

Создано: 08.02.2026 в 22:24

Обновлено: 27.03.2026 в 22:29

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима  
Бованенко, 12

5 970 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 12

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

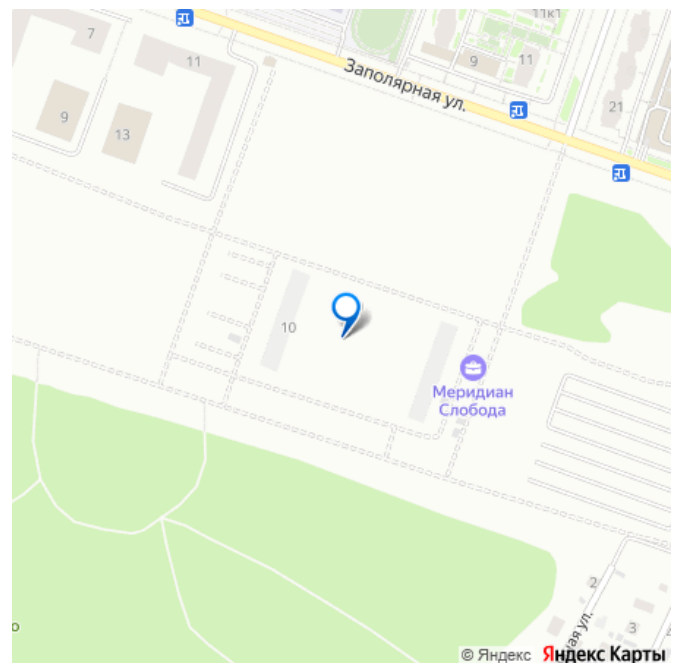
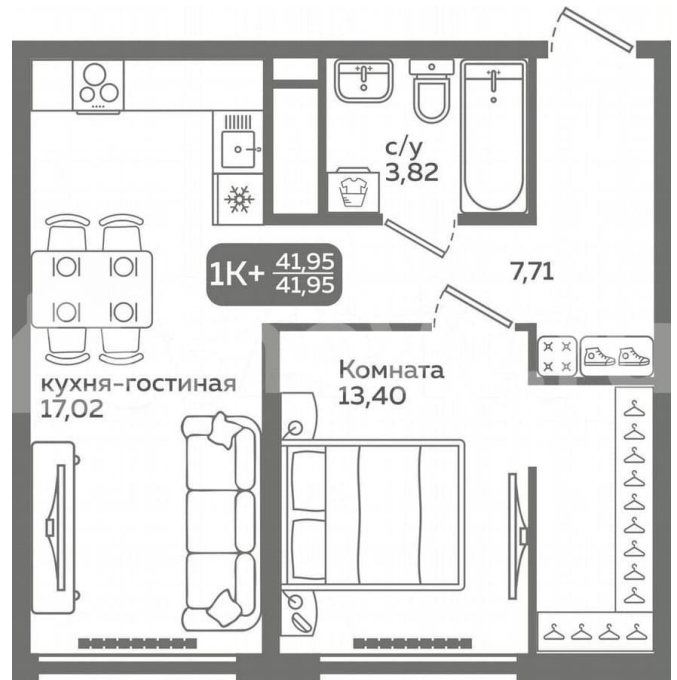
Квартира в новостройке

да

## Описание

Код предложения ID 756630. 1 комнатная квартира с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 14 этаже, общая площадь 41.95

для заметок



кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК ЖК  
Меридиан Слобода. Срок сдачи дома 4  
квартал 2027 года. Особенности ЖК: —  
Ремонт за доп. оплату — Хайфлет —  
Квартиры с террасами А вы знали, что  
слобода происходит от слова «свобода»? В  
нем сразу слышится простор, в котором  
возможно все, что только можно  
представить. Необъятность и  
безграничность, новые горизонты,  
стремление к чему-то большему,  
вдохновение. Это возможность, которую  
предлагает нам сама жизнь: найти себя,  
преодолеть свои страхи, реализовать мечты.  
А это и есть ключ к счастью. Вот для чего  
строится ЖК «Слобода» в самом молодом и  
зеленом районе Тюмени – на границе с  
лесным массивом, который  
благоустраивается под экопарк: сеть  
прогулочных дорожек, мангальные зоны,  
игровые и спортплощадки, в том числе для  
скейтеров, веревочный городок – стоит  
только выйти из дома и вы на лоне природы.  
У японцев есть понятие «лесных ванн» –  
частые прогулки среди деревьев. Жители  
«Слободы» смогут принимать их даже во  
дворе – в ЖК обустроен хвойный сквер  
площадью более 10 000 кв. м, где между  
пушистых сосенок проложат деревянные  
настилы, обустраивают отель для птиц. Выходят  
за рамки привычного наполнения амфитеатр,  
теннисный стол и пешеходный бульвар,  
перголы и уличные зарядки для гаджетов. Но  
все это делает пространство  
функциональным, располагающим к отдыху.  
К примеру, чтению на круглой скамье,  
«обнимающей» серебристую иву. Сам  
комплекс состоит из двух домов переменной  
этажности (от 15 до 20). В отделке фасадов  
использованы премиальные материалы  
теплых натуральных цветов. Кондиционеры

будут скрыты в корзинах. Вечерняя подсветка усилит архитектурную эстетику дома. Детали, повышающие комфорт: бесключевой доступ в подъезды, калитки с Face ID, система круглосуточного видеонаблюдения, дизайнерское оформление лобби, колясочные с парковкой велосипедов, индивидуальные кладовые на цокольном этаже, лапомойки, усилители сигнала в лифтах. Но, конечно, уникальность «Слободы» в квартирах. Помимо эргономичных планировок с выверенной конфигурацией комнат, есть необычные форматы, которые произведут впечатление: — квартиры с эркерами, которые обязательно нужно обыграть в интерьере — с витражным и угловым остеклением, что сделает комнаты еще светлее — хайфлэты – двухуровневые квартиры (потолок до 5,47 м, лестница, как элемент дизайна, и спальня наверху) — ситихаусы – с отдельным входом, террасами, выходящими во двор с живой изгородью и маркизами — квартиры с просторными террасами на крыше (только представьте, какой обзор!) — а еще: с углубленными балконами, летними помещениями, большими гардеробными, хобби-комнатами и постирочными. Выбрать точно есть из чего. Общая черта однокомнатных планировок – кухня-гостиная, а двухкомнатных – два санузла. Есть возможность купить квартиру с ремонтом (стоимость включена в ипотеку). За стилевую основу была выбрана современная классика, чтобы вы могли наслаждаться прекрасным в каждом моменте жизни. Тюменская Слобода — один из самых крупных и динамично развивающихся районов города, расположенный между поселками Комарово, улицами Закалужская и Московский тракт. Его можно охарактеризовать одной фразой: жизнь в

окружении нового. В округе много недавно возведенных проектов, появятся и другие. Но вид из ЖК «Слобода» на строящийся Комарово парк никто не закроет. Добраться из Слободы в любую точку Тюмени можно за 15-20 минут по объездной и другим магистралям. Рядом с ЖК два филиала гимназии № 4, детские сады № 60 и № 95, городская поликлиника № 5, четыре автобусных остановки с десятками городских маршрутов, аптеки, магазины, кафе. До крупных ТЦ – «Кристалл», «Колумб», «Ашан», «Метро», «Леруа Мерлен» - всего 10 минут.

