тюменская область, Тюмень, улица

Николая Зелинского, 5

5 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Зелинского, 5

Улица

[улица Николая Зелинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

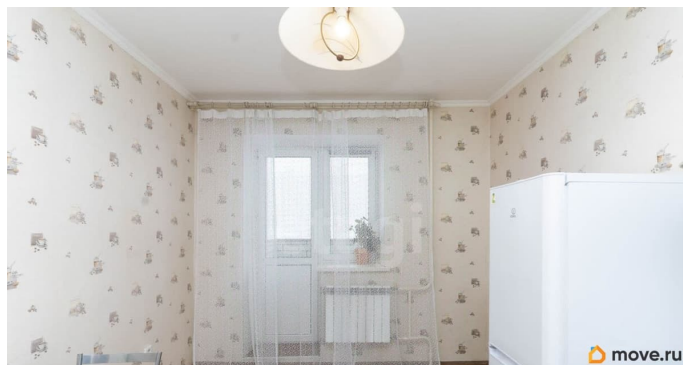
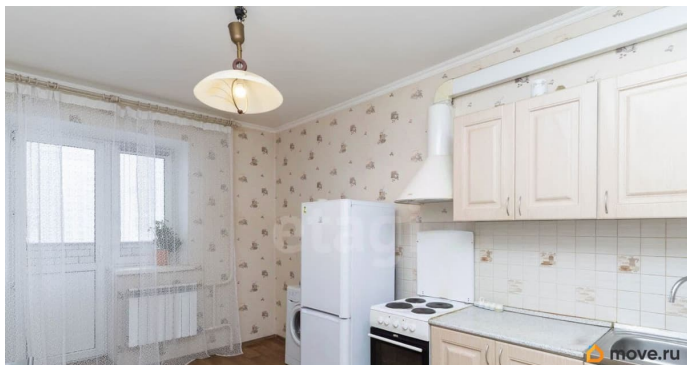
Описание

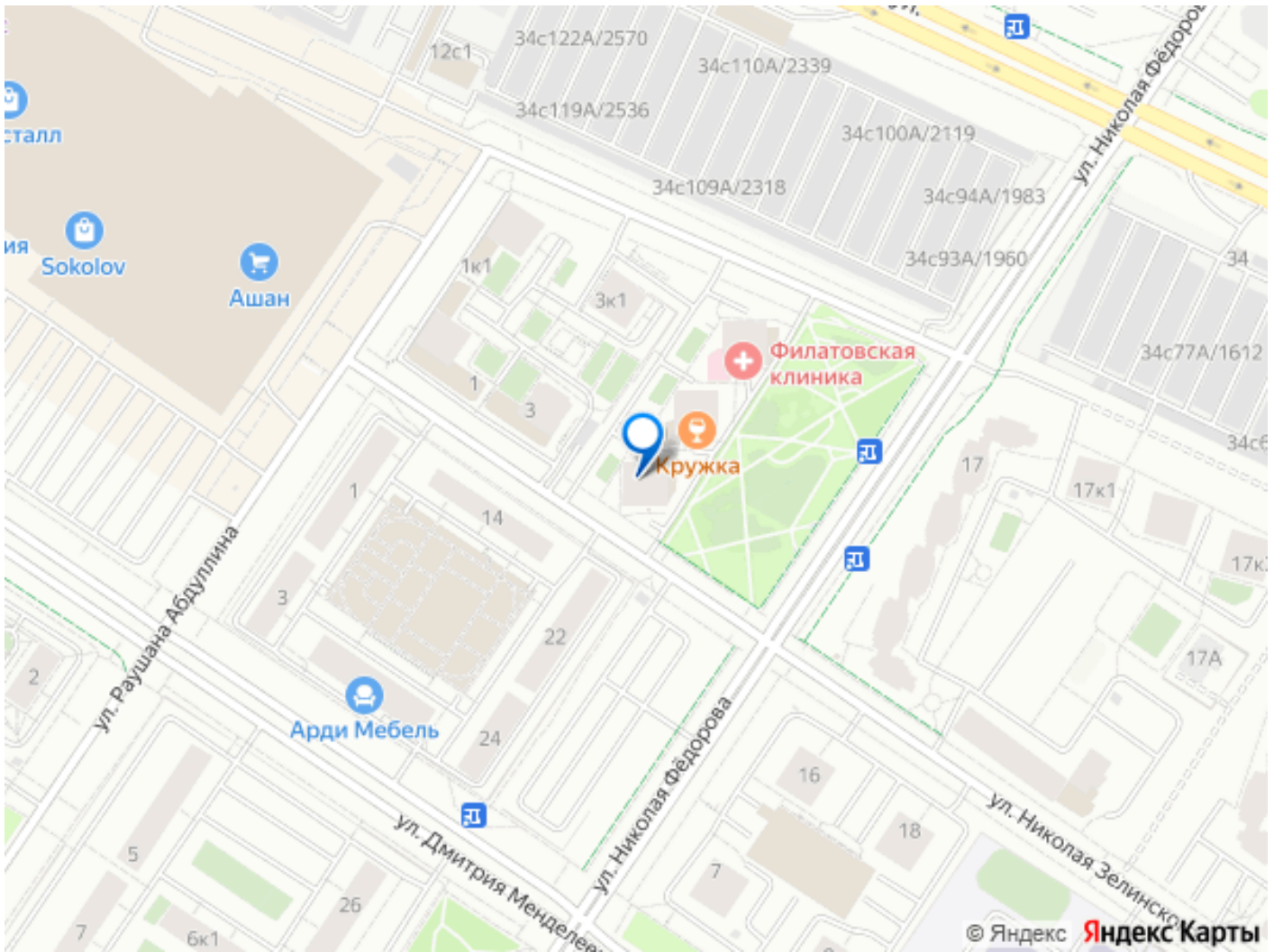
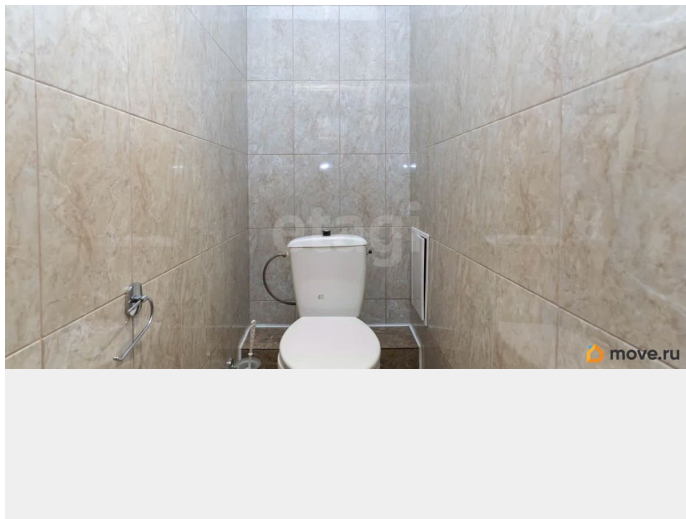
Продается полностью меблированная однокомнатная квартира площадью 42,2 кв.м в современном жилом комплексе «На Федорова». Объект представляет собой готовое решение для комфортного проживания: выполнен косметический ремонт, потолки выровнены, уложена плитка в коридоре и раздельном санузле.

Практичная планировка включает большую кухню с выходом на балкон и просторный квадратный холл, где легко разместится полноценная система хранения. Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки. Все окна выходят на пешеходный бульвар. Чистый подъезд, хорошие соседи. Двор благоустроен, много парковочных мест.

Ключевое преимущество — исключительная локация на пересечении улиц Д. Менделеева и Н. Федорова. В непосредственной близости находится крупнейший торгово-развлекательный центр «Кристалл», гипермаркеты «Ашан», «Лента» и «Метро», аптеки, фитнес-центр, школа и детский сад, что создает полную бытовую инфраструктуру шаговой доступности. Транспортная доступность высокая: дорога до центра Тюмени занимает около 15 минут, выезд на федеральную окружную трассу — 5 минут. Рядом расположены значимые медицинские учреждения, включая больницу Патрушева и Центр «Мать и Дитя». Гарантируем безопасность проведения сделки и предоставим бесплатную консультацию по

ипотечным программам. Просмотр объекта
возможен в любое удобное время. Мы
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
156863 Номер в базе: 10721811





Move.ru - вся недвижимость России