

Создано: 12.12.2025 в 17:56

Обновлено: 15.12.2025 в 21:18

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Гольцова, 3**

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 3

Улица

[улица Василия Гольцова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

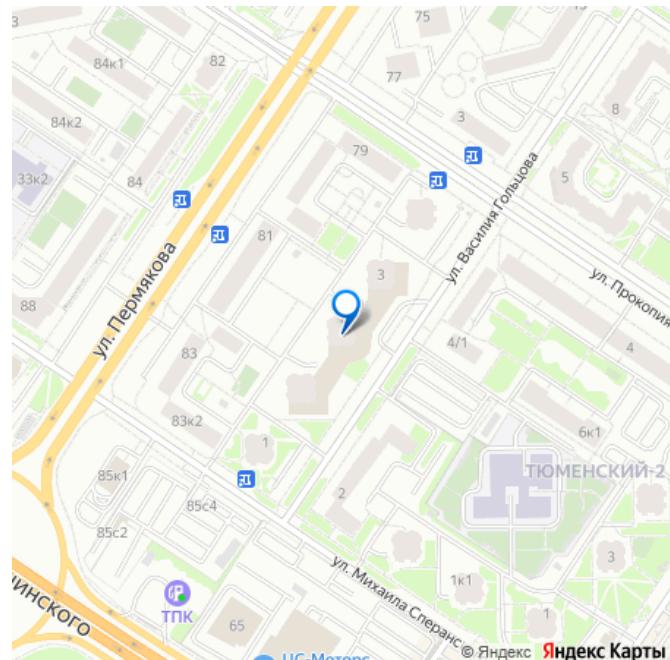
<https://tyumen.move.ru/objects/9287379381>

**Инна Игоревна Синицына, Этажи**

**Тюмень**

**79827822113**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

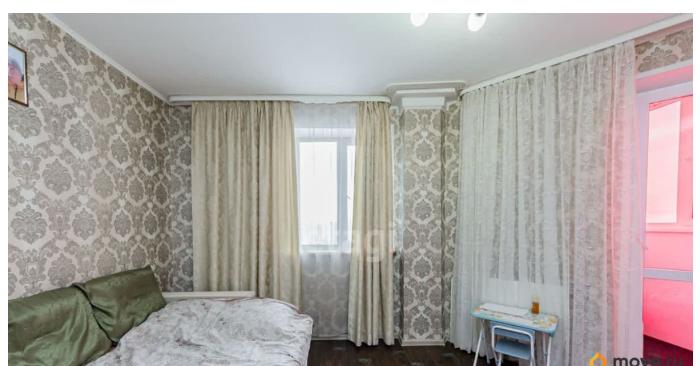
В продаже представлена просторная квартира в развитом и спокойном микрорайоне Тюмени. Квартира обладает выгодным сочетанием готовности к заселению и потенциалом для реализации собственных дизайнерских решений, так как в помещении выполнен аккуратный косметический ремонт нейтральных тонов.

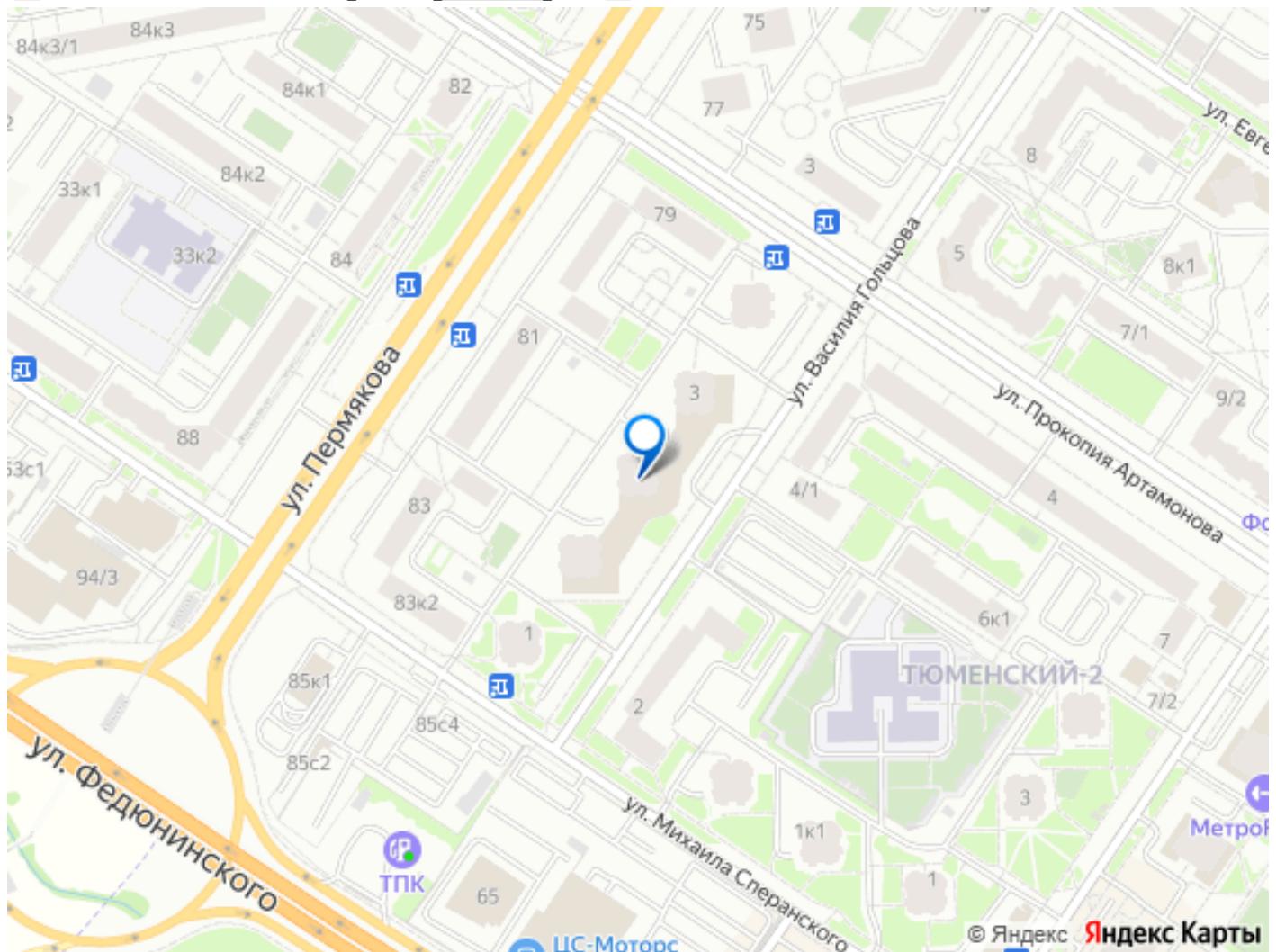
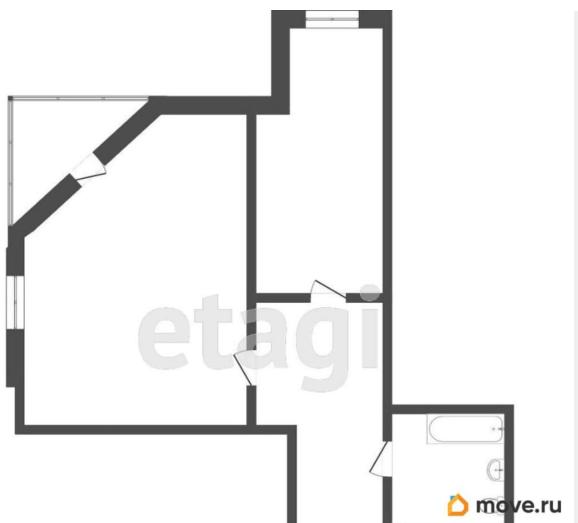
По договоренности возможна продажа с частью мебели и бытовой техники, что особенно удобно для инвесторов или новых собственников. Планировка квартиры функциональна и обеспечивает комфортное проживание. Ключевым преимуществом является локация: вся повседневная инфраструктура — магазины, аптеки, остановки общественного транспорта — находится в шаговой доступности.

Неподалеку расположены крупные торговые центры «Остров» и «Кристалл». Развитая транспортная сеть позволяет добраться до центра города на автомобиле примерно за 10 минут. Данные характеристики делают объект исключительно привлекательным как для приобретения в качестве первого собственного жилья, так и для стабильных капиталовложений с целью последующей сдачи в аренду. Продажа осуществляется на чистых условиях, без обременений. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

195049 Номер в базе: 10614825





Move.ru - вся недвижимость России