

Создано: 23.11.2025 в 17:38

Обновлено: 17.12.2025 в 05:06

Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 86/1

**7 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 86/1

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

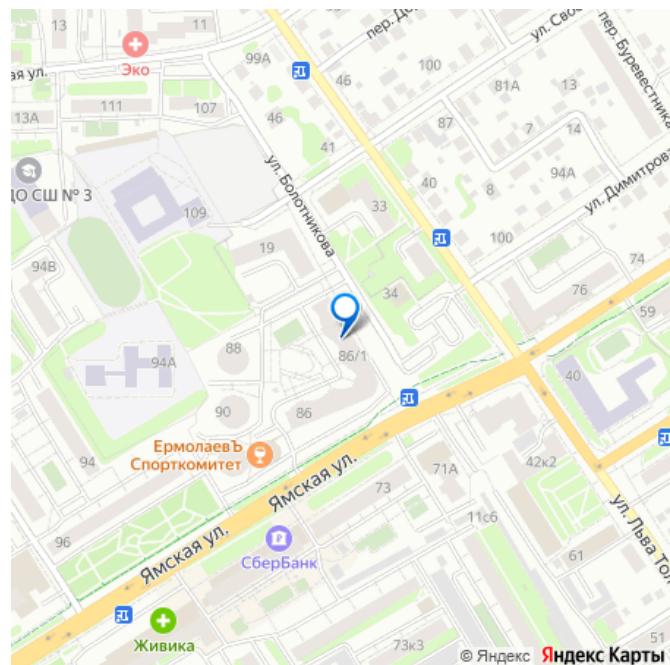
<https://tyumen.move.ru/objects/9286833628>

Денис Романов, Метрика

Недвижимость

**79827722649**

для заметок



Год сдачи

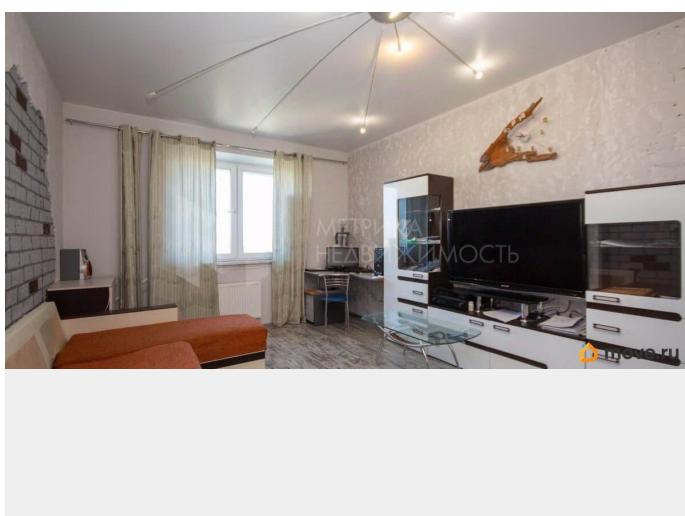
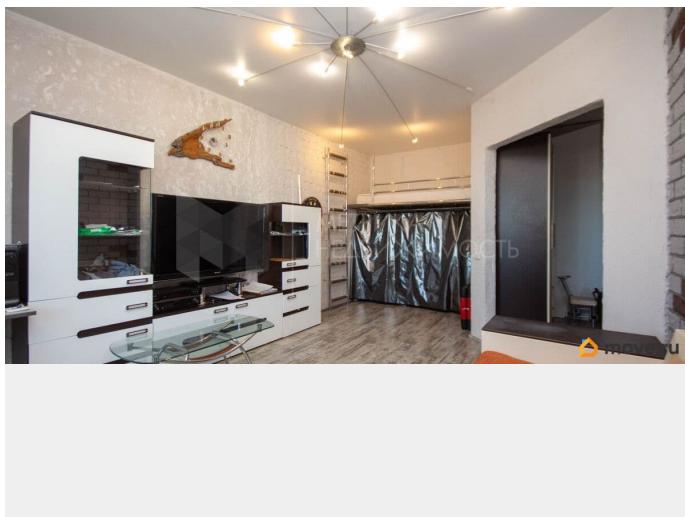
4 квартал 2016 г.

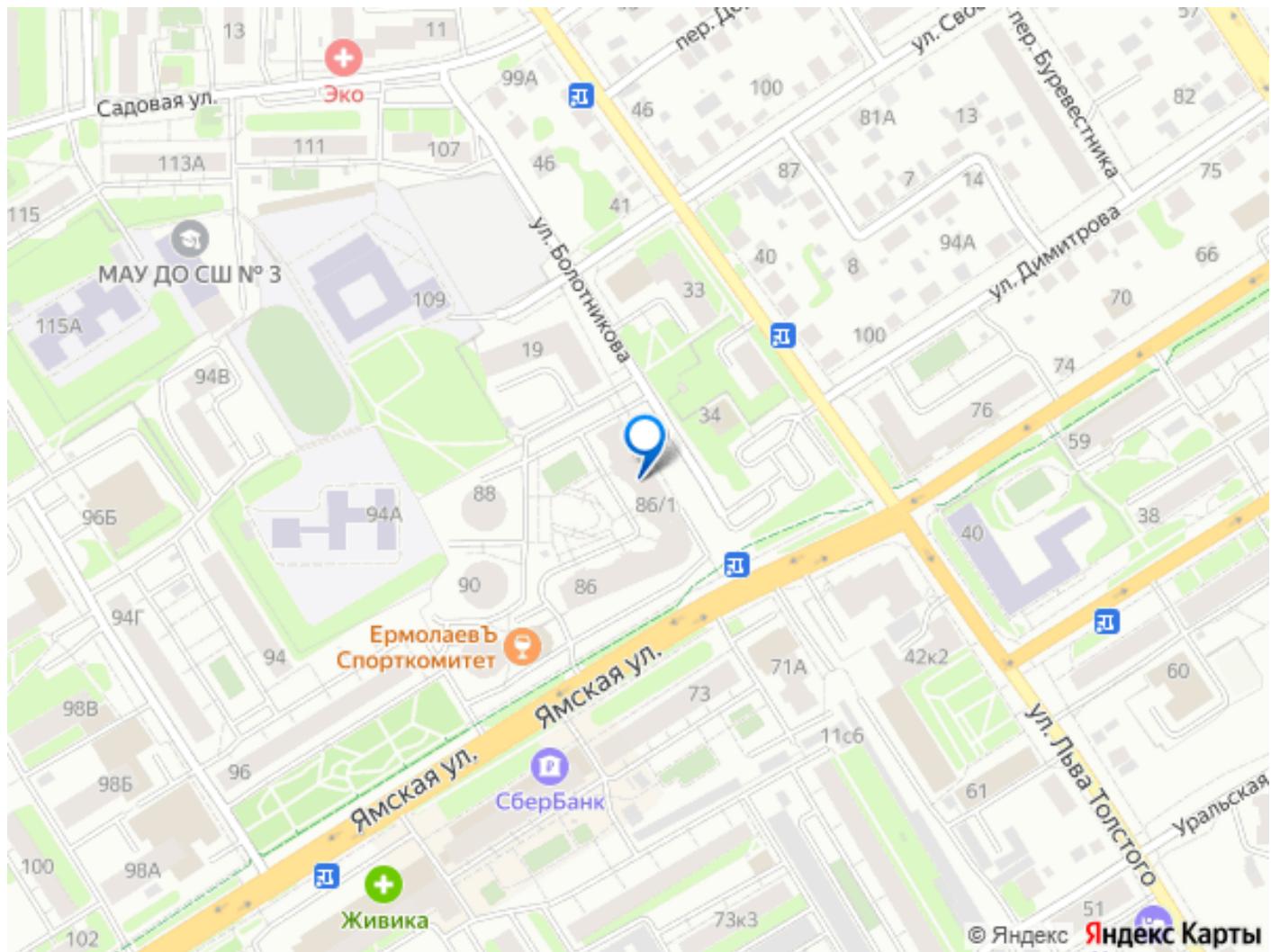
## Описание

Продам однокомнатную квартиру в ЖК «Ямская-Болотникова»! Район Дом Обороны! 15 этаж - шикарный вид на город! Без обременения! В квартире большая кухня, просторная спальня, совмещённый санузел, лоджия с остеклением и прекрасным видом на город!!! Выполнен косметический ремонт! При продаже остаются: кухонный гарнитур, встроенная техника. В подъезде три лифта (1 грузовой и 2 пассажирских), видеонаблюдение, счётчики в коридоре на этаже в техническом шкафу. В состав жилого комплекса входят пять стильных зданий на закрытой территории. Уютный закрытый двор оборудован видеонаблюдением и постоянной охраной, три детские игровые площадки, футбольный корт (зимой хоккейный), внутри комплекса есть школа английского «Либерти», развивающий центр «Интеллект плюс» для подготовки дошкольников, магазин детских товаров Одеяйкино и ПВЗ Ozon. Управляющая компания Финист расположена на цокольном этаже дома 88. В шаговой доступности находятся общеобразовательная школа 73 «Лира», школа 22, спортивная школа 3, детская поликлиника 3 и детский сад 1. В соседнем доме 86 Магнит у дома, Магнит аптека, Магнит косметик, Хеликс, пекарня Караваево, парикмахерская, цветочный салон и Штаб кальянов. В соседнем здании сразу на выходе из ворот магазин Fix Price, Ермолаев, Пицца Экспресс, тренажёрный зал Санрайз. Так же в радиусе 100 метров Сбербанк, ВТБ, 4

аптеки, ПВЗ WB, Инвитро, Красное&Белое, детский спортивный клуб Кодокан, новый магазин Мясной ряд, остановки Болотникова и Турана, а также обновлённый красивый сквер Болгаро-Советской дружбы. Очень удобная и незагруженная развязка позволяет быстро оказаться в центре города или выехать на обездную дорогу. Близко к Экопарку Затюменский, рынку Мальвинка, ТЦ на Ямской, ЖД вокзалу и аэропорту Рощино! Скорее звоните или пишите в чат! Организую показ и безопасную сделку! Обременения нет! кухня и спальня, счётчики на этаже, лоджия с остеклением. В середине Современный Тихие и культурные люди В состав жилого комплекса входят пять стильных зданий на закрытой территории. Уютный закрытый двор оборудован видеонаблюдением и постоянной охраной, три детские игровые площадки, футбольный корт (зимой хоккейный). Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3941547







Move.ru - вся недвижимость России