move.ru
10 лет вместе

https://tyumen.move.ru/objects/9290924170

Создано: 05.03.2026 в 23:06

Обновлено: 14.04.2026 в 23:02

Новосёлова Алиса, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 2

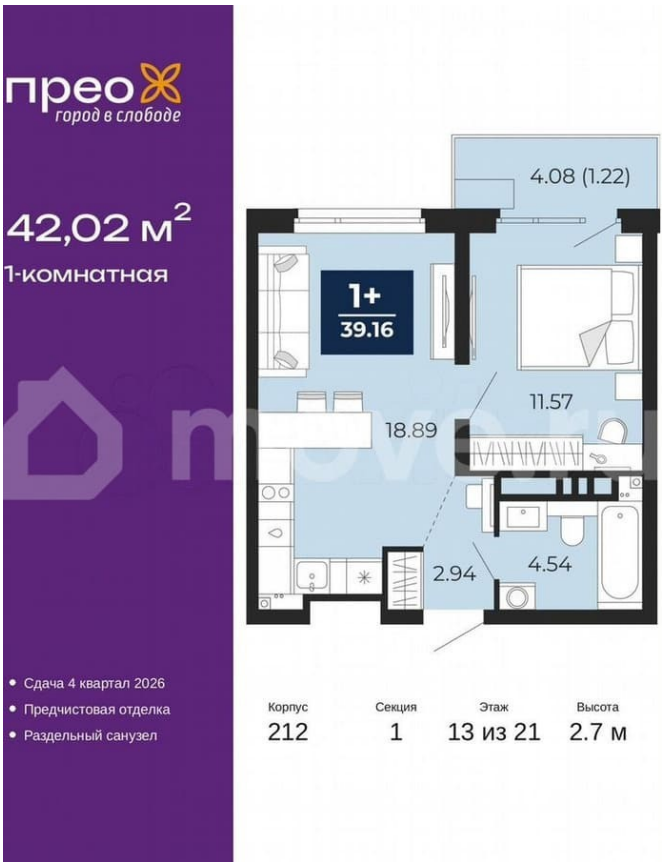
6 565 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 2

для заметок

Улица

улица Арктическая



Квартира

Количество комнат	1
Общая площадь	42 м²
Этаж	13/21

Детали объекта

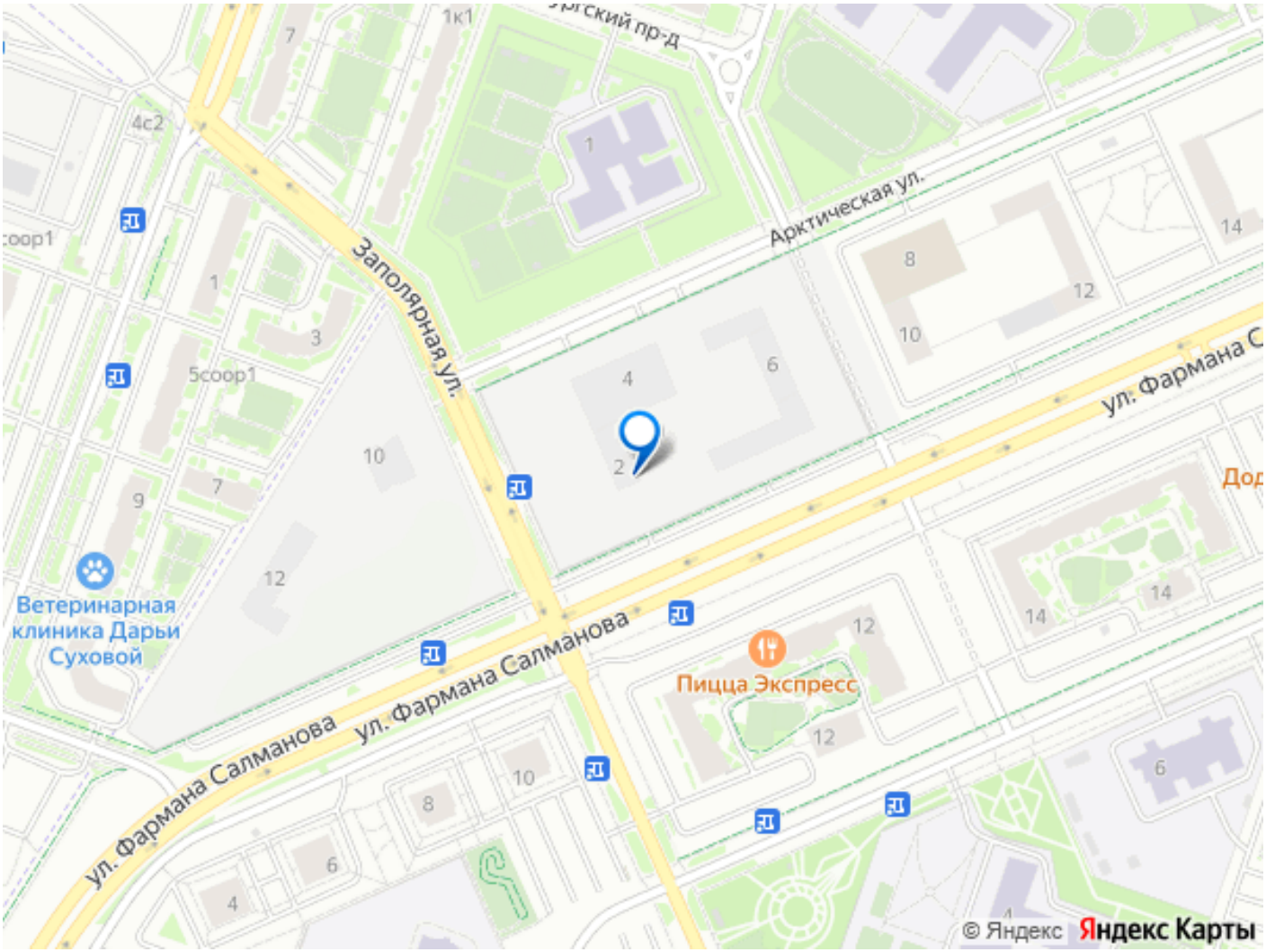
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да

Описание

Код предложения ID 817916. 1 комнатная квартира с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 13 этаже, общая площадь 42.02

кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК ЖК Прео. Срок сдачи дома 4 квартал 2026 года. Квартиру можно купить с помощью: наличных средств, ипотеки Особенности ЖК: — Программа Обмена — Квартиры с террасами ЖК «Прео» — ваш район, в который хочется возвращаться! В центре уютной и стремительно развивающейся Тюменской слободы вырос современный жилой район. Сформированная инфраструктура, уютные дворы, комфорт и стиль — здесь кипит жизнь. Более 15 000 человек уже называют этот район своим домом. Рядом два ключевых тракта — Московский и Червишевский. Удобные развязки, маршруты городского транспорта — легко добраться куда угодно. В ЖК «Прео» уже построили всё, что нужно для комфортной жизни. Образование рядом: детские сады и гимназии буквально в паре шагов от дома. Медицина в доступе: до городской поликлиники 5 минут пешком. Для здоровья и спорта: центр с бассейном, фитнес-пространства, велопарковки и прогулочные зоны. Для души и творчества: школа искусств, соседский центр, скверы и парки, где проходят городские события и уютные семейные вечера. Для вашего бизнеса: коммерческие помещения на первых этажах домов — начните своё дело там, где живёте. В шаговой доступности - магазины, кофейни, пекарни, пиццерии, отделения МФЦ, почты и пунктов выдачи заказов. В жилом квартале не просто дома - это архитектура, продуманная до мелочей. Фасады с клинкерной отделкой и декоративной штукатуркой, аккуратные входные группы, стильные холлы с использованием дерева, камня и мрамора. Зоны отдыха без машин - для безопасности жильцов. Фонтаны, скалодромы, игровые

площадки - для отдыха и прогулок детей. Просторные колясочные и велопарковки. Зарядки для электрокаров. Собственная управляющая компания - всё под контролем. Ваша квартира в «Прео» — это ещё и умный дом. В комплектацию входят: IP-видеонаблюдение, сенсоры протечек и автоматическое отключение воды, уведомления на смартфон, терморегуляторы, инфильтрационные клапаны для свежего воздуха, двухтарифные счётчики, готовая разводка для кондиционеров, стиральных машин, фильтра питьевой воды. Дома разной этажности - максимум 22 этажа. Квартиры выполнены в предчистовой и чистовой отделке. Есть натяжные потолки, ламинат, сантехника, обои под покраску, полностью оборудованная ванная и даже готовая кухня. Планировки на любой вкус и предпочтения - от компактных студий до больших трехкомнатных вариантов. ЖК «Прео» - начните свою идеальную жизнь в готовом районе премиум-класса!



Move.ru - вся недвижимость России