

Создано: 30.09.2025 в 14:25

Обновлено: 11.12.2025 в 08:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9285356709>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Подшибякина, 7

6 170 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 7

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)



Квартира

Количество комнат

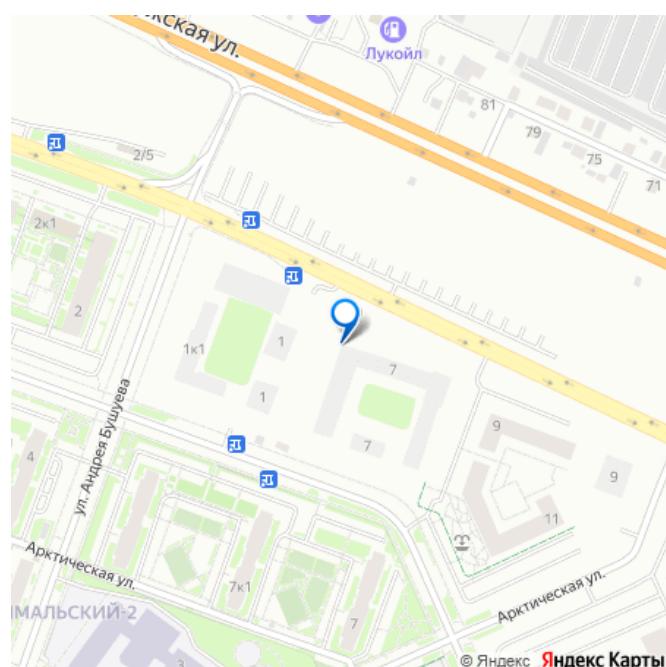
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.1 м²



Площадь кухни

20.5 м²

Общая площадь

43.11 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Однокомнатная квартира в ЖК «Уездные
кварталы» на 4 этаже. Квартира без отделки,
после выдачи ключей можно делать ремонт.

Общая площадь: 43.11 кв.м., жилая: 11.08
кв.м., площадь просторной кухни-столовой:
20.45 кв.м. Все окна выходят на одну
сторону. В квартире один балкон, один
совмещенный санузел. Высота потолков 2.7

м. Дом монолитный, многоподъездный,
переменной этажности, от 7 до 17 этажей.

Квартира находится во 2-й секции высотой 12
этажей в корпусе ГП-3. На этаже 11 квартир.

В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой
лифт. Окончание строительства - 1 квартал
2026 года. Оформление сделки по договору
долевого участия. «Уездные кварталы» -

семейный жилой комплекс комфорт-класса с
авторской архитектурой и трехуровневым
ландшафтным озеленением. Рядом
расположены крупные транспортные
развязки, которые позволяют добраться в
любую точку города за 15 минут. Жилой
комплекс находится в современном районе с
развитой инфраструктурой, на первой линии
Тюменской Слободы. Вокруг есть всё

необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #Z6sCsE





**Уездные
кварталы**

Кол-во комнат 1

Площадь 43.11

Этаж 4

move.ru

Тюменская Слобода

A floor plan diagram of a one-room apartment. The layout includes a living room/kitchen area (43.11 sq.m.), a single bedroom (11.11 sq.m.), and a bathroom (3.00 sq.m.). The plan shows dimensions for rooms and hallways, and includes a legend for symbols like doors and windows.

