

Создано: 30.09.2025 в 14:13

Обновлено: 08.01.2026 в 01:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9285356725>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 1

6 750 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

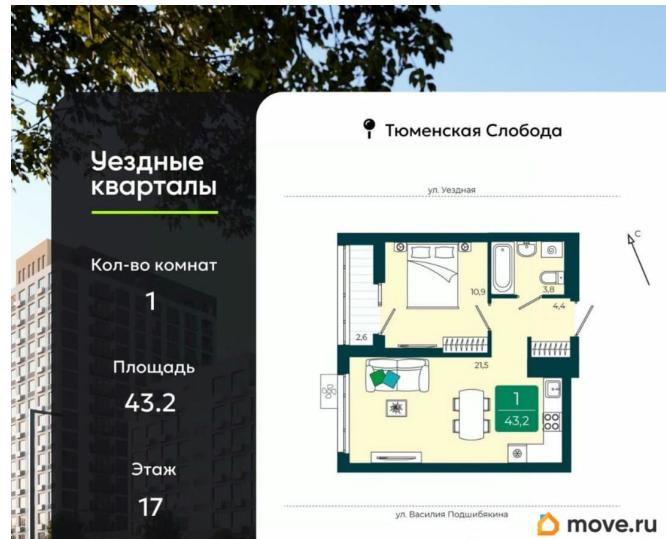
1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.1 м²



Площадь кухни

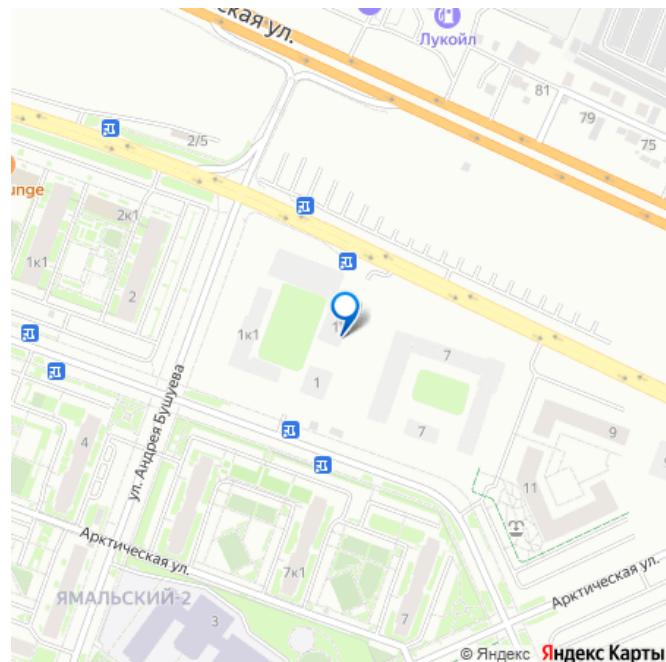
20.2 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

17/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Просторная однокомнатная квартира в ЖК «Уездные кварталы» на 17 этаже. Квартира без отделки, после получения ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 43.2 кв.м., жилая: 12.13 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.19 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё

необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #z6sdca

The collage includes:

- A vertical card on the left showing apartment details: 'Чездные квартали' (Chezdnaya), 1 room, 43.2 sq.m., floor 17.
- A floor plan for a one-bedroom apartment (43.2 sq.m.) located on 'улица Уездная' (Uzhdnaya Street) at 'Тюменская Слобода' (Tyumen Sloboda). The plan shows a living room (21.5 sq.m.), a kitchen (6.8 sq.m.), a bathroom (3.8 sq.m.), and a bedroom (10.9 sq.m.). It also includes a balcony and a loggia.
- A photograph of a modern apartment building with a light-colored facade and dark-framed windows. The entrance area features large glass doors and a small landscaped garden.
- An aerial view of the entire residential complex, showing multiple buildings of varying heights, green landscaping, and surrounding infrastructure like roads and parking lots.
- A photograph of a modern apartment building with a light-colored facade and dark-framed windows. The entrance area features large glass doors and a small landscaped garden.

