

Создано: 30.09.2025 в 14:49

Обновлено: 01.02.2026 в 16:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9285356716>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 1

6 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

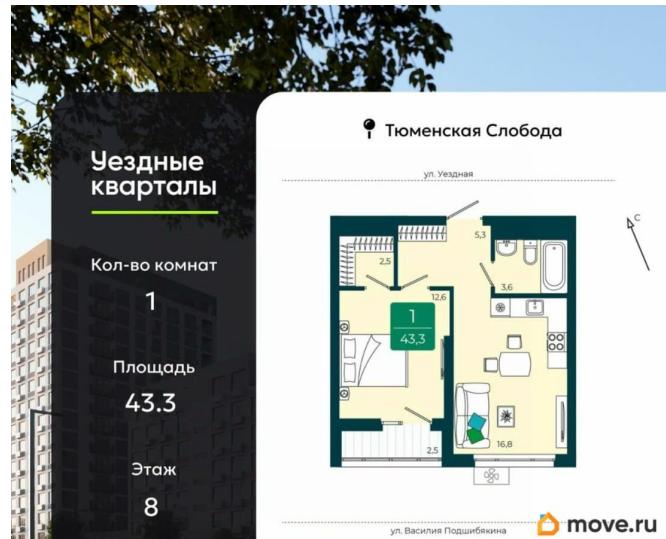
1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.6 м²



Площадь кухни

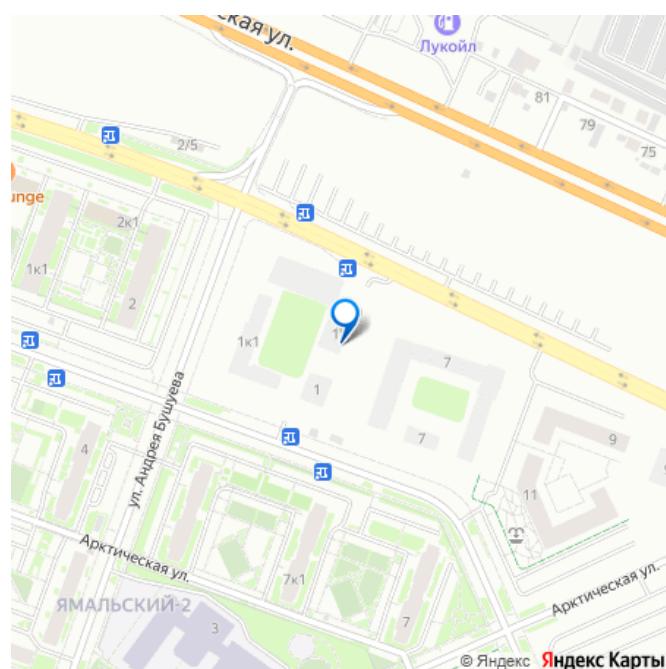
16.8 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

8/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

1-комн. квартира в ЖК «Уездные кварталы» на 8 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному проекту. Общая площадь: 43.3 кв.м., жилая: 12.6 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.8 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии

Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #Z65Dgb

Уездные кварталы

Кол-во комнат: 1

Площадь: 43.3

Этаж: 8

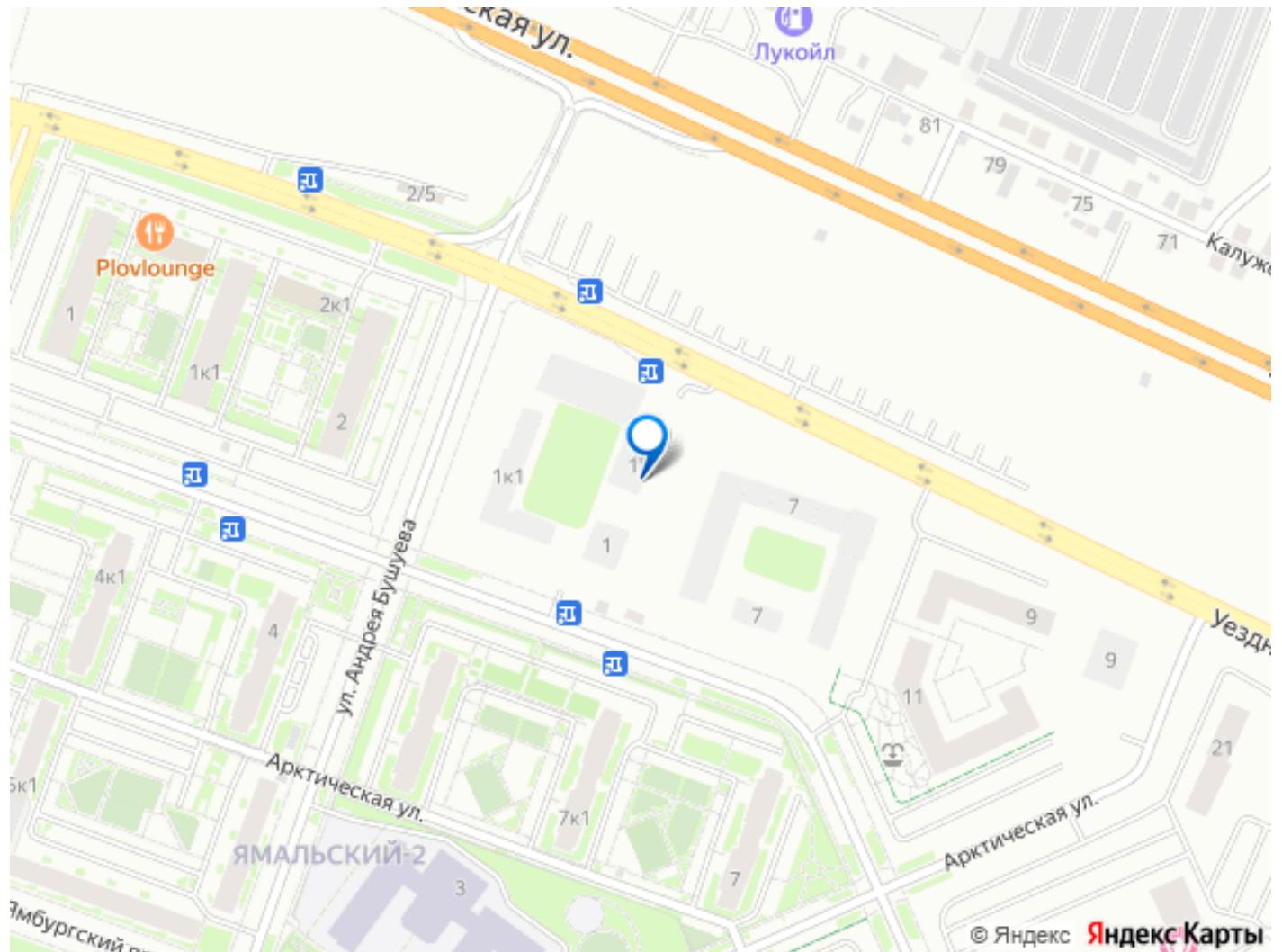
Тюменская Слобода
ул. Уездная

move.ru

Detailed description: The image shows a mobile phone displaying a real estate listing. The top part of the screen shows the project name 'Уездные кварталы' and basic details: 1 room, 43.3 sqm, and 8th floor. Below this is a map pin indicating the location as 'Тюменская Слобода' on 'ул. Уездная'. The main content is a floor plan of a one-bedroom apartment (1) with dimensions 43.3 sqm. The plan shows a living room/kitchen area (12.0 sqm), a bedroom (16.8 sqm), a bathroom (3.6 sqm), and a toilet (5.3 sqm). There are also two small rooms (2.5 sqm each) and a balcony. The bottom of the screen features the 'move.ru' logo.







Move.ru - вся недвижимость России