

Создано: 12.12.2025 в 12:50

Обновлено: 20.12.2025 в 15:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379279>

**Ирина Евгеньевна Фомкина, Этажи**

**Тюмень**

**79821307598**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Газовиков, 45**

**5 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Газовиков, 45

Улица

[улица Газовиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

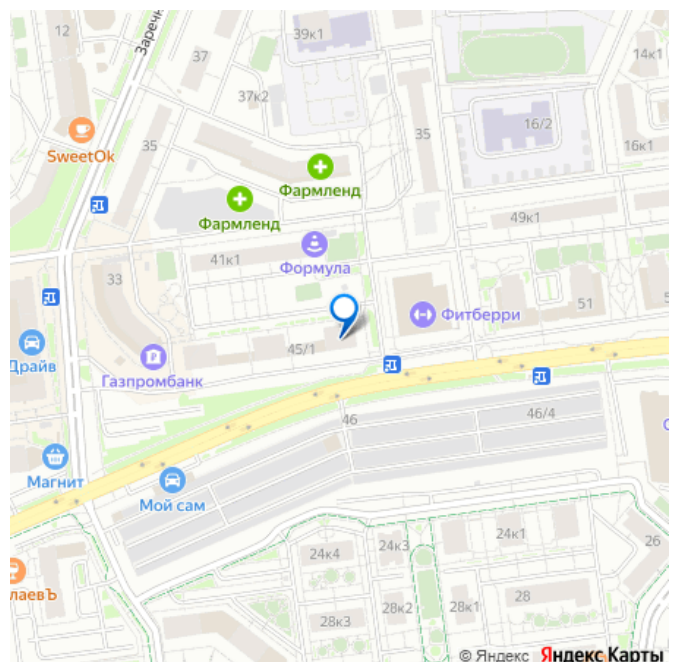
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

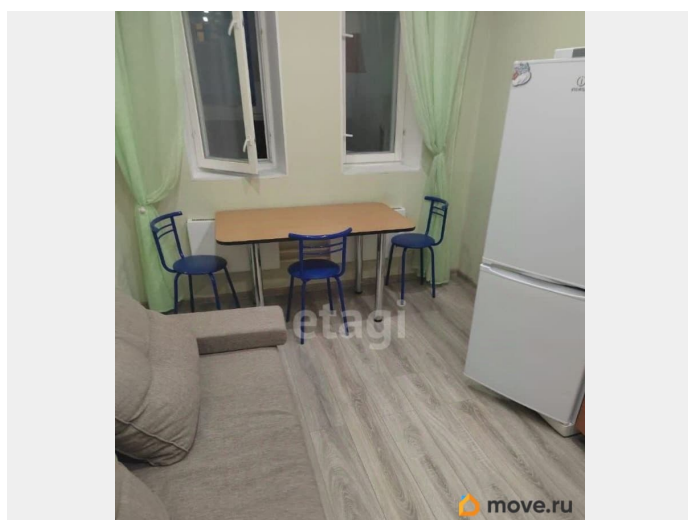
да

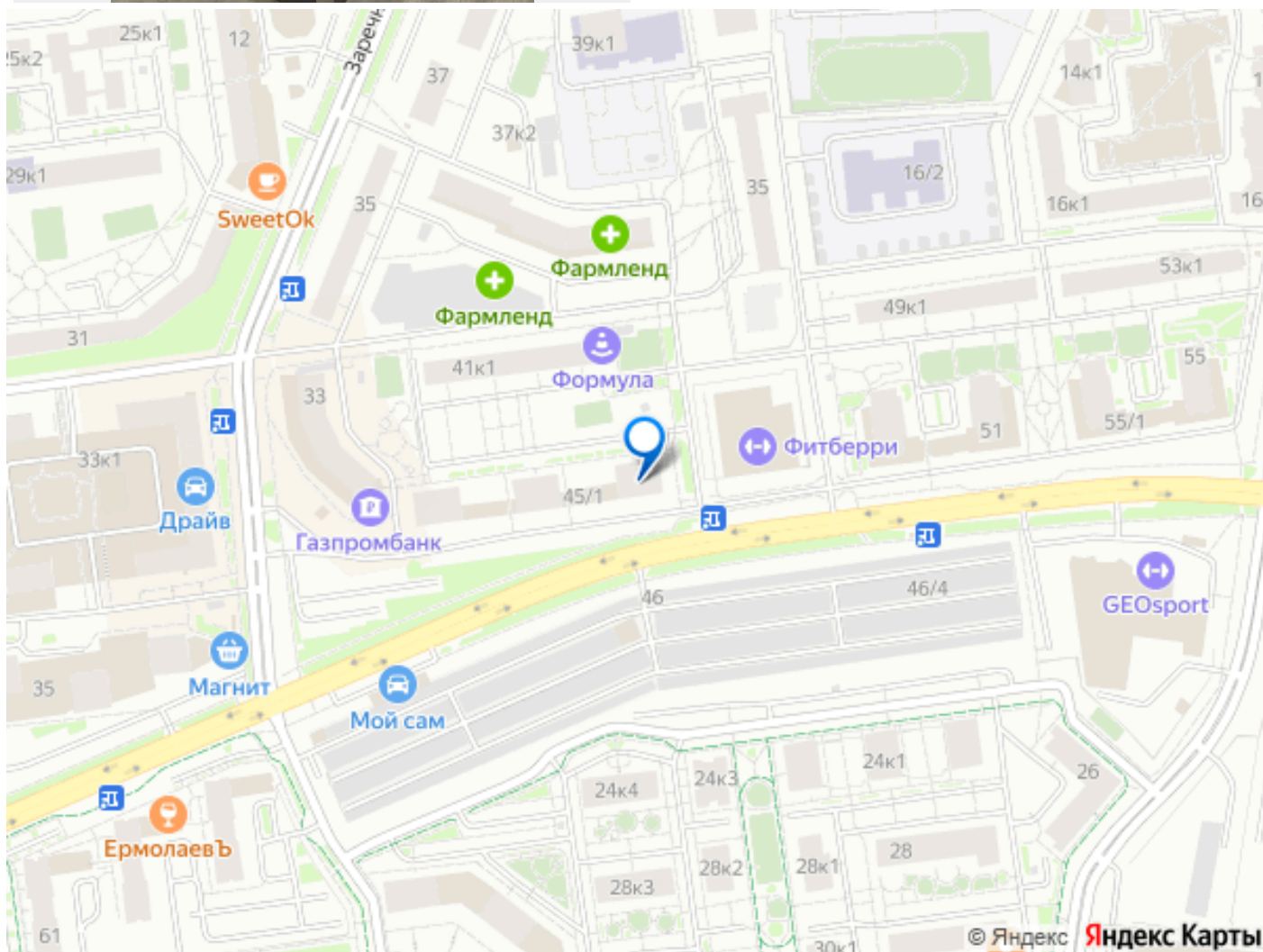
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю Вашему вниманию отличную 1-к квартиру в самом востребованном районе города Тюмени. Очень уютная и светлая. Комфортная планировка: комната правильной формы и просторная кухня. Во дворе дома расположены школа 94, детский сад 134, что очень удобно для семей с детьми, можно провожать ребенка взглядом пока он идет в школу или собираться в садик не торопясь утром. Во дворе дома расположен спортивный комплекс с бассейном. Рядом несколько крупных торговых центров, ТЦ Зеленый берег, Окей, есть поликлиника Доктор А, в 15 минутах ходьбы построен Аквапарк «ЛетоЛето». Транспортная развязка очень удобна как для автолюбителей, так и для перемещения на общественном транспорте. Остановка находится прямо около дома. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, шкаф-купе. На полу в коридоре и кухне - керамогранит, в спальне - линолеум, натяжные потолки, высота потолка - 2,8 м. В ванной - кафель, межкомнатные двери выполнены из натурального дерева, а для дополнительной шумоизоляции установлена вторая входная дверь. На лоджии - теплый пол. Установлен кондиционер. В доме установлены два грузопассажирских лифта. Звоните! Отвечу на любые вопросы. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
87896 Номер в базе: 1680189





Move.ru - вся недвижимость России