

Татьяна Першина, Риелтор

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул.

Кремлевская, 95

**7 240 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Кремлевская, 95

Улица

[улица Кремлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

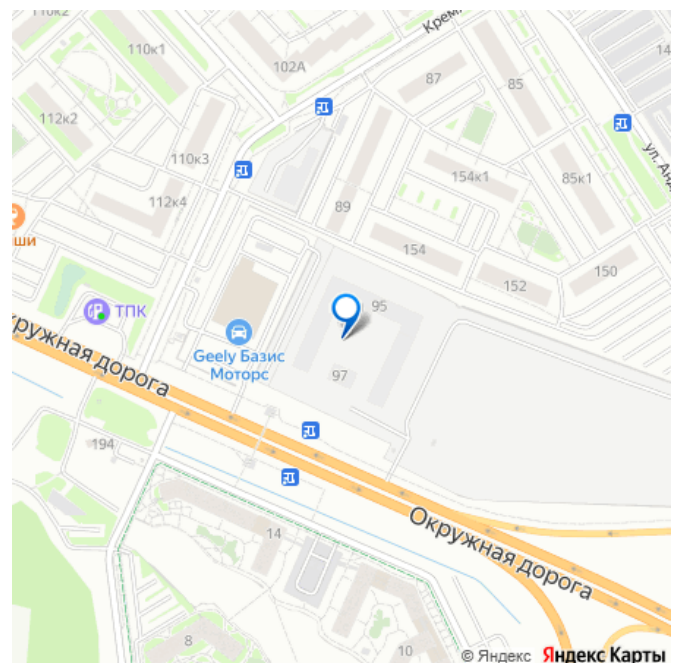
Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира в ЖК «Дружеский» — продуманное пространство для семьи и перспективный актив. Ключи уже в этом году. Отличный White Box. Первоначальный взнос от 406 000

для заметок



рублей!!! Современный квартал с характером. Яркая архитектура, собственный пешеходный бульвар с катком зимой и зонами для всех возрастов, проект детского сада во дворе. Район обладает отличной транспортной доступностью: 15 минут до центра, аэропорта и природного Затюменского парка. • ? ЖК Находится в окружении развитой инфраструктуры • ? Все под рукой: Магазины, кафе, салоны красоты • Средняя школа № 95 - в 15 минутах пешком • Детский сад № 50, в 5 минутах от дома • Поликлинику №5 - в 5 минутах от дома на авто/20 минутах пешком • Продуманные уникальные планировки • Зона для колясок и велосипедов на первом этаже • Сан узел и лапомойка на первом этаже • Вместительные качественные скоростные лифты • Спортивные площадки для детей и взрослых • Пешеходный бульвар и благоустроенная зона отдыха • Умные счетчики - автоматический сбор показаний воды и света • Закрытая территория - двор без машин, видеонаблюдение • Район где уже всё есть (школа, садик, больницы, и т.д.) • ? Коммерческие помещения на первых этажах • От 4 квартир на лестничной клетке • ? Большая открытая парковка • 15 - 20 минут на машине до любой точки города • Остановка общественного транспорта в шаговой доступности • ? Очень развитая дорожная развязка • Район активно застраивается и появляется новая инфраструктура, цены на квартиры только растут, спрос на квартиры увеличивается, Покупая квартиру сейчас, вы получите хорошую финансовую перспективу на будущее. ? Покупка через Эскроу счет - ваша гарантия спокойствия и уверенности! Дистанционное бронирование и оформление - легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от

застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему со мной выгодно работать? • Помощь в оформлении ипотеки по сниженной ставке • Полная юридическая поддержка и безопасность сделок • Подберу для вас лучший вариант исходя из вашей ситуации по покупке жилья • Мои услуги для вас абсолютно бесплатные ? Не откладывайте покупку на потом, Цены ниже не станут ? Идеальный вариант для тех, кто хочет жить рядом с парком в исторически значимом районе и имея всю необходимую инфраструктуру под рукой Звоните или пишите мне прямо сейчас, не откладывайте свою мечту на потом, Цены не стоят на месте, и количество квартир стремительно уменьшается, а цена на оставшиеся квартиры только растёт. \*цена и наличие квартиры актуальны на момент публикации объявления

