

Создано: 12.02.2026 в 22:37

Обновлено: 12.02.2026 в 22:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9289706361>

Мидгард, Мидгард
89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея
Бушуева, 1

6 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

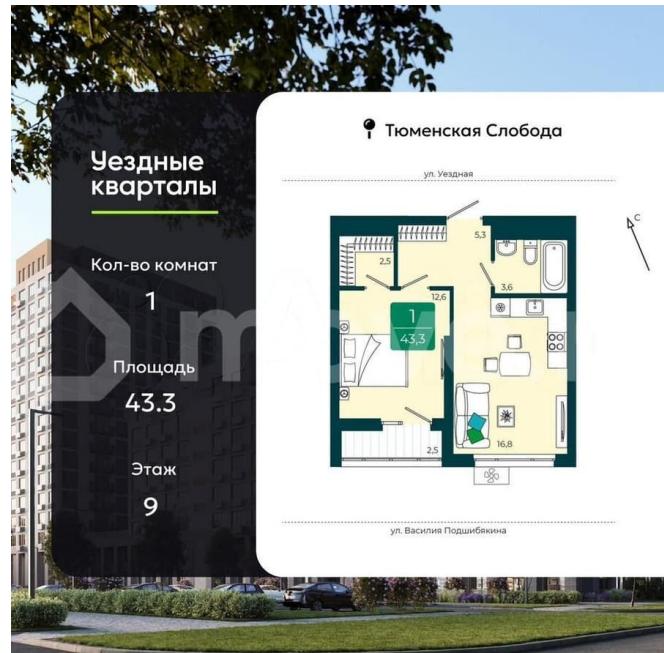
1

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

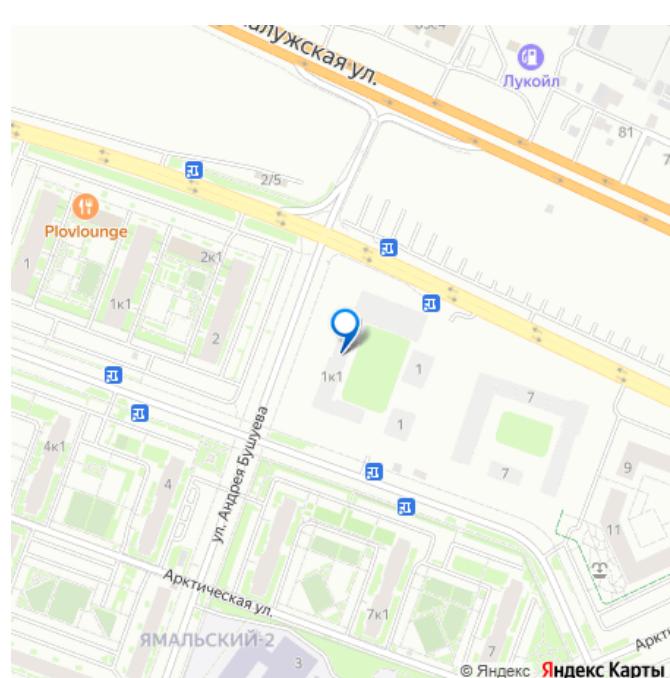
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

1-комн. квартира в ЖК «Уездные кварталы» на 9 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к ремонту. Общая площадь: 43.3 кв.м., жилая: 12.6 кв.м., площадь просторной

кухни-столовой: 16.8 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей.

Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж.

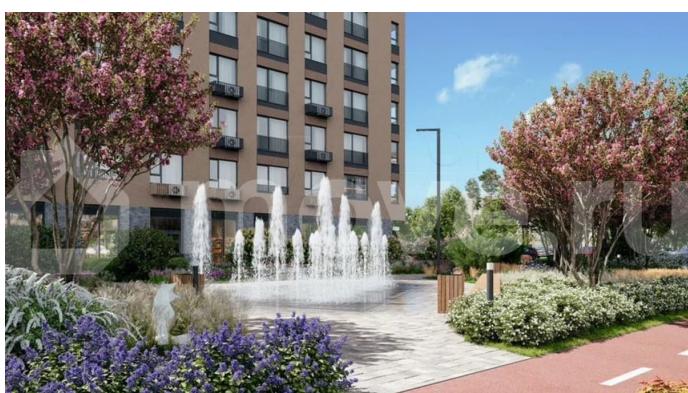
(AQID02514338)

**Чездные
кварталы**

Кол-во комнат 1
Площадь 43.3
Этаж 9

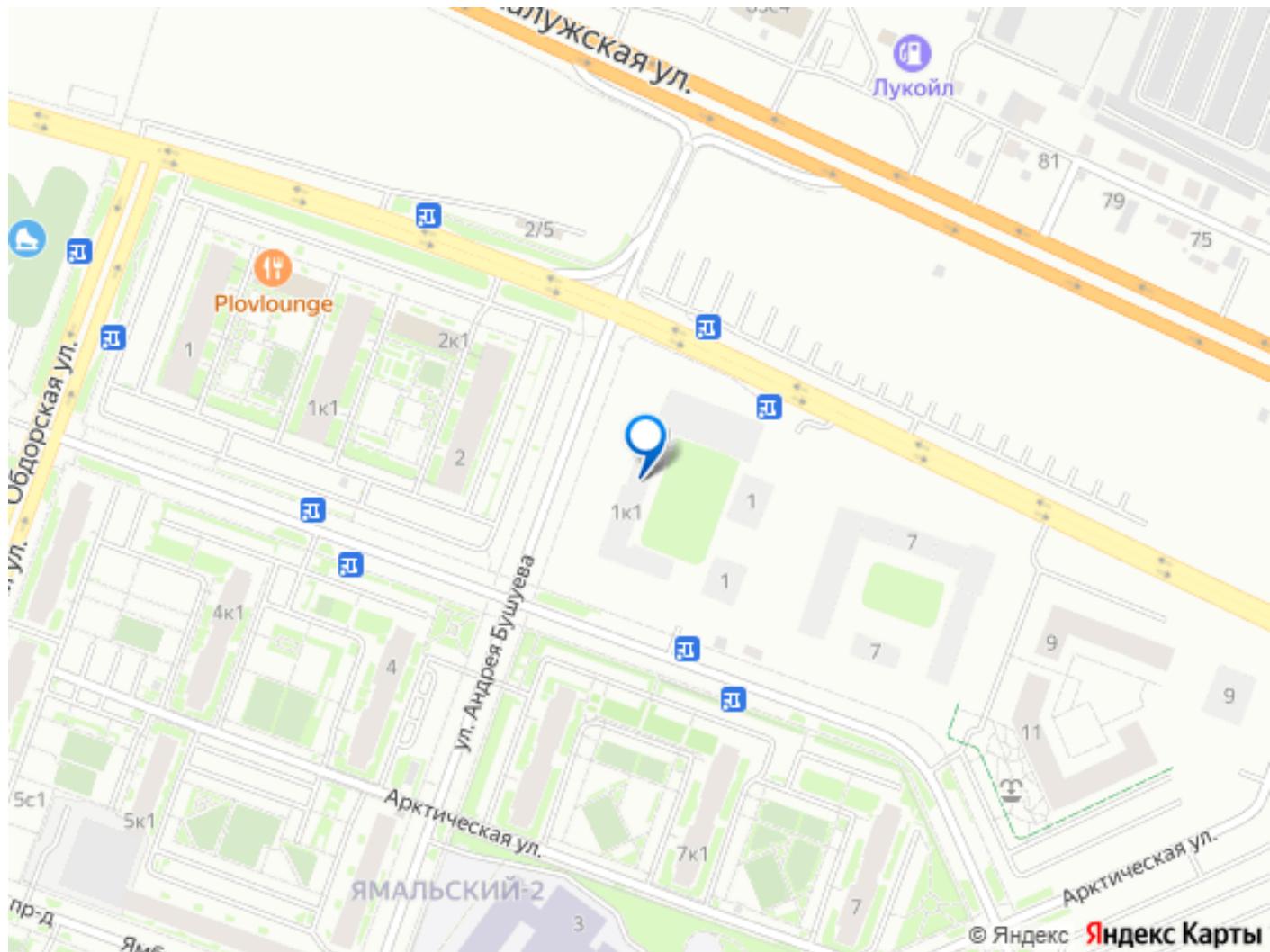
Тюменская Слобода

улица Уездная
улица Василия Подшибякина



улица Уездная

улица Василия Подшибякина



Move.ru - вся недвижимость России