

Создано: 29.11.2025 в 13:11

Обновлено: 11.12.2025 в 19:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9287127717>

Яна Сергеевна Литвинова, Этажи

Тюмень

79829832690

Тюменская область, Тюмень, улица

Вадима Бованенко, 7

7 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Вадима Бованенко, 7

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

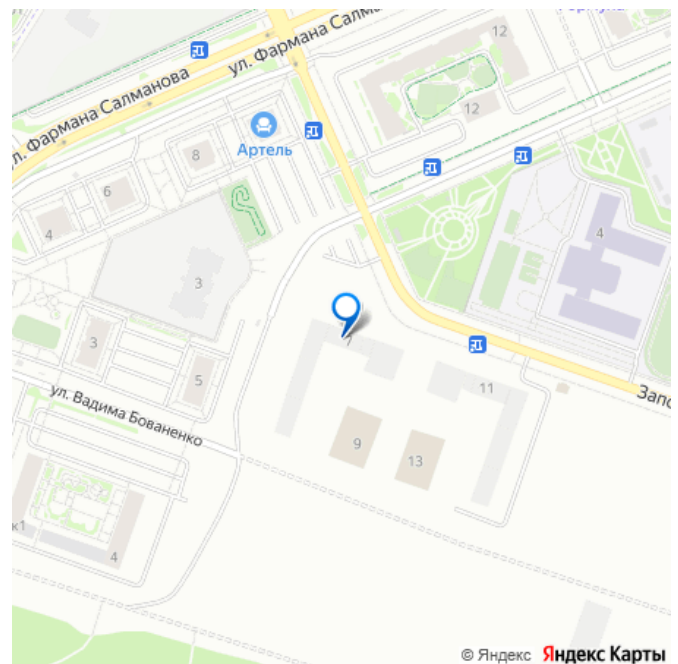
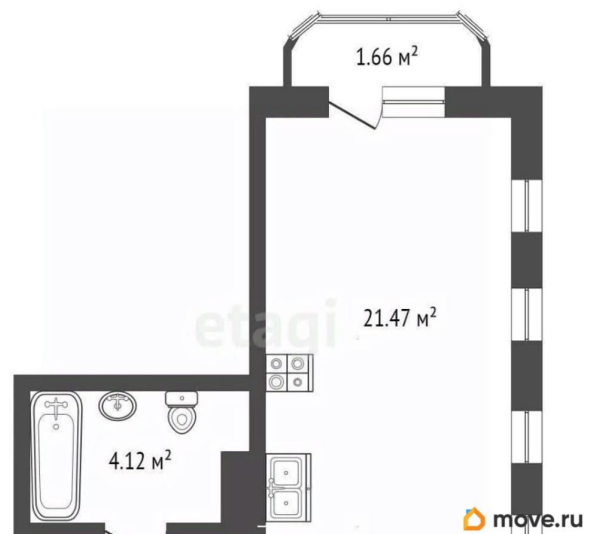
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

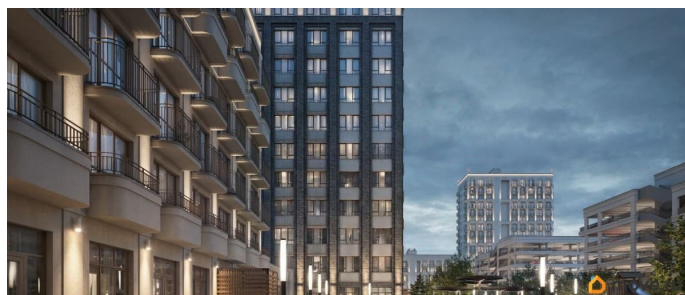
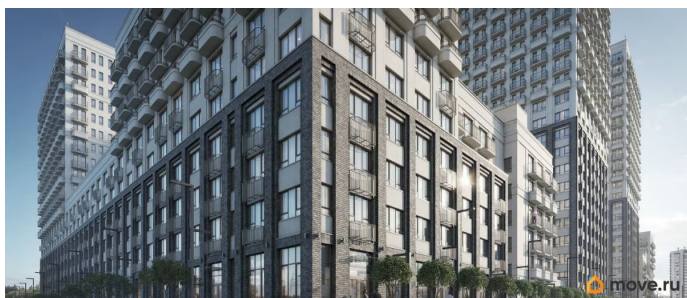
да

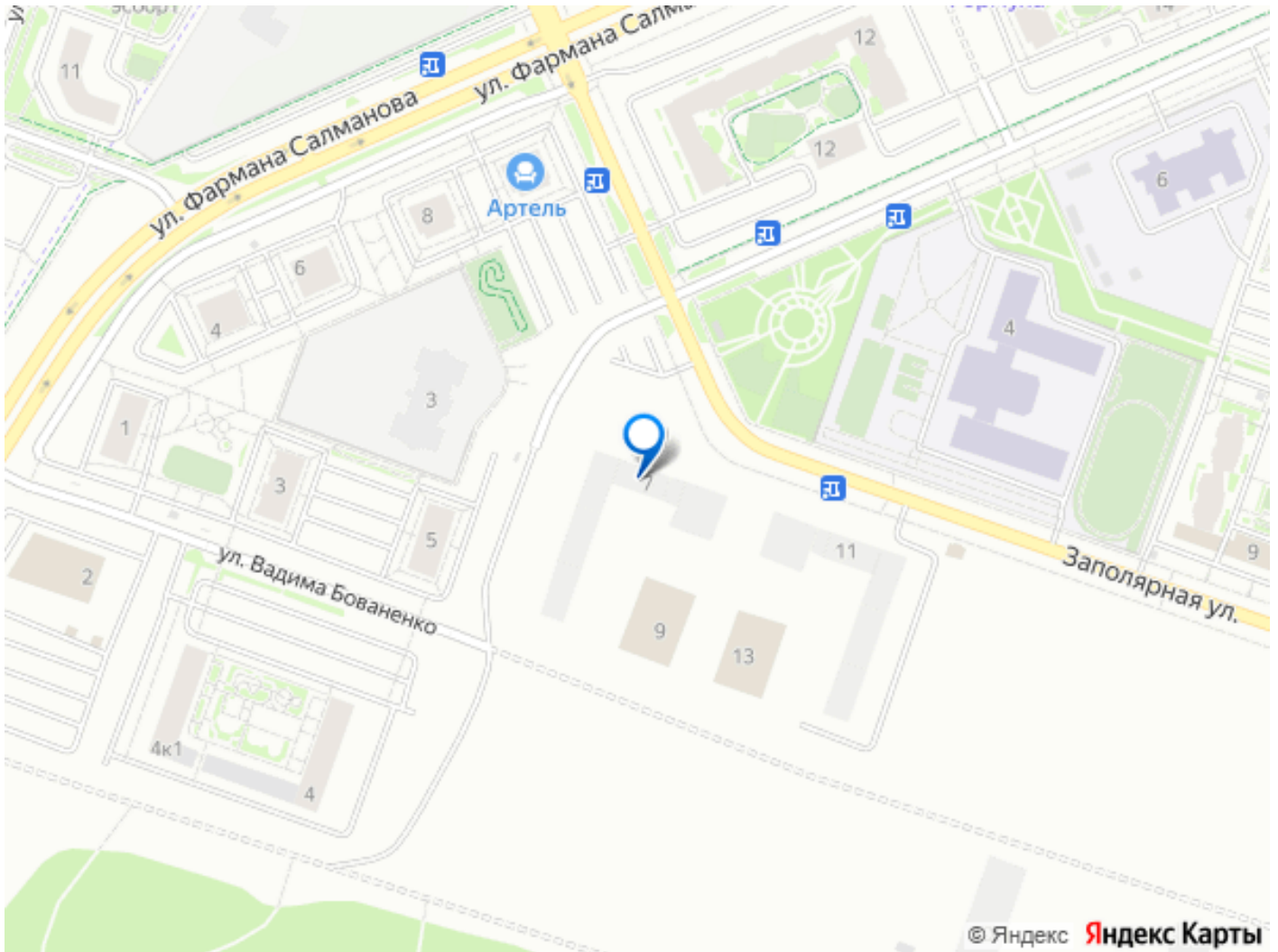
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная однакомнатная квартира в чистовой отделке, в новом жилом комплексе закрытого типа в перспективном районе Тюменской слободы готова к заселению уже в сентябре. Объект расположен на четвертом этаже современного дома с закрытой охраняемой территорией, окна выходят в тихий зеленый двор с видом на парк Комарова. Предусмотрена удобная планировка с возможностью зонирования пространства под индивидуальные потребности. В комплексе оборудована многоуровневая парковка с видеонаблюдением, что гарантирует безопасность транспорта жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа, детские сады, поликлиника 5, школа искусств, спортивная академия с секциями дзюдо и карате, а также МФЦ для решения административных вопросов. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Район активно развивается, сохраняя при этом экологическую привлекательность — рядом расположены зеленые зоны и живописные места для прогулок. Возможен торг для

серьезных покупателей. Это предложение сочетает преимущества современного жилья, удобную локацию и перспективы роста стоимости недвижимости в динамично развивающемся районе. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 186418 Номер в базе: 9188537





Move.ru - вся недвижимость России