

**Вячеслав Носов, Риелтор**  
**89251234567**

⌚ Создано: 05.02.2026 в 22:32  
Обновлено: 06.02.2026 в 22:35

**Тюменская область, Тюменский район,  
село Ембаево, ул. Бульварная, 7**

**5 310 000 ₽**

Тюменская область, Тюменский район, село Ембаево, ул.  
Бульварная, 7

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

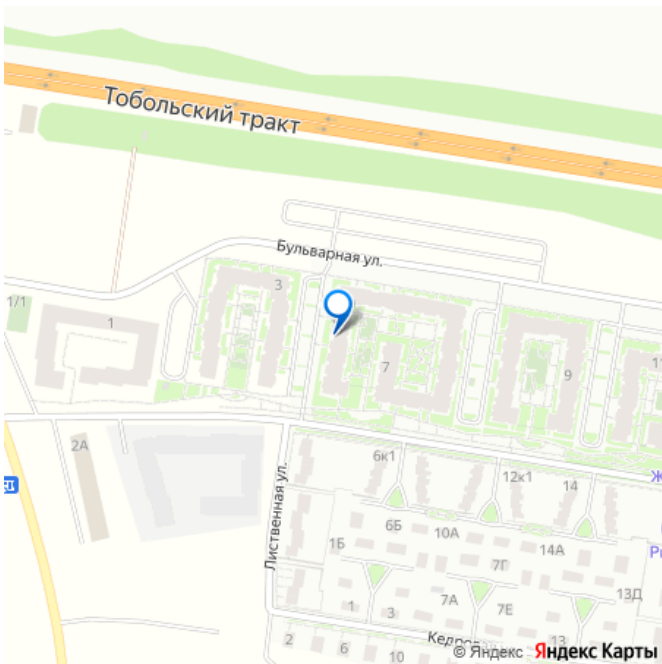
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Уникальная квартира, · Высокие потолки 3 м ·  
Просторная кухня-гостиная · Квартира с  
ремонтom и кухней! расположена на  
Тобольском тракте, в 5 минутах от Тюмени.  
Больше не придется выбирать между

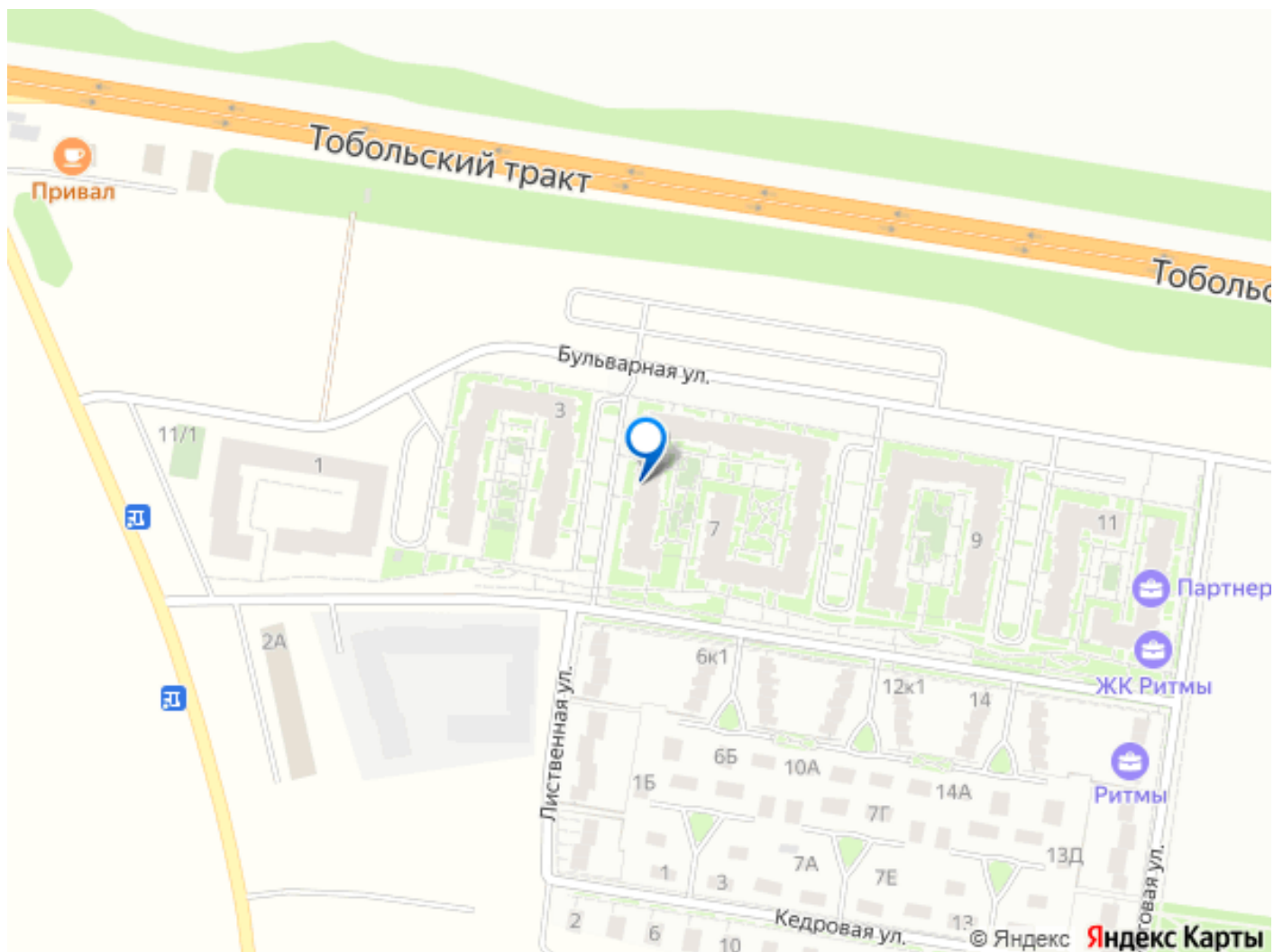
для заметок



городскими удобствами и желанием жить в спокойном, уютном месте. Квартал включает в себя разные сценарии жизни, здесь есть всё: многоквартирные дома с ремонтом и мебелью; индивидуальные дома с собственными участками; стильные таунхаусы с оптимальными планировками и приватной территорией. Комплекс находится в окружении большого зеленого массива из берез и сосен. Хороший, уютный жилой комплекс. Для детей есть все, пешеходный бульвар, где можно побегать и покататься на велосипеде, огромная детская площадка, где есть все для разного возраста ребенка. Чисто, красиво, тихо. Для тех, кто не любит высокие дома и шум города, это то, что нужно. Закрытые дворы с видеонаблюдением, много детских зон для игр, помимо большой детской площадки. Рядом все необходимое: магазины, аптеки, валберис, озон, пекарня, открылся новый банный комплекс «Биография» и многое другое. В проекте строительство большой школы и детского сада. Прекрасная транспортная развязка, пять минут и вы в городе. Будущих новоселов ждет качественная отделка в натуральных тонах, кухонный гарнитур с варочной панелью, оборудованная ванная комната. Для хранения колясок, велосипедов и других средств передвижения, предусмотрели закрытые помещения с видеонаблюдением в каждом подъезде. Ипотеку одобрим с самой выгодной ставкой!! ГАРАНТИРУЮ ЮРИДИЧЕСКУЮ И ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ!!!







Move.ru - вся недвижимость России