

Создано: 26.11.2025 в 09:11

Обновлено: 08.12.2025 в 19:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9286886836>

Шамхал Ягуб Оглы Ягубов, Этажи

Тюмень

79829425162

Тюменская область, Тюмень, улица

Валерии Гнаровской, 12к6

6 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Валерии Гнаровской,

12к6

Улица

[улица Валерии Гнаровской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

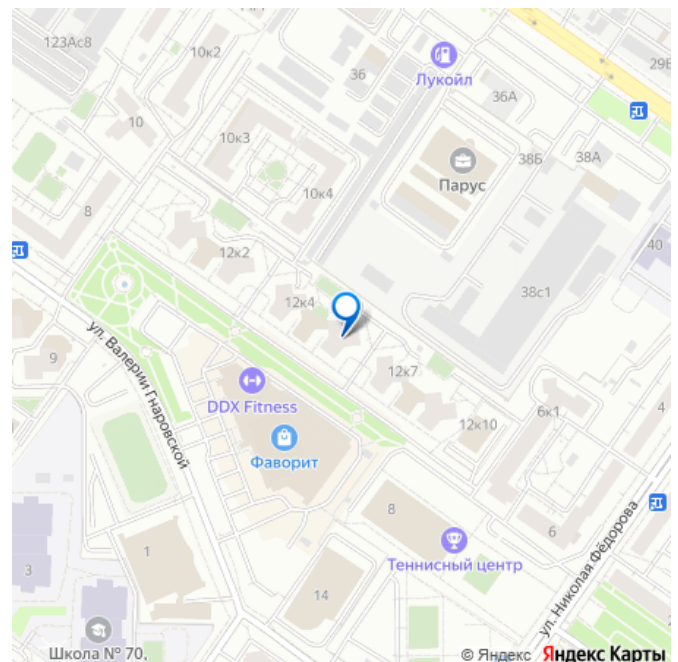
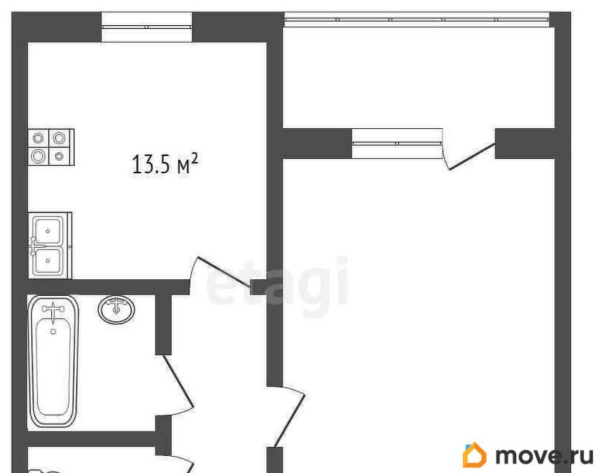
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

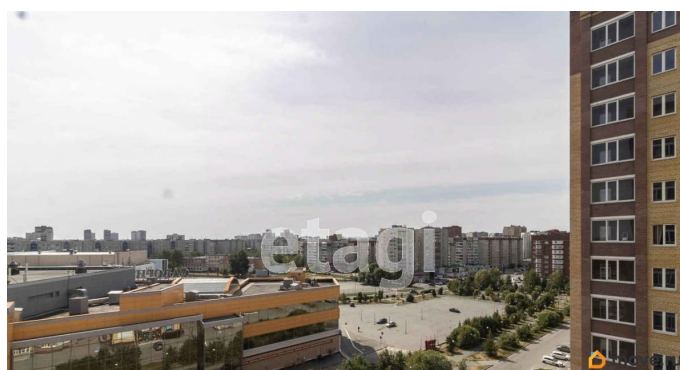
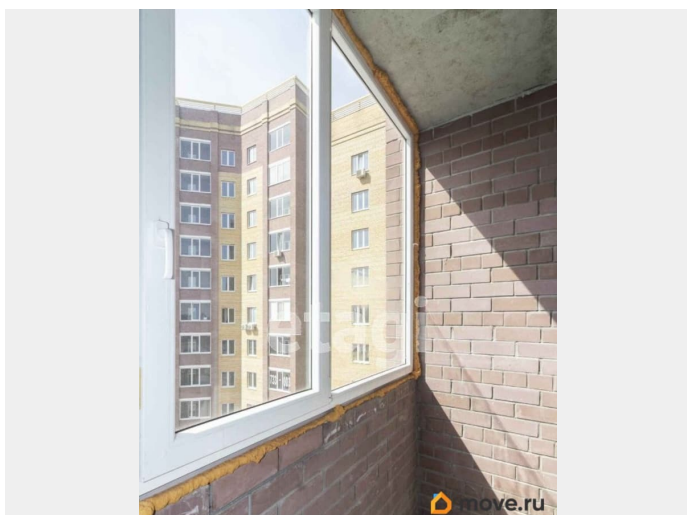
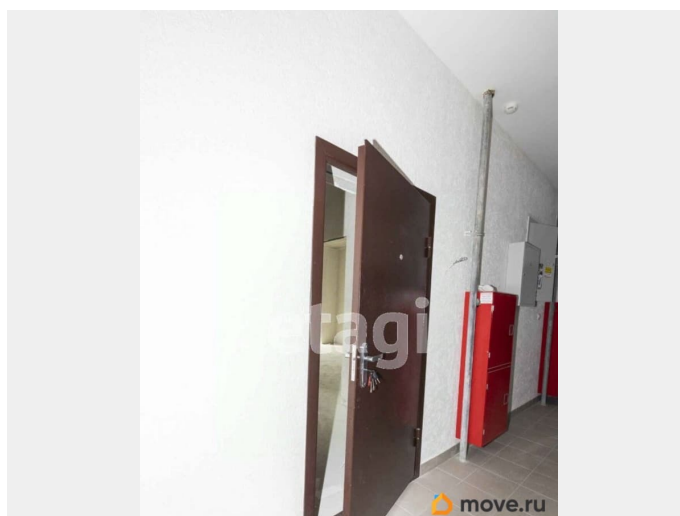
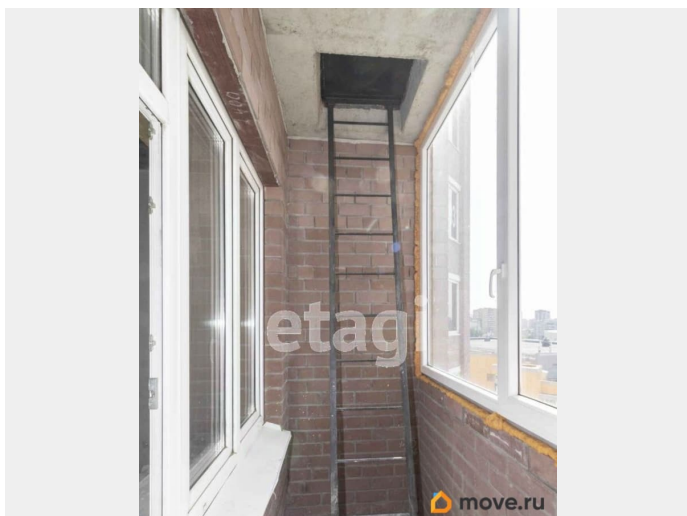
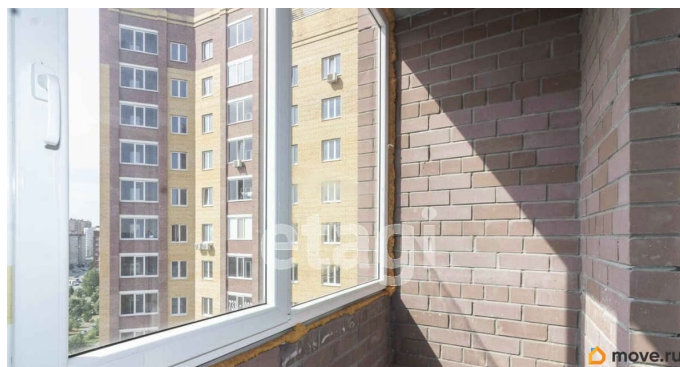
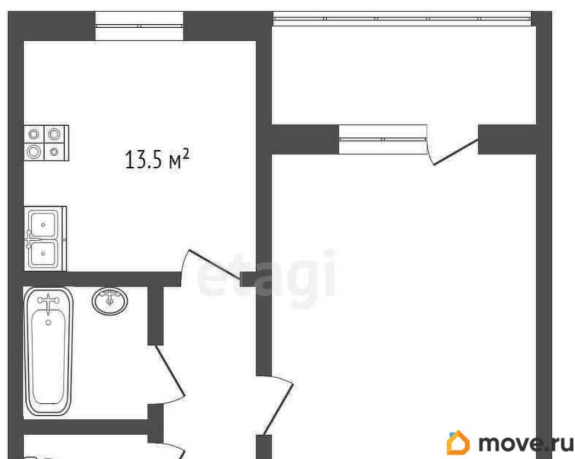
да

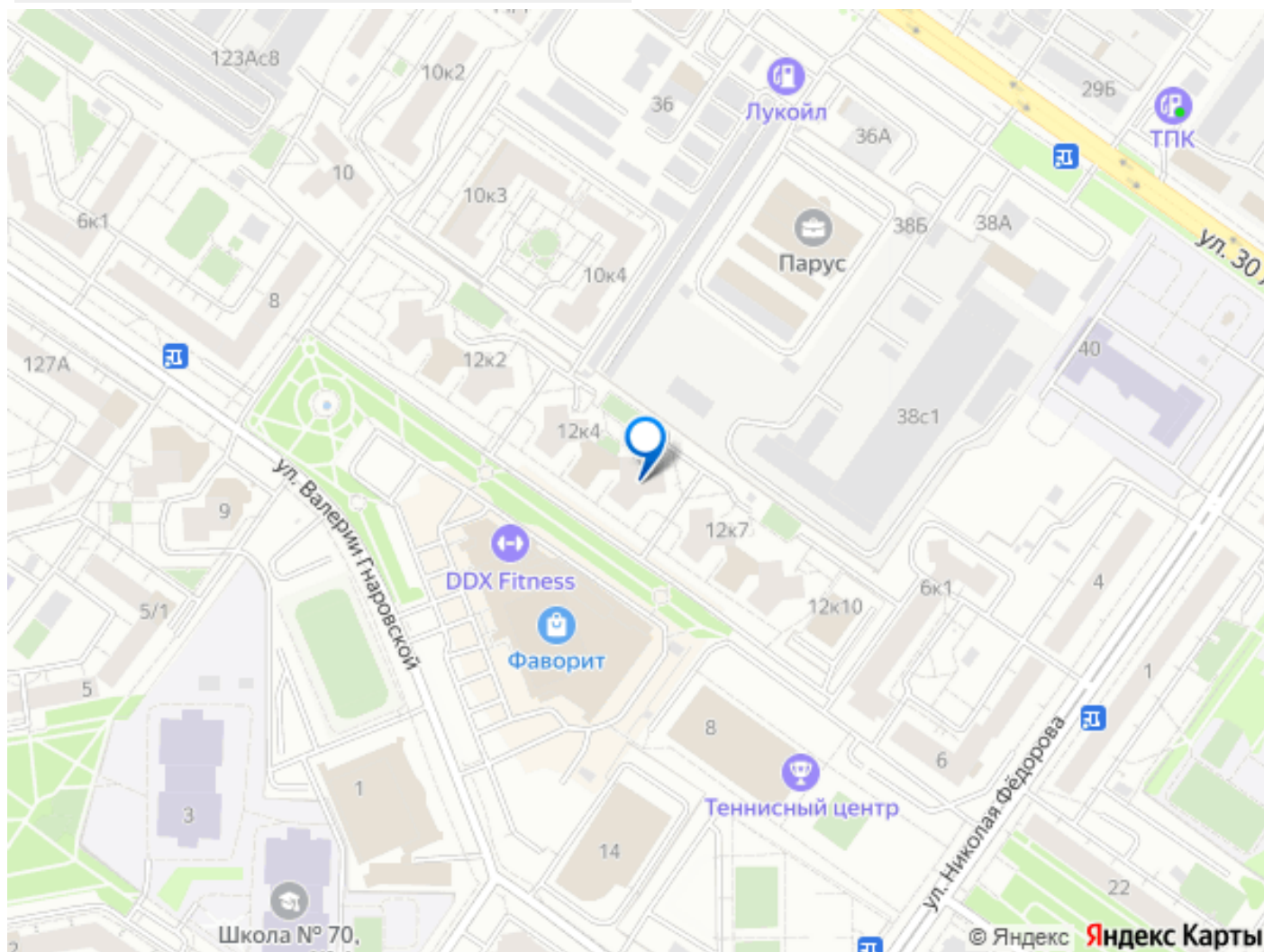
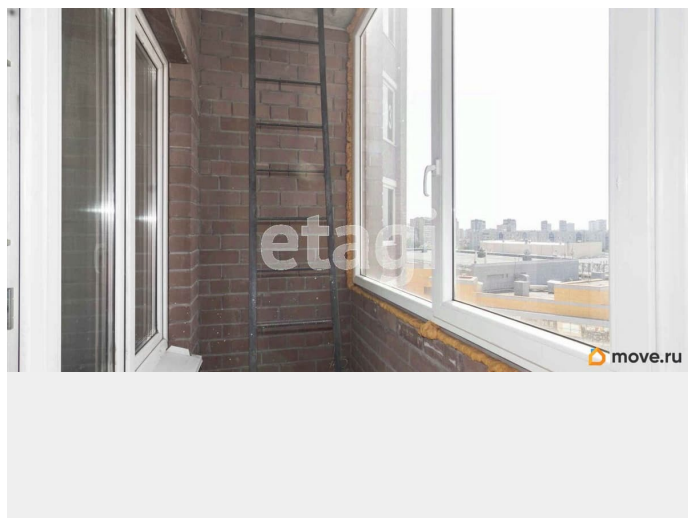
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в одном из самых развитых и перспективных районов Тюмени. Объект расположен на высоком этаже, что обеспечивает прекрасную инсоляцию, панорамный обзор и тихую атмосферу вдали от уличного шума. Жилой комплекс характеризуется добросовестным соседством, что создает комфортную и безопасную среду для проживания. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся несколько школ и детских садов, а через дорогу расположен крупный торговый центр с широким выбором магазинов и услуг. Непосредственная близость к Санкт-Петербургскому университету ГПС МЧС России формирует стабильный спрос на аренду, делая эту квартиру высоколиквидным капиталовложением. Транспортная развязка

обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира идеально подойдет как для собственного проживания с высоким уровнем повседневного комфорта, так и для сдачи в аренду с целью получения стабильного пассивного дохода. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 183137 Номер в базе: 9649883





Move.ru - вся недвижимость России