

Создано: 01.12.2025 в 09:45

Обновлено: 10.12.2025 в 18:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9287014895>

Илья Геннадьевич Додонов, Этажи

Тюмень

79829719077

Тюменская область, Тюмень, Ямская

улица, 86

7 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 86

Улица

[улица Ямская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

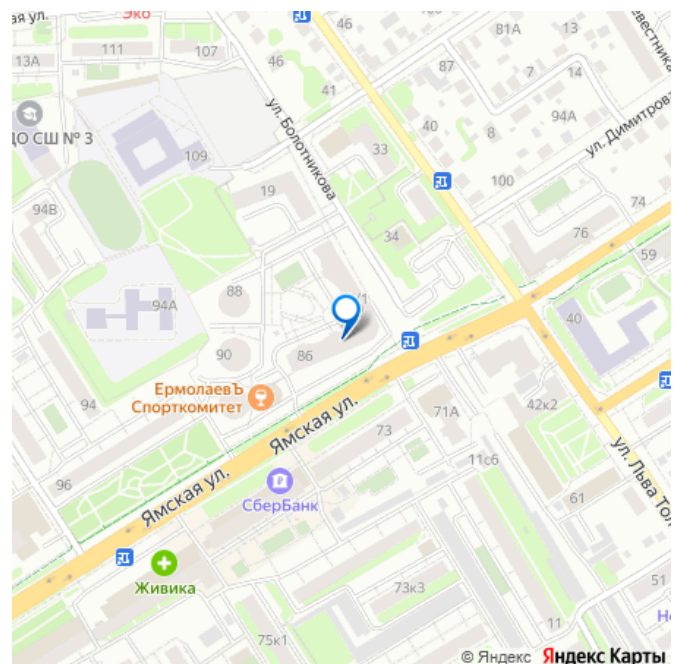
балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Уважаемые покупатели! Обратите внимание! Просторная однокомнатная квартира площадью 42,8 квадратных метров в одном из самых высоких домов города Тюмени. Из окна квартиры на 9 этаже открывается замечательный панорамный вид на город, утром можете наблюдать рассветы, вечером - закаты. В квартире выполнен качественный ремонт. Абсолютно вся мебель остается при продаже, что избавит Вас от лишних расходов и забот в первое время после переезда. Техника по договоренности. В комнате тумба под ТВ и журнальный столик сделаны из натурального дерева производства Италии. Стол и стулья на кухне также Итальянского производства. Мягкая мебель - диван и кресло - производство Германии. Качественная техника, также Европейского производства, что является большой редкостью в наше время. При входе в квартиру большая прихожая-холл. Кухня из прочных и долговечных материалов. На полу ламинат 33го класса, на стенах обои под покраску. Натяжные потолки Французской фирмы Каре Нуар. В доме установлены 3 бесшумных лифта, что позволяет обеспечить их бесперебойную работу. Во дворе дома большая детская площадка-городок. корт для мини-футбола, а зимой - свой собственный каток! В жилом комплексе установлено видеонаблюдение с постоянным доступом с мобильного телефона. Своя собственная круглосуточная охрана. В данном доме магазин магнит и магнит-косметик, в соседнем доме этого же жилого

комплекса находится магазин FixPrice, кофе-караоке PizzaExpress. Во дворе дома школа английского языка Liberty, школа интеллектуального развития для детей. В непосредственной близости детский сад 1, три школы. Детская и взрослая поликлиники в шаговой доступности. Тюменский строительный институт в 10 минутах ходьбы. Очень удобная транспортная развязка: центр, объездная дорога, железнодорожный вокзал, аэропорт - всё в пределах 10 минут езды на автомобиле. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 9954 Номер в базе: 10480015

