

Создано: 27.11.2025 в 11:28

Обновлено: 11.12.2025 в 11:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9286976796>

**Владимир Комшилов, Центр  
Недвижимости**

**79199328560**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Александра Протозанова, 16к2**

**6 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,  
16к2

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

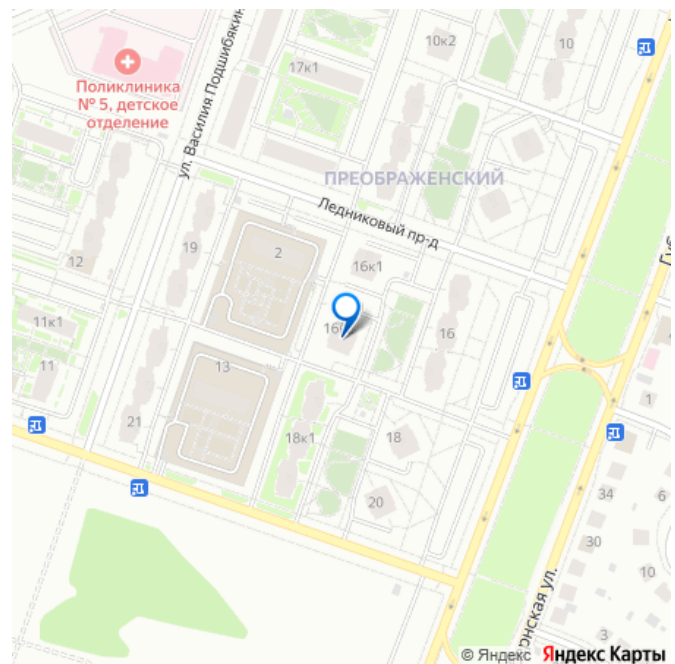
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

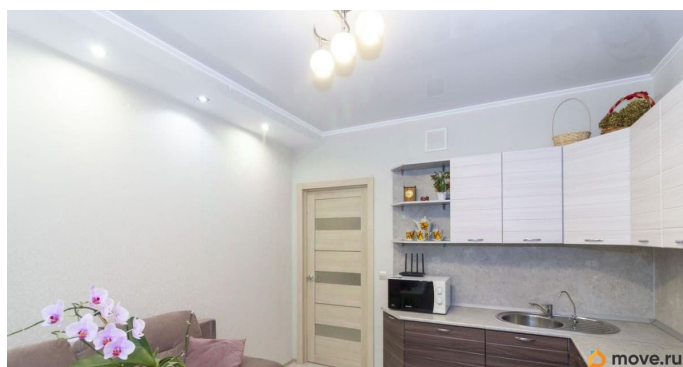
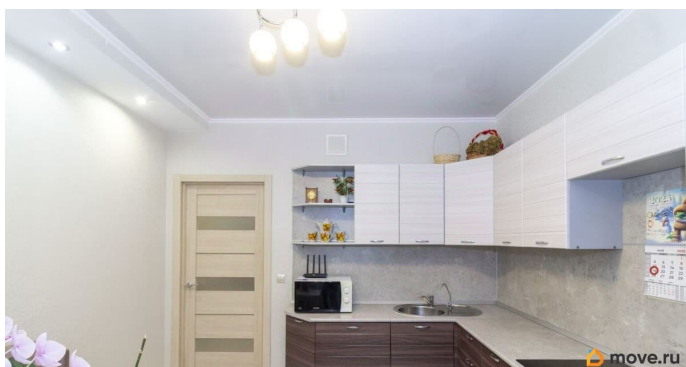
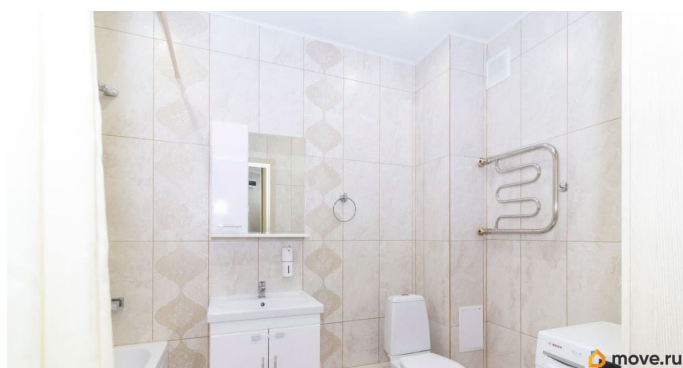
да

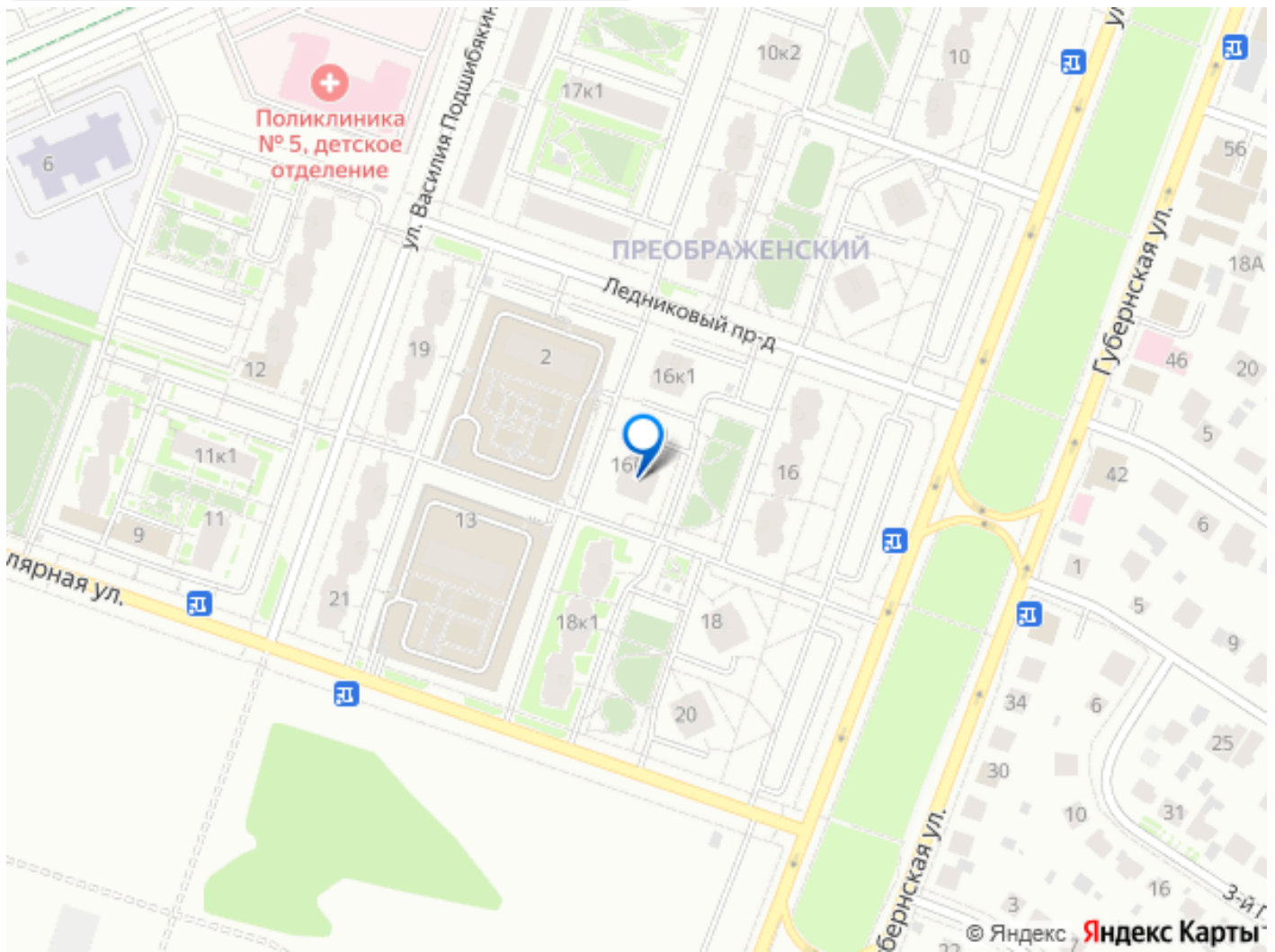
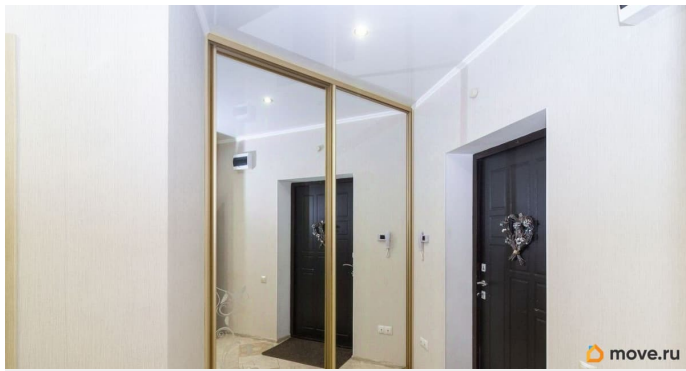
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагается к продаже просторная однокомнатная квартира в ЖК Преображенский. В квартире удобная и функциональная планировка: просторная прихожая с нишей под гардероб, кухня 11 кв.м, комната правильной формы, совмещенный санузел, а также ДВЕ больших лоджии! В квартире выполнен качественный современный ремонт. При продаже готовы оставить частично мебель и технику. Заходи и живи! Окна выходят на южную сторону. Дом располагается в современном перспективном районе. Ухоженные дворы и подъезды, видеонаблюдение, охрана, колясочная-велосипедная на 1 этаже, грузовой и пассажирский лифты. Просторные дворы, где каждый найдет для себя занятие: детские площадки для разного возраста, тренажеры, хоккейный корт, площадки для футбола и баскетбола, тренажеры уличные. Спальный экологически чистый район со своей инфраструктурой, своим стилем, яркий, близкий к природе - недалеко расположена лесная полоса, которую планируют преобразить в экопарк. Функционирует корпус гимназии 49, детский сад Умка, новая поликлиника. В районе много магазинов, аптек, кафе, детских центров, а также завершается строительство еще одного

детского сада и школы. Хорошая транспортная развязка. В 10 минутах езды располагается ТРЦ Кристалл, гипермаркеты Ашан, Лента, Метро. Один собственник, никаких обременений! Звоните не раздумывая! Лот 1160190





Move.ru - вся недвижимость России