

🕒 Создано: 05.08.2025 в 14:57

Обновлено: 24.01.2026 в 23:12

**Тюменская область, Тюмень, улица
Ветеранов Труда, 9**

6 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ветеранов Труда, 9

Улица

[улица Ветеранов Труда](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

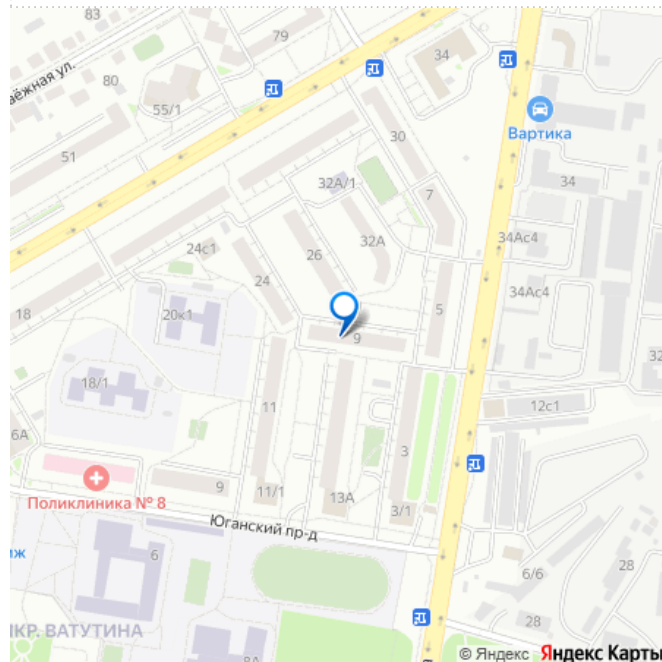
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 108971778 Продается 1- комн. квартира 43,3 кв.м. в ЖК «На Ватутина». Квартира просторная, светлая, расположена на 9 этаже - хорошие видовые характеристики и плюсы средней этажности. В квартире сделан свежий ремонт с учетом грамотного и удобного зонирования: кухня-гостиная правильной формы 14,2 кв.м., просторный коридор с зоной под гардеробную, совмещенный санузел в кафеле. Везде натяжные потолки с многоточечным освещением. Свежий ремонт, полностью оборудованный и укомплектованный санузел. В квартире никто не жил, можно добавить мебель, завозить свои личные вещи и наслаждаться новенькой очень уютной квартирой. Дом кирпичный 2024 года постройки. Ширина стен - от 60 см, шикарная звукоизоляция и тепло. В доме своя газовая котельная - это небольшие коммунальные платежи и всегда горячая вода. Тихий, экологический район. Чистая парадная с современным интерьер и системой видеонаблюдения. При входе помещение для парковки велосипедов и колясок, доступ ограничен с помощью электронного ключа. Два лифта, включая грузопассажирский. Закрытая территория. Во дворе имеются детские и спортивные площадки. Открытая парковка. Развитая инфраструктура района:

Район комфортный для проживания, недалеко школа 9, лицей 81, несколько муниципальных детских сада (121, 123, 133, 172), поликлиника 8, детская городская стоматологическая поликлиника. Очень выгодная локация: до центра 10 мин, до Аквартка «ЛетоЛето» ил ТРЦ Ситимол 5-7 минут. Удобная транспортная доступность в любую точку города. ВЫГОДНАЯ ЦЕНА! Не упустите вариант! Один собственник. Быстрый выход на сделку! Заходи и живи! Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Возможность оформить ипотеку по сниженным ставкам от 5,5% !!! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы!

