

Создано: 25.01.2026 в 22:20

Обновлено: 25.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288331842>

Флягина Галина, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17**

**7 015 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

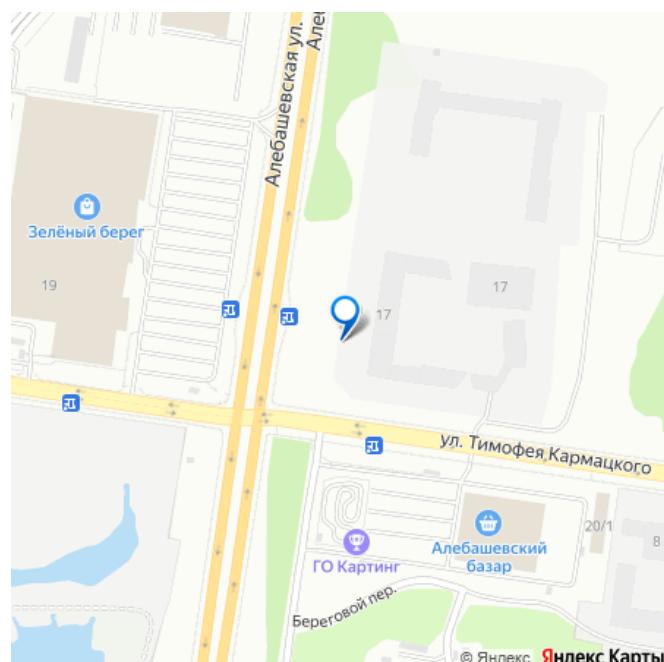
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

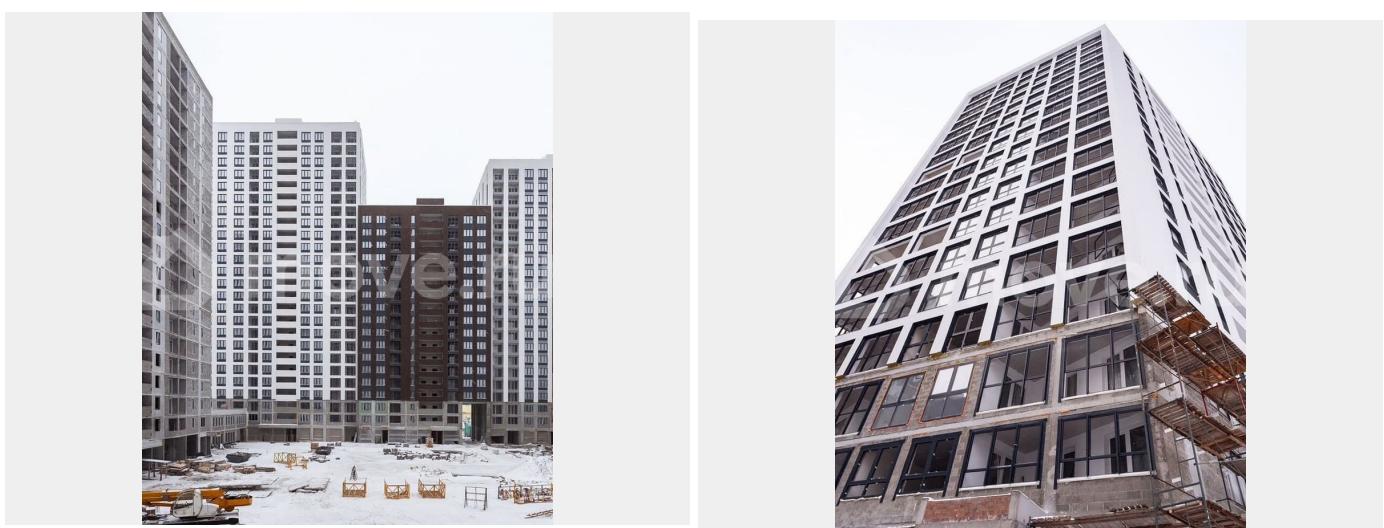
да



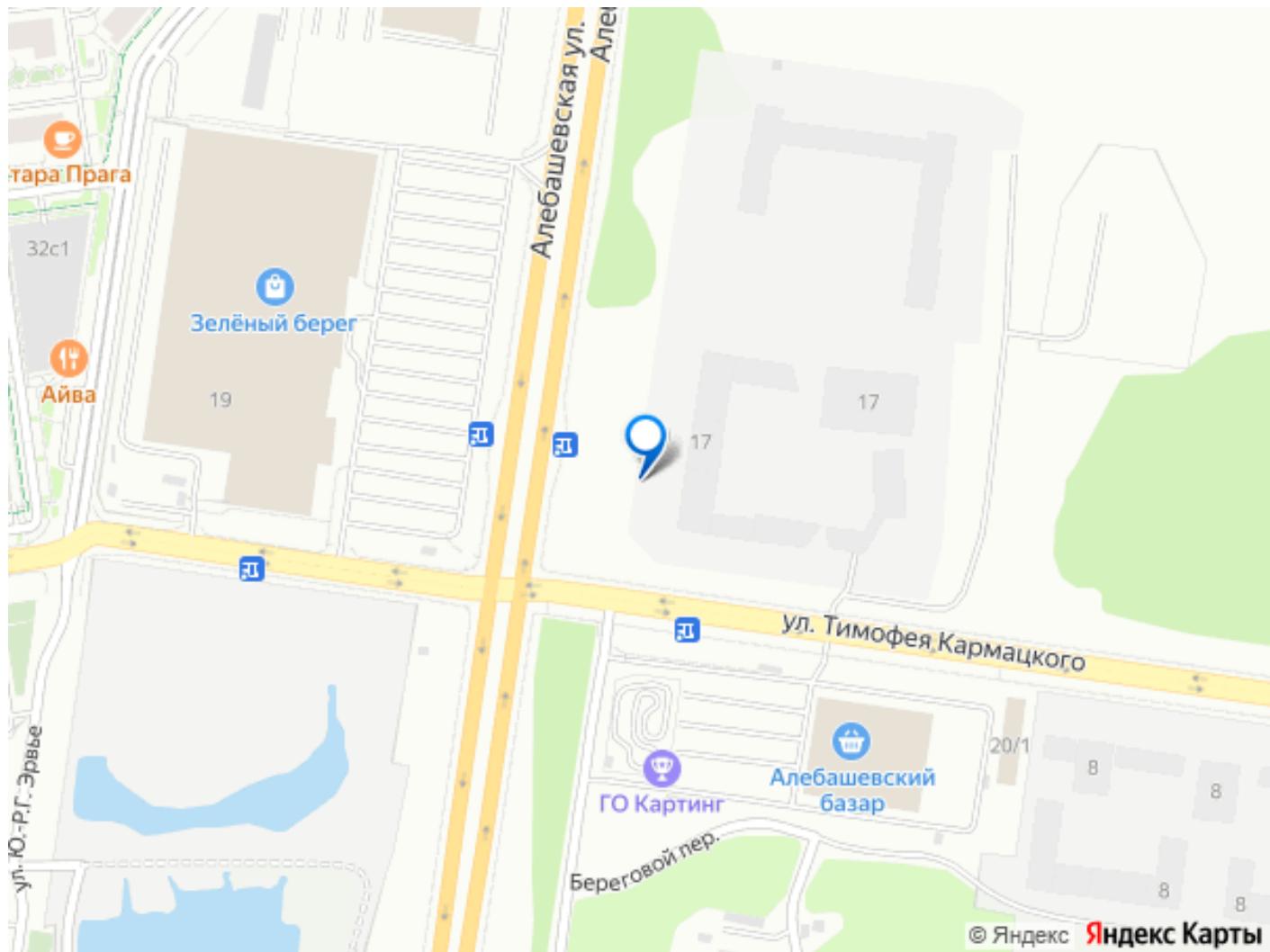
## Описание

КВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА СКИДКА 8 % ВИД ВО ДВОР ГАРДЕРОБНАЯ БОЛЬШАЯ КУХНЯ ПАНОРАМНЫЕ ОКНА Жилой комплекс ЭТИКА расположен на левом берегу Туры, в прибрежной зоне озера Алебашево. Жилой район спроектирован по принципу

квартальной застройки. Между собой кварталы соединяет «зеленый каркас» — пешеходная аллея, пронизывающей всю территорию ЖК. Мы планируем засадить ее взрослыми деревьями, разбить газоны и цветники. Безбарьерная среда -пространство, свободное от машин. Все площадки для шумных командных игр также вынесены за пределы двора. Зонирование активностей - игровые зоны спланированы так, чтобы удобно было и детям, и родителям. Качели, песочницы и разнообразные спортивные зоны хорошо просматриваются, но расположены на достаточном расстоянии, и юные жители в разгар игр не помешают взрослым. Всего 10 минут на автомобиле — и вы в самом центре города. Рядом, на улице Тимофея Кармацкого, расположен современный гастрорынок «Алебашевский Базар», через дорогу — ТЦ «Зеленый берег» с гипермаркетом «Лента». Здесь много возможностей для прогулок: в 900 метрах от ЖК — Парк дружбы между Россией и Республикой Корея, в 5 минутах езды на автомобиле — Ватутинская роща и Гагаринский парк.







Move.ru - вся недвижимость России