

Создано: 30.09.2025 в 15:27

Обновлено: 13.12.2025 в 09:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9285355870>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 1к1

6 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1к1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

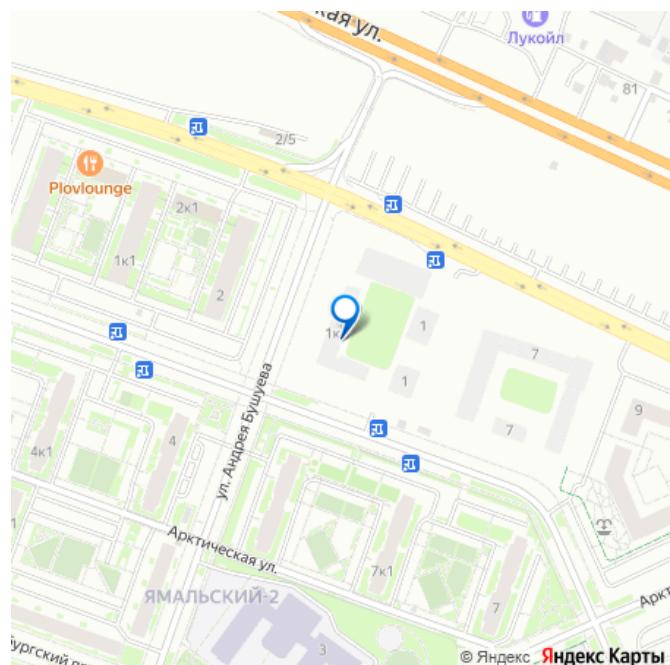
20.1 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

1-комн. квартира от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 9 этаже. Квартира без отделки, новый владелец может сделать ремонт по своему проекту. Общая площадь: 42.9 кв.м., жилая: 10.8 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.1 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, четырехподъездный, переменной этажности, от 9 до 16 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 9 этажей в корпусе ГП-5.2. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё

необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #zMsesT





**Уездные
кварталы**

Кол-во комнат 1
Площадь 42.9
Этаж 9

Тюменская Слобода

ул. Уездная

ул. Василия Под一丝кина

move.ru

